

大正時代から100年続く歴史を  
次の100年へとつなぐ一大プロジェクト

# 旦過市場の再整備 次のステージへ



「100年に一度」の転換期、日本を代表する旦過市場へ



# 地域課題を乗り越え、日本を代表する旦過市場へ



## 日本の市場の「再生モデル」実現にチャレンジ！

### 歴史、暮らし、未来をひらく旦過へ。

#### 歴史

100年の歴史を誇りに  
旦過の新たな扉を**開く**



#### 暮らし

市民の生活に密着する  
みんなに**OPEN**な旦過へ



#### 未来

安全安心で持続可能な  
未来を**拓く**旦過へ



# ひらけ旦過!



## ひらけ旦過!

歴史、暮らし、未来をひらく旦過へ。

100年にわたる歴史の中で、  
北九州の台所として多くの人に  
愛されてきた旦過。

これからも市民の暮らしを支え、  
美食の街・北九州の魅力を発信し、  
100年先の未来まで持続可能な  
旦過を開拓していきます。

さあ、みんなで力を合わせて、  
未来に向かってひらけTANGA!

# 未来をひらく旦過に乞うご期待！

1日の通行量  
(現在の通行量約6,600人)  
**1万人を目指す！**

DE地区、青空市場

「新たな魅力を付加」  
する再建に向けた  
議論を開始

A地区 (食のゾーン)



令和8年中に  
旦過の新たな魅力  
新商業施設が誕生

BC地区 (北九州市立大学新学部)



学生・教員含め  
500名規模の  
キャンパスが誕生

旦過市場の次の100年に向けて

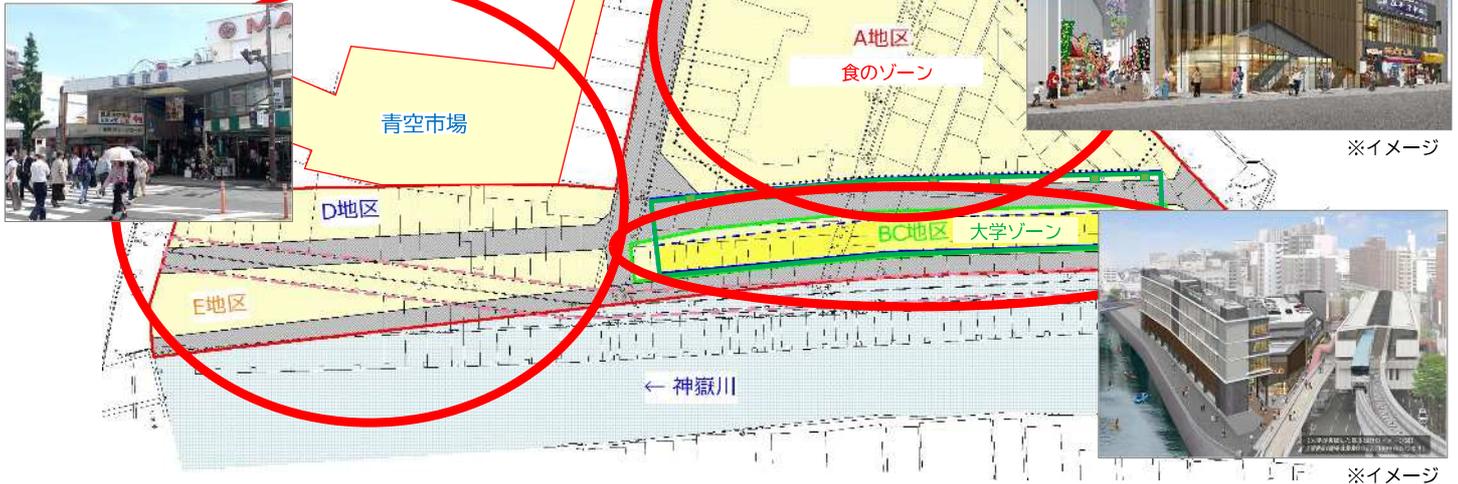
**感動を届ける事業者、大募集！**



# 「100年に一度」の再整備が進む旦過地区

## 旦過地区再整備事業計画平面図

- 1階 : 今の旦過市場の雰囲気を保った個店を集積
- 2階~ : 飲食フロアや大学など新たな魅力を付加



## 公募売却の新商業施設(A地区)について



## 旦過市場の次の100年に向け、魅力的な提案を募集します



- ✓北九州の様々な食が堪能できる飲食店舗を集積
- ✓休日を含め、朝から夜まで営業
- ✓1階で買った食材を2階で飲食できる仕掛け など



## 旦過市場の次の100年に向け、魅力的な提案を募集します



**旦過市場・新商業施設の事業者大募集！**  
**「スケルトン渡し」のためレイアウトは自由！**  
**旦過市場の新たなシンボルへ！**



# 旦過・新商業施設(2~4階)の公募売却

---

- 1 公募型プロポーザル方式
- 2 2階商業フロア及び3・4階駐車場フロアの集約売却(市保有床・民間保有床を一体売却)
- 3 最低売却価格:12億3800万円(税込)

## 旦過・新商業施設の公募売却スケジュール

---

令和7年10月10日(金)~公募予告開始(公募概要の素案発表)

令和7年10月17日(金)、20日(月) 事業者向け説明会

令和7年11月4日(火)~ 公募開始!

