

門司港地域複合公共施設整備事業の今後の進め方について（報告）

1 事業の進捗について

門司港地域複合公共施設整備事業の進捗状況は以下のとおり。

- ・造成工事：令和6年11月から着手しており、令和7年4月に完了予定
- ・遺構の取扱い：一部存置（大きさ：幅1.1m×高1.2m×奥行1.1m）と一部取出し（大きさ：幅2.4m×高1.2m×奥行1.1m）の作業完了
- ・杭工事：令和7年3月末に契約締結し、10月に完了予定

2 施設の建設工事費について

今議会に建設工事費等の令和7年度当初予算案(令和8～9年度の債務負担行為含む)を提出。

【建設工事費】135.4億円

※建設資材の高騰や人件費の上昇に伴い、123.3億円(令和6年6月時点)から12.1億円の増額

【建設工事費の内訳（所管局）】

		建設工事費※
合 計		13,543,821千円
門司区役所	(総務市民局)	5,854,001千円
門司市民会館	(都市ブランド創造局)	3,271,194千円
門司生涯学習センター	(総務市民局)	1,118,238千円
港湾空港局庁舎	(港湾空港局)	1,667,438千円
門司図書館	(教育委員会)	1,632,950千円

※R7当初予算+R8～R9の債務負担行為

3 今後のスケジュール（予定）

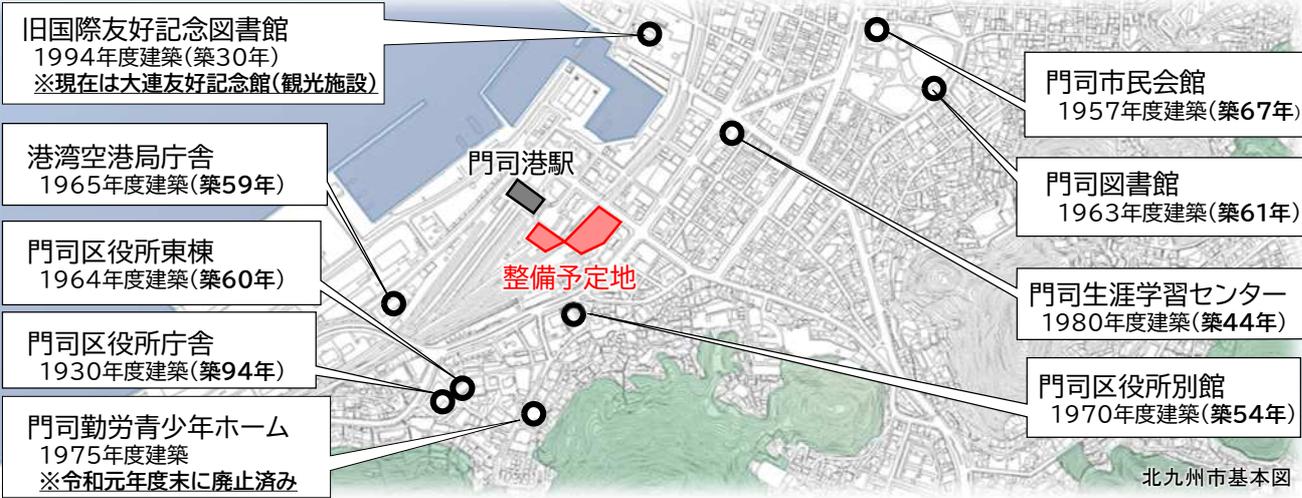
- 令和7年4月：建築工事の入札公告
- 令和7年7月：建築工事の仮契約締結（9月議会に契約議案を提出）
- 令和7年10月：杭工事完了後、建築工事着手（令和9年度中に完了予定）

門司港地域複合公共施設整備事業について

1 事業の目的

更新時期を迎えている門司港地域内に点在する区役所、港湾庁舎、図書館、市民会館、生涯学習センターを長寿命化で一時的な延命を図るのではなく、門司港駅に隣接した箇所に集約建替えを前提とし、施設保有量の削減、施設整備費及び管理運営費の縮減を図ることを目的に、公共施設マネジメント実行計画のモデルプロジェクトに位置付け実施しているもの。

2 複合化の対象となる施設



3 複合公共施設の完成イメージパース

