

報道機関各位

令和6年10月8日  
北九州市都市戦略局

## 『北九州市健康省エネ住宅 kitaQ ZEH』 モデル住宅建設現場 住宅関係事業者向け見学会開催！

本市では、2050年のゼロカーボンシティの実現に向け、住宅の脱炭素化推進のため、「健康×コスパ×脱炭素」を掲げた独自の健康省エネ住宅モデル『kitaQ ZEH』を推進しており、本年5月に、モデル建設協力事業者の募集を開始したところです。

この度、協力事業者が市内において建設したモデル住宅において、設計・施工事業者向けの建設現場見学会を開催します。

ご周知くださいますようお願いいたします。

### 1 見学工程及びスケジュール

- ・断熱施工方法等の解説（写真等により説明）
- ・「気密測定」を見学（住宅にどの程度隙間があるのか確認するための試験）

令和6年10月 8日（火） 受付開始（15名／回まで）

10月17日（木） 募集終了

**10月18日（金） 現場見学会**（2回：約1時間／回）

1回目：10：00～住宅関係事業者向け見学会

2回目：11：00～住宅関係事業者向け見学会

※なお、住宅完成後に市民向け見学会を別途検討しております。

詳細等決定次第改めてお知らせします。

### 2 場所

北九州市八幡西区東鳴水二丁目14番8（事業者向けチラシ参照）

※現地には駐車場はありません

### 3 協力事業者について

社名 エコワークス株式会社  
代表者 代表取締役社長 小山 貴史  
福岡オフィス 〒812-0878 福岡市博多区竹丘町1-5-38

### 4 今回建設するモデル「kitaQ ZEH」の主な特徴（事業者向けチラシ参照）

（参考）

#### ● kitaQ ZEHとは

<https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/07400231.html>



#### ● kitaQ ZEHモデル建設・PR事業 協力業者募集HP

[https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351\\_00006.html](https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351_00006.html)



#### ● kitaQ ZEHモデル建設現場見学会

[https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351\\_00011.html](https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351_00011.html)



（お問い合わせ先）  
都市戦略局 住まい支援室  
室長：城戸 係長：東小野  
093-582-2288

事業者向けチラシ

北九州市 主催

健康×コスパ×脱炭素

kitaQ ZEHの

住宅設計・施工  
事業者向け

# 現場見学会を開催します

北九州市は「2050年までのゼロカーボンシティ実現」を目指し、住宅の脱炭素化に取り組んでいます。市独自の推奨モデル「kitaQ ZEH」は、脱炭素に貢献するだけでなく、健康とランニングコストにもメリットがあります。

2030年のZEH相当基準の義務化にそなえて、「kitaQ ZEH」のモデル建物を見学し、省エネ住宅に対する見識を深めませんか？



【日 時】 令和6年 **10月18日(金)**

①回目 10時00分から(住宅設計・施工事業者向け)

②回目 11時00分から(住宅設計・施工事業者向け)

【見学内容】 気密測定、断熱施工方法等の解説

【場 所】 八幡西区東鳴水二丁目14番8  
※現場には駐車場はありませんので、  
公共交通機関等を利用してお越しください。

【募集人数】 15名/回まで(事前申込要)

【見学料】 無料 ※スリッパをご持参ください。

【申込方法】 お申込みは右側の  
QRコードまたは  
URLから

見学のお申込み

<https://ttzk.graffer.jp/city-kitakyushu/smart-apply/apply-procedure-alias/kitaQZEH-1018-12>



【主 催】 北九州市

【協力事業者】  **Eco Works**  
エコワークス株式会社



事業者HP  
QRコード

代 表 者 : 代表取締役社長 小山 貴史

本 社 : 福岡市

設 立 : 2004年4月21日

事 業 内 容 : エコ住宅の新築・リノベーション(性能向上を伴う全面リフォーム)

会 社 H P : <https://www.eco-works.jp/>

お問い合わせ

北九州市都市戦略局住まい支援室

TEL:093-582-2288 mail:toshi-shien@city.kitakyushu.lg.jp



動かせ、未来。北九州市

● 現場見学会位置図



八幡西区東鳴水二丁目14番8



● 今回建設するモデル「kitaQ ZEH」の主な特徴

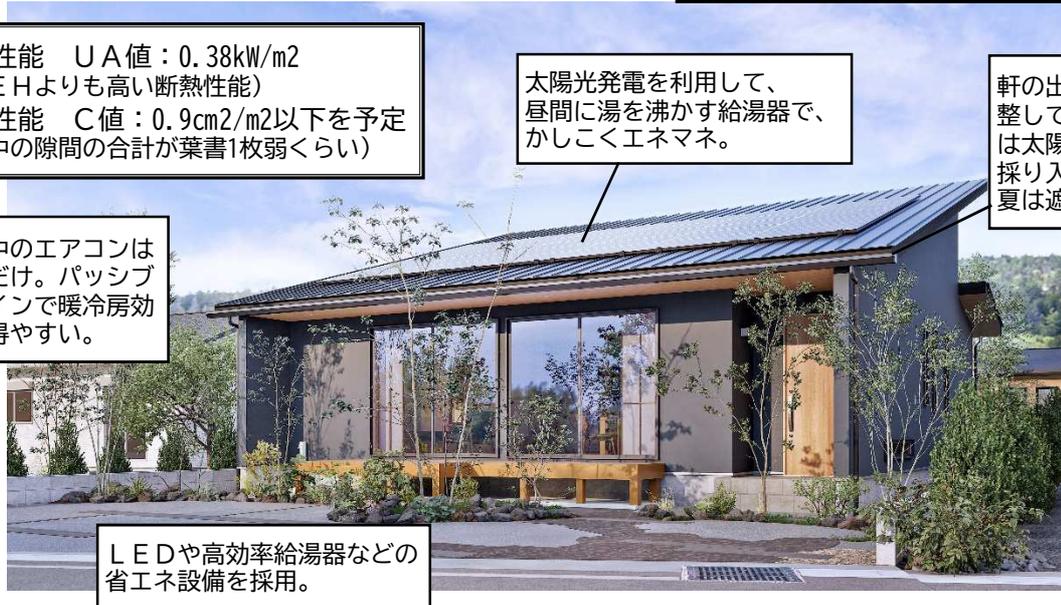
木造平屋ロフトあり・103㎡

断熱性能 U A 値：0.38kW/m2  
 (ZEHよりも高い断熱性能)  
 気密性能 C 値：0.9cm2/m2以下を予定  
 (家中の隙間の合計が葉書1枚弱くらい)

太陽光発電を利用して、  
 昼間に湯を沸かす給湯器で、  
 かしこくエネマネ。

軒の出を調整して、冬  
 は太陽光を採り入れ、  
 夏は遮る。

家の中のエアコンは  
 2台だけ。パンプ  
 デザインで暖冷房効  
 果を得やすい。



LEDや高効率給湯器などの  
 省エネ設備を採用。

(参考)

● kitaQ ZEHとは  
<https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/07400231.html>



● kitaQ ZEHモデル建設・PR  
 事業協力業者募集HP  
[https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351\\_00006.html](https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351_00006.html)



● kitaQ ZEHモデル建設  
 現場見学会  
[https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351\\_00011.html](https://www.city.kitakyushu.lg.jp/contents/351_00011.html)

