

令和8年6月26日
北九州市教育委員会

北九州市立中学校トイレ整備事業における 落札者の決定について

令和8年度北九州市立中学校トイレ整備事業において、設計施工一括発注方式（デザインビルド方式）（※）で、令和8年4月6日に入札公告した標記の工事（令和8年4月6日記者発表）について、事業者選定（総合評価一般競争入札方式）により落札者を決定しましたのでお知らせします。

（※）設計施工一括発注方式（デザインビルド方式）とは
従来の分離発注（設計と工事を別々に発注する方式）とは異なり、設計と工事を一括で発注する方式。今回は簡易設計とトイレ改修工事を一括して発注。

1 事業概要

- （1）工 事 名 北九州市立中学校トイレ整備事業（第1～第7グループ）
- （2）工事対象 北九州市立中学校20校
- （3）工事内容 トイレ洋式化、LED化、床乾式化、ブース更新、水栓更新等
- （4）工 期 契約締結日から令和9年3月31日まで
- （5）予定価格 別表参照
- （6）入札方法 総合評価一般競争入札
（価格と技術提案を総合的に評価して落札者を決定）

2 落札者

- 【第1グループ】株式会社 瀬登
- 【第2グループ】株式会社 東建設
- 【第3グループ】中村建設 株式会社
- 【第4グループ】鉄王管工 有限会社
- 【第5グループ】有限会社 簾工務店
- 【第6グループ】株式会社 澁川工務店
- 【第7グループ】有限会社 エス・アイ・エス

3 落札者の提案

- （1）各グループの落札者から出された主な提案概要
 - 設計段階から施工関係者が早期関与し、手戻り等による工程遅延を防止
 - 工程に遅れが生じた場合の要因分析及び是正策の提示
 - 大きな音の出る作業を休み時間や土日祝日に実施
 - クラウド型情報共有サービスを活用した関係者間の情報共有
 - 劣化した天井材の張替及び壁の欠損補修の実施
 - 生徒投票による内装カラーリング及びピクトサインの選定
 - 使用可能なトイレへの誘導サインの掲示

(2) 落札価格（消費税及び地方消費税の相当額を除く額）

【第1グループ】	176,120,000円
【第2グループ】	151,550,000円
【第3グループ】	70,367,000円
【第4グループ】	73,574,000円
【第5グループ】	57,000,000円
【第6グループ】	55,720,000円
【第7グループ】	55,890,000円

