令和７年６月２７日
北九州市教育委員会

北九州市立中学校トイレ整備事業における落札者の決定について

令和７年度北九州市立中学校トイレ整備事業において、設計施工一括発注方式（デザインビルド方式）(※)で、令和７年４月１日に入札公告した標記の工事（令和７年４月１日記者発表）について、事業者選定（総合評価一般競争入札方式）により**落札者を決定**しましたのでお知らせします。

（※）設計施工一括発注方式（デザインビルド方式）とは
従来の分離発注（設計と工事を別々に発注する方式）とは異なり、設計と工事を一括で発注する方式。今回は簡易設計とトイレ改修工事を一括して発注。

１　事業概要

（１）工 事 名　北九州市立中学校トイレ整備事業（第１～第４グループ）
（２）工事対象　北九州市立中学校２０校（５校ずつ４グループ）別表参照
（３）工事内容　トイレ洋式化、LED 化、床乾式化、ブース更新、水栓更新等
（４）工　　期　契約締結日から令和８年３月３１日まで
（５）予定価格　別表参照
（６）入札方法　総合評価一般競争入札
（価格と技術提案を総合的に評価して落札者を決定）

２　落札者

【第１グループ】株式会社 フジコー
【第２グループ】株式会社 フジコー
【第３グループ】株式会社 瀬登
【第４グループ】株式会社 瀬登

３　落札者の提案

（１）各グループの落札者から出された主な提案概要
〇設計段階から施工関係者が早期関与し、手戻り等による工程遅延を防止
〇学校ごとの事情や時間割等を反映した「施工対応マニュアル」の策定
〇クラウド型情報共有サービスを活用したリアルタイムでの情報共有
〇トイレ出入口の段差解消を目的としたスロープの新設
〇生徒投票によるカラーリング及びピクトサインの選定
〇抗菌性能を有する床材の選定
〇既存の壁及び天井における破損箇所の改修

（２）落札価格（消費税及び地方消費税の相当額を除く額）

【第１グループ】１５０，９５５，９００円
【第２グループ】１８０，３１１，５００円
【第３グループ】１５０，２０９，０００円
【第４グループ】１４７，０００，０００円

４　評価委員会による選定結果

（１）選定の経過

令和７年２月２０日　第１回評価委員会
・落札者決定基準等の内容（評価項目・審査内容等）
４月　１日　入札公告
５月１６日　参加表明書受付締切（５者提出）
５月３０日　提案書・入札書の受付締切（３者提出）※２者辞退
６月１５日　第２回評価委員会
・事業者ヒアリング
・審査及び評価（技術評価点、価格評価点）
・総評

（２）評価結果

【第１グループ】
落札者の総合評価点　６０．５５／100 点満点
(内訳)技術評価点　35.55 点／75 点満点、価格評価点　25.00 点／25 点満点

【第２グループ】
落札者の総合評価点　６０．５５／100 点満点
(内訳)技術評価点　35.55 点／75 点満点、価格評価点　25.00 点／25 点満点

【第３グループ】
落札者の総合評価点　７９．９３／100 点満点
(内訳)技術評価点　56.18 点／75 点満点、価格評価点　23.75 点／25 点満点

【第４グループ】
落札者の総合評価点　８１．１８／100 点満点
(内訳)技術評価点　56.18 点／75 点満点、価格評価点　25.00 点／25 点満点

（詳細は別紙のとおり）

別表

区分、工事対象校名、予定価格等

区分	学校名	区	改修後便器個数	予定価格
第１ グループ	①門司中学校	門司区	188 基	150,955,900 円
	②思永中学校	小倉北区		
	③企救中学校	小倉南区		
	④大谷中学校	戸畑区		
	⑤飛幡中学校	戸畑区		
第２ グループ	①曽根中学校	小倉南区	230 基	180,311,500 円
	②広徳中学校	小倉南区		
	③志徳中学校	小倉南区		
	④菅生中学校	小倉南区		
	⑤東谷中学校	小倉南区		
第３ グループ	①若松中学校	若松区	193 基	150,209,900 円
	②向洋中学校	若松区		
	③折尾中学校	八幡西区		
	④穴生中学校	八幡西区		
	⑤熊西中学校	八幡西区		
第４ グループ	①花尾中学校	八幡東区	217 基	160,138,100 円
	②黒崎中学校	八幡西区		
	③沖田中学校	八幡西区		
	④八児中学校	八幡西区		
	⑤千代中学校	八幡西区		
第１～４グループ　合　計			828 基	641,615,400 円

