

～官民で連携し、小倉のまちに魅力的なテナントを誘致～

「商店街テナントリーシング 勉強会」を開催します！

北九州市では、小倉にある空き店舗を資産として位置づけ、小倉の価値を高めるための一つの手法としてテナントリーシングを実施するため、本年5月に実行委員会を設立しました。

本実行委員会では、官民で連携し、集客力のある大規模テナントの誘致に取り組んでいます。

また、リーシングについて学ぶため、魚町商店街でのこれまでの取組みや他都市の先進事例、リノベーションなどをテーマに勉強会を開催しています。

については、下記のとおりご案内しますので、取材方どうぞよろしくお願いいたします。

- 1 日時 令和6年8月24日（土） 15：00～
- 2 場所 北九州市役所本庁舎 15階 15C会議室
- 3 勉強会内容

8月のテーマ

①リノベーション事例の紹介
②アドバイザーからの現状分析報告
③周辺大型商業施設との意見交換

※ 取材、撮影は「① リノベーション事例の紹介」までとなります(②・③取材不可)。

4 留意事項

勉強会当日は市役所閉庁日のため、取材を希望される方は、8月23日(金)正午までに、下記までご連絡いただくようお願いいたします。

5 主催

商店街テナントリーシング実行委員会
(魚町商店街振興組合、テナントオーナー、北九州商工会議所、北九州市)

商店街テナントリーシング支援事業について

小倉地区にある店舗面積50坪以上の大型空き店舗を対象に、官民が連携してテナントリーシングを実施する。事業実施にあたっては、実行委員会を立ち上げ、勉強会等を継続的に行うことで、集客力のある魅力的なテナントの出店につなげる。

テナントを誘致する際のインセンティブとして、出店テナントに対して、改装費等の経費の一部を補助する。(事業スキーム詳細は別紙：事業概要をご参照下さい。)

◆本件についてのお問合せ先
商店街テナントリーシング実行委員会 事務局
(産業経済局 サービス産業政策課)
担当：大庭(課長)、田口(係長)
TEL：093-582-2050

商店街テナントリーシング実行委員会 事業概要

1 事業概要

小倉にある空き店舗を資産と位置づけ、小倉の価値を高めるための一つの手法として、官民が連携してテナントリーシングを実施する。

事業実施にあたっては、実行委員会を立ち上げ、勉強会等を継続的に行ない、テナント出店につなげる。

また、テナントを誘致する際のインセンティブとして、出店テナントに対し、改装費等の経費の一部を補助する。

2 予算

負担金 5,000千円(実行委員会の総事業費)

アドバイザー(まちづくり会社等)への業務委託経費等

補助金 10,000千円(大きなシャッターヒラクプロジェクト)

3 事業イメージ