4 評価委員会による選定結果

(1) 選定の経過

令和8年3月24日 第1回評価委員会

・落札者決定基準等の内容（評価項目・審査内容等）

4月 6日 入札公告

5月15日 参加表明書受付締切（20者提出）

5月29日 提案書・入札書の受付締切（13者提出）※7者辞退

6月18日 第2回評価委員会

・審査及び評価に係る意見聴取
（技術評価点、価格評価点）

・総評

(2) 評価結果

【第1グループ】

落札者の総合評価点 82.16/100点満点

（内訳）技術評価点 58.88点/75点満点、価格評価点 23.28点/25点満点

【第2グループ】

落札者の総合評価点 77.17/100点満点

（内訳）技術評価点 53.25点/75点満点、価格評価点 23.92点/25点満点

【第3グループ】

落札者の総合評価点 71.13/100点満点

（内訳）技術評価点 46.13点/75点満点、価格評価点 25.00点/25点満点

【第4グループ】

落札者の総合評価点 69.07/100点満点

（内訳）技術評価点 45.94点/75点満点、価格評価点 23.13点/25点満点

【第5グループ】

落札者の総合評価点 69.44/100点満点

（内訳）技術評価点 44.44点/75点満点、価格評価点 25.00点/25点満点

【第6グループ】

落札者の総合評価点 60.47/100点満点

（内訳）技術評価点 35.81点/75点満点、価格評価点 24.66点/25点満点

【第7グループ】

落札者の総合評価点 58.59/100点満点

（内訳）技術評価点 34.13点/75点満点、価格評価点 24.46点/25点満点

（詳細は別紙のとおり）

(3) 総評

- 単なるトイレの洋式化に留まらず、未利用スペースの活用や多様性への配慮など、生徒の視点に立った提案が見受けられた。また、工事の安全性や工程管理について、学校との密な連携及び情報共有を図り、学校特性に応じたリスク回避についての提案もあった。教育環境の質を一段高めようとする事業者の意欲的な姿勢は、学習環境の整備という視点からも優れた内容であると評価できる。
- 提案の独創性だけでなく、提示価格や工期内での実現可能性についても専門的見地から審議した。選定された技術提案は全て契約上の履行義務を伴うものであるため、着実な履行を求める。

別表

区分、工事対象校名、予定価格等

区分	学校名	区	改修後便器個数	予定価格
第1グループ	①枝光台中学校	八幡東区	218 基	176,120,000 円
	②高見中学校	八幡東区		
	③槻田中学校	八幡東区		
	④高生中学校	戸畑区		
	⑤中原中学校	戸畑区		
第2グループ	①柳西中学校	門司区	177 基	155,830,000 円
	②富野中学校	小倉北区		
	③白銀中学校	小倉北区		
	④守恒中学校	小倉南区		
	⑤湯川中学校	小倉南区		
第3グループ	①香月中学校	八幡西区	89 基	76,486,000 円
	②引野中学校	八幡西区		
第4グループ	①吉田中学校	小倉南区	89 基	73,574,000 円
	②南曾根中学校	小倉南区		
第5グループ	①早鞆中学校	門司区	68 基	58,281,000 円
	②戸ノ上中学校	門司区		
第6グループ	①高須中学校	若松区	69 基	57,430,000 円
	②二島中学校	若松区		
第7グループ	①尾倉中学校	八幡東区	71 基	57,149,000 円
	②本城中学校	八幡西区		
第1～7グループ 合 計			781 基	654,870,000 円

※予定価格は、消費税及び地方消費税の相当額を除く。

北九州市立中学校トイレ整備事業（第1グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	①-1者 落札者	①-2者	①-4者	①-5者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	19.00	12.50	12.00	12.50
2 地域貢献	5	5.00	5.00	5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5	4.25	4.00	2.75	3.75
4 安全管理に関する所見	10	7.50	6.00	6.00	7.50
5 工程管理に関する所見	15	12.75	9.75	7.50	11.25
6 トイレ改修のイメージ	20	14.00	11.00	13.00	16.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20	16.00	10.00	13.00	15.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		¥176,120,000	¥164,000,000	¥166,950,000	¥171,720,000
技術評価点【a】 $c/100 \times 75$	75	58.88	43.69	44.44	53.25
価格評価点【b】	25	23.28	25.00	24.56	23.88
総合評価点【a + b】	100	82.16	68.69	69.00	77.13

北九州市立中学校トイレ整備事業（第2グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	①-1者	①-2者	①-3者	①-4者	①-5者 落札者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	資格取消（第1グループ落札のため）	12.50	9.00	12.00	12.50
2 地域貢献	5		5.00	5.00	5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5		4.00	3.50	2.75	3.75
4 安全管理に関する所見	10		6.00	6.50	6.00	7.50
5 工程管理に関する所見	15		9.75	10.50	7.50	11.25
6 トイレ改修のイメージ	20		11.00	16.00	13.00	16.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20		10.00	15.00	13.00	15.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。			¥145,000,000	¥155,000,000	¥147,750,000	¥151,550,000
技術評価点【a】 c／100×75	75		43.69	49.13	44.44	53.25
価格評価点【b】	25		25.00	23.39	24.53	23.92
総合評価点【a + b】	100		68.69	72.52	68.97	77.17

