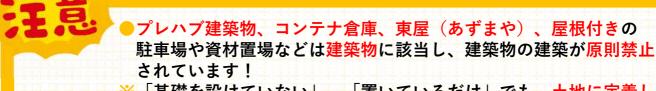
市街化調整区域での建築にはご注意を

市街化調整区域について、その大切な役割と、土地利用に関する注意点をお知らせします。市街化調整区域で、建築行為や開発行為を行う場合は、事前に、必ず、開発指導課へ相談してください。

■ 市街化調整区域で注意すること!



※「基礎を設けていない」、「置いているだけ」でも、土地に定着したもので、壁か柱があって屋根が取り付けられたものは建築物です。 【例】







■ 市街化調整区域はどんなところ?



- ●市街化調整区域は、市街化を抑制し、豊かな自然環境や農地などを守る区域です。
- ●そのため、都市計画法で土地の形を変えたり、 建物を建てたりする開発や建築行為に条件 があります。
- 市街化調整区域かどうかを 調べる際には、「G-motty」を ご活用ください。



北九州市の市街化調整区域に関する情報は、ホームページに掲載しています。右からアクセスしご確認ください。

