

JR 筑豊本線・鹿児島本線（折尾駅付近）

連続立体交差事業 事業誌

令和7年(2025年)3月



北 九 州 市
九州旅客鉄道株式会社

JR 筑豊本線・鹿児島本線（折尾駅付近）

連続立体交差事業 事業誌

令和7年(2025年)3月

北九州
九州旅客鉄道株式会社

目 次

事業年表	4
------------	---

第 1 章 地域特性・課題等

1-1 北九州市の概要	8
1-2 折尾地区の概要	9
1-3 地域の課題	14

第 2 章 事業概要

2-1 事業の背景・概要	18
2-2 事業に係る手続き	
2-2-1 都市計画決定	21
2-2-2 事業認可	22
2-2-3 事業期間	25
2-2-4 事業費	25
2-2-5 費用便益分析	26
2-2-6 協定・覚書	28
2-2-7 鉄道事業法に係る手続き	52
2-2-8 施工	54
2-3 駅舎構想	59

第 3 章 工事概要

3-1 用地、補償	62
3-2 高架施設	
3-2-1 主要な工事の概要	65
3-2-2 主な工事	68
3-3 駅舎	83
3-4 交差道路	88
3-5 側道	90
3-6 事業損失補償	91

第 4 章 駅前広場

4-1 駅前広場の計画	
4-1-1 検討状況	94
4-1-2 計画概要	95
4-2 施設の概要	96

第 5 章 高架下利用

5-1 高架下利用の計画	
5-1-1 高架下利用の検討	98
5-1-2 高架下利用の計画	100
5-2 施設概要	
5-2-1 商業施設	103
5-2-2 北九州市折尾まちづくり記念館・北九州市立八幡図書館折尾分館	104

第 6 章 関連事業

6-1 土地区画整理事業	
6-1-1 事業概要	108
6-1-2 進捗状況	110
6-2 街路事業	
6-2-1 事業概要	111
6-2-2 進捗状況	113

第 7 章 地域団体との取り組み

7-1 まちづくりに向けた検討	
7-1-1 おりお未来 21 協議会	116
7-1-2 新折尾駅周辺整備検討会	120
7-2 節目となるイベント	
7-2-1 節目となるイベント	121
7-2-2 折尾のにぎわいづくり	127

第 8 章 事業効果

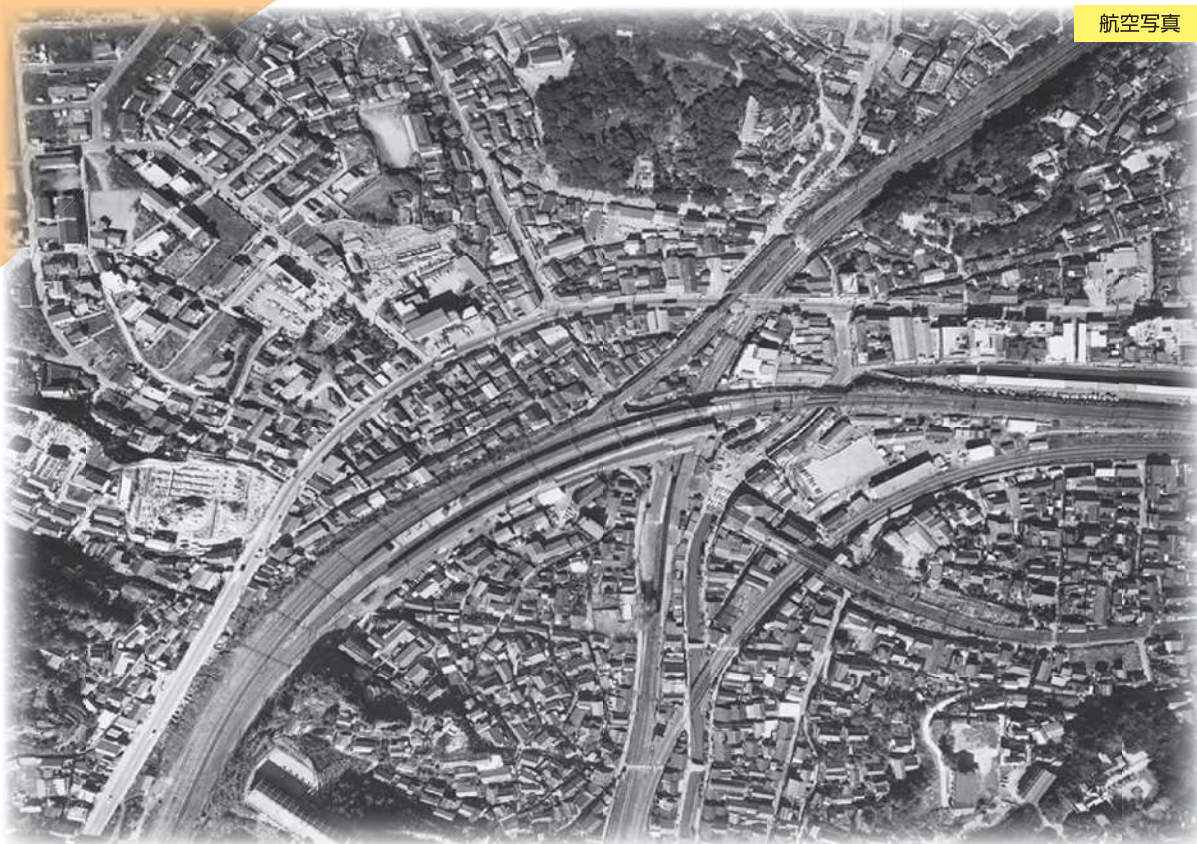
8-1 連続立体交差事業における効果	132
8-2 関連事業における効果	136

資料編

◆ 事業関係パンフレット	140
--------------	-----

あとがき	146
------	-----

折尾総合整備事業のあゆみ



昭和40年頃





街路事業完了予定
土地区画整理事業完了予定

令和10年

令和6年

連続立体交差事業完了

令和3年

短絡線切替
【折尾駅周辺前線高架化完了】

新駅舎

令和2年

筑豊本線切替（複数）、
鹿児島本線本切替、新駅舎開業

平成30年

筑豊本線切替（単線）

平成29年

折尾堀川町線開通

航空写真



令和3年

