

【追加回答】

門司・若松市民会館 指定管理者募集にかかる
Q & A

(令和6年9月20日)

Q. 24

R4年度、R5年度の収支実績について、①施設の維持管理費②人件費③事業費（自主事業費を除く）④その他管理運営に関する経費⑤一般管理費等に分別して、その実績数値を、ご教示ください。

A.

令和4年度及び令和5年度の収支実績を別紙8に開示いたします。

Q. 45

現在、いわゆる設備管理人員は、常駐していますでしょうか、常駐していれば、その人数、勤務シフト体制を、ご教示ください。

A.

常駐しております。人数は別紙3の通り、各施設3名です。

Q. 50

収支実績（過去3年分）を開示願います。

A.

令和4年度及び令和5年度の収支実績を別紙8に開示いたします。令和3年度は大規模改修工事のため若松市民会館を休館しており参考外とさせていただきます。

Q. 63

電力会社の切り替えは可能でしょうか。可能な場合は現行の契約先を開示してください。

A.

電力会社の切り替えは可能です。

ただし、令和6年度中に若松市民会館に設置予定の太陽光パネル導入にかかる電力供給契約の相手方である（株）北九州パワーについては変更できません。（※太陽光パネル設置に係る契約のみが対象で、施設全体の電力供給契約は切り替え可能です。）

また、北九州市内において再生可能エネルギーにより発電された電力を使用する企業との間で電力供給契約を締結する場合、指定管理の選定基準における「(7) 社会貢献・地域貢献」の選定基準項目における加点項目となります。

Q. 65

設備の数量や床面の床材等について正確な情報を把握したいため、竣工図（意匠、電気設備、機械設備）や立面図のご開示をお願いいたします。

A.

竣工図面を別紙9に開示いたします。（データ容量が大きくホームページに掲載できないため、ダウンロードページのリンクを代表者のメールアドレスにお送りします）

Q. 66

自動火災報知設備や防火扉の個数が不明な為、消防設備や特定建築物等の定期報告に関する報告書を開示いただけないでしょうか。その他の業務においても両施設における点検報告書がございましたら開示いただけないでしょうか。

A.

報告書を別紙10に開示いたします。

Q. 84

門司市民会館・若松市民会館における令和3年度・令和4年度・令和5年度の年度別の収入（自主事業を除く）総計と明細、支出の総計と各項目①施設維持管理費②人件費③事業費（自主事業を除く）④その他管理運営に関する経費⑤一般管理費別の計及びその明細を教えてください。

A.

令和4年度及び令和5年度の収支実績を別紙8に開示いたします。令和3年度は大規模改修工事のため若松市民会館を休館しており参考外とさせていただきます。