※予定価格は、消費税及び地方消費税の相当額を除く。

別紙

北九州市立中学校トイレ整備事業（第１グループ）　評価結果

技術評価項目【ｃ】		配点	Ａ１者 落札者
	１　企業や配置予定技術者の実績等	25	1.00
	２　地域貢献	5	5.00
	３　事業手法に対する理解度	5	2.80
	４　安全管理	10	6.00
	５　工程管理	15	7.80
	６　トイレ改修のイメージ	20	12.80
	７　耐久性、メンテナンス性、衛生面への配慮	20	12.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。			￥150,955,900
技術評価点【ａ】ｃ／100×75		**75**	35.55
価格評価点【ｂ】		**25**	25.00
総合評価点【ａ＋ｂ】		**100**	**60.55**

北九州市立中学校トイレ整備事業（第２グループ）　評価結果

技術評価項目【ｃ】		配点	Ａ２者 落札者
	１　企業や配置予定技術者の実績等	25	1.00
	２　地域貢献	5	5.00
	３　事業手法に対する理解度	5	2.80
	４　安全管理	10	6.00
	５　工程管理	15	7.80
	６　トイレ改修のイメージ	20	12.80
	７　耐久性、メンテナンス性、衛生面への配慮	20	12.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。			￥180,311,500
技術評価点【ａ】ｃ／100×75		**75**	35.55
価格評価点【ｂ】		**25**	25.00
総合評価点【ａ＋ｂ】		**100**	**60.55**

北九州市立中学校トイレ整備事業（第３グループ）　評価結果

技術評価項目【ｃ】	配点	Ａ３者 落札者	Ｂ３者	Ｃ３者
１ 企業や配置予定技術者の実績等	25	15.50	1.00	6.50
２ 地域貢献	5	5.00	5.00	5.00
３ 事業手法に対する理解度	5	4.20	2.80	2.40
４ 安全管理	10	8.00	6.00	5.60
５ 工程管理	15	10.20	7.80	9.00
６ トイレ改修のイメージ	20	16.80	12.80	12.00
７ 耐久性、メンテナンス性、衛生面への配慮	20	15.20	12.00	12.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		￥150,209,000	￥142,699,000	￥147,000,000
技術評価点【ａ】ｃ／100×75	75	56.18	35.55	39.38
価格評価点【ｂ】	25	23.75	25.00	24.27
総合評価点【ａ＋ｂ】	**100**	**79.93**	**60.55**	**63.65**

北九州市立中学校トイレ整備事業（第４グループ）　評価結果

技術評価項目【ｃ】	配点	Ａ４者 落札者	Ｂ４者
１ 企業や配置予定技術者の実績等	25	15.50	1.00
２ 地域貢献	5	5.00	5.00
３ 事業手法に対する理解度	5	4.20	2.80
４ 安全管理	10	8.00	6.00
５ 工程管理	15	10.20	7.80
６ トイレ改修のイメージ	20	16.80	12.80
７ 耐久性、メンテナンス性、衛生面への配慮	20	15.20	12.00
入札金額（円） ※消費税及び地方消費税の相当額を除く。		￥147,000,000	￥148,000,000
技術評価点【ａ】ｃ／100×75	75	56.18	35.55
価格評価点【ｂ】	25	25.00	24.83
総合評価点【ａ＋ｂ】	**100**	**81.18**	**60.38**