北九州市立中学校トイレ整備事業（第3グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	②-2者	②-5者 落札者	②-13者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	4.00	5.50	4.50
2 地域貢献	5	5.00	5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5	2.50	4.50	2.25
4 安全管理に関する所見	10	5.00	7.00	5.50
5 工程管理に関する所見	15	8.25	10.50	8.25
6 トイレ改修のイメージ	20	11.00	14.00	9.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20	12.00	15.00	11.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		¥74,190,000	¥70,367,000	74,580,000
技術評価点【a】 $c/100 \times 75$	75	35.81	46.13	34.13
価格評価点【b】	25	23.71	25.00	23.59
総合評価点【a + b】	100	59.52	71.13	57.72

北九州市立中学校トイレ整備事業（第4グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	②-3者	②-4者 落札者	②-5者	②-7者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	6.00	7.50		0.00
2 地域貢献	5	5.00	5.00	資格取消（第3グループ落札のため）	5.00
3 本事業に対する理解度	5	2.50	2.75		3.50
4 安全管理に関する所見	10	6.00	7.50		6.00
5 工程管理に関する所見	15	9.00	10.50		8.25
6 トイレ改修のイメージ	20	13.00	14.00		14.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20	11.00	14.00		11.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		¥68,080,000	¥73,574,000		¥73,574,000
技術評価点【a】 c／100×75	75	39.38	45.94		35.81
価格評価点【b】	25	25.00	23.13		23.13
総合評価点【a + b】	100	64.38	69.07		58.94

北九州市立中学校トイレ整備事業（第5グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	②-4者	②-5者	②-7者	②-12者 落札者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	資格取消 (第4グループ 落札のため)	資格取消 (第3グループ 落札のため)	0.00	4.00
2 地域貢献	5			5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5			3.50	3.00
4 安全管理に関する所見	10			6.00	7.00
5 工程管理に関する所見	15			8.25	11.25
6 トイレ改修のイメージ	20			14.00	14.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20			11.00	15.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の 相当額を除く。				¥58,281,000	¥57,000,000
技術評価点【a】 $c / 100 \times 75$	75			35.81	44.44
価格評価点【b】	25			24.45	25.00
総合評価点【a + b】	100			60.26	69.44

北九州市立中学校トイレ整備事業（第6グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	②-2者 落札者	②-5者	②-11者	②-13者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	4.00	資格取消（第3グループ落札のため）	1.00	4.50
2 地域貢献	5	5.00		5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5	2.50		3.00	2.25
4 安全管理に関する所見	10	5.00		4.00	5.50
5 工程管理に関する所見	15	8.25		10.50	8.25
6 トイレ改修のイメージ	20	11.00		10.00	9.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20	12.00		9.00	11.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		¥ 55,720,000		¥ 54,960,000	¥ 56,110,000
技術評価点【a】 $c / 100 \times 75$	75	35.81		31.88	34.13
価格評価点【b】	25	24.66		25.00	24.49
総合評価点【a + b】	100	60.47		56.88	58.62

北九州市立中学校トイレ整備事業（第7グループ） 評価結果

技術評価項目【c】	配点	②-2者	②-5者	②-11者	②-13者 落札者
1 企業や配置予定技術者の実績等	25	資格取消（第6グループ落札のため）	資格取消（第3グループ落札のため）	1.00	4.50
2 地域貢献	5			5.00	5.00
3 本事業に対する理解度	5			3.00	2.25
4 安全管理に関する所見	10			4.00	5.50
5 工程管理に関する所見	15			10.50	8.25
6 トイレ改修のイメージ	20			10.00	9.00
7 耐久性、メンテナンス性、衛生面、安全性への配慮	20			9.00	11.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。				¥ 54,690,000	¥ 55,890,000
技術評価点【a】 $c / 100 \times 75$	75			31.88	34.13
価格評価点【b】	25			25.00	24.46
総合評価点【a + b】	100			56.88	58.59