

# 公園事業 経営分析経過報告書

2024年7月  
都市戦略局緑政課  
都市整備局公園管理課・みどり公園課

# 北九州市の公園づくりの体系

本市には1,719（R5末時点）の都市公園があり、その規模に応じた役割がある。



勝山公園



大里公園



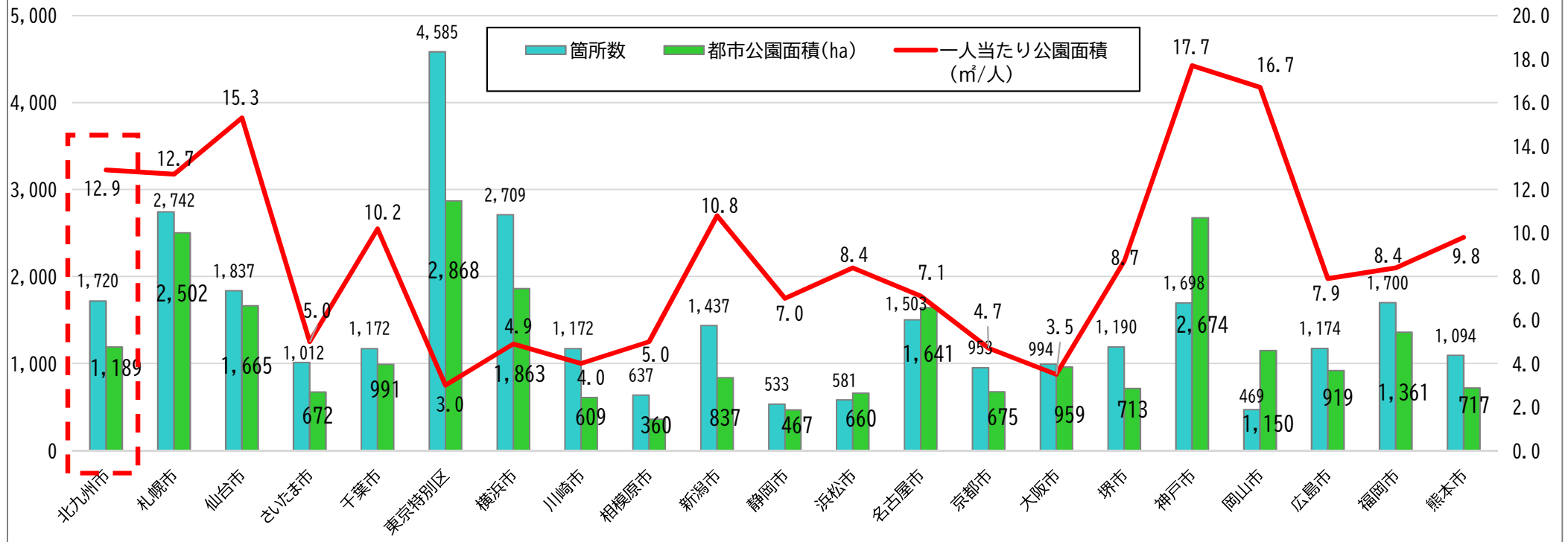
身近な（街区）公園

出典：北九州市緑の基本計画（R4改訂）

# 政令市の都市公園の整備状況

北九州市の公園の整備状況は、政令市の中でも上位に位置している。

## 公園整備の政令市比較（令和4年3月末）



### ■ 公園箇所数

- 第1位 東京特別区
- 第2位 札幌市
- 第3位 横浜市
- 第5位 北九州市 1,720箇所

### ■ 公園面積

- 第1位 東京特別区
- 第2位 神戸市
- 第3位 札幌市
- 第8位 北九州市 1,189ha

### ■ 一人当たりの公園面積

- 第1位 神戸市
- 第2位 岡山市
- 第3位 仙台市
- 第4位 北九州市 12.9㎡/人

# 公園の管理体制

## 1, 719公園の都市公園や霊園などのその他の施設の大半を直営で管理している。

除草、施設の修繕、管理事務所の運営等業務は民間業者等と業務委託契約を締結し、外注している。

公園愛護会が結成されているエリアについては、公園愛護会が除草、清掃などを担っている。

有料公園等の8箇所については、指定管理者制度を導入している。（その他、体育館・グラウンドなどのスポーツ施設や小倉城庭園などの観光施設については、施設ごとに他部局が指定管理者を導入し、管理運営を行っている。）

都市公園

1, 719公園 約1, 200ha

### 公園施設数：約55, 000施設

（遊戯施設、橋梁等、舗装、建築物及び付帯設備など）

※長寿命化計画を策定し、巡視員による日常点検、定期点検、維持保全、補修を実施している。

### 直営管理（1, 716公園）

一部区域については公園愛護会が清掃等を実施（市民協働）

公園愛護会団体数：1, 101団体

### 指定管理（8箇所）

白野江植物公園、勝山公園、あさの汐風公園、中央公園（到津の森公園）、志井公園（ファミリープール）、響灘緑地、夜宮公園（旧安川邸）、山田緑地

霊園

### 直営管理

一般墓所：11箇所

納骨堂：6箇所

共同墓碑：5箇所

緑保

### 直営管理

17箇所 約83ha

街路樹

直営管理 約2, 614, 000本（所管は道路部）

高木：55, 000本、中木：68, 000本、  
低木：2, 491, 000本

# 公園施設の経年状況と今後10年間の更新・改修見込み

## 【公園施設の経年状況】

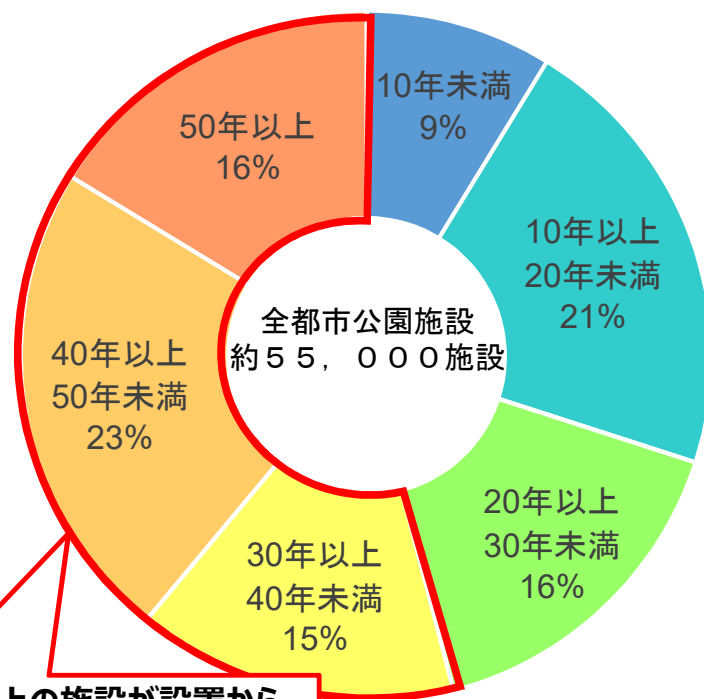
北九州市内の都市公園に設置している都市公園施設（約55,000施設）について、多くの施設が更新の時期を迎えている。

## 【老朽化施設の更新・改修】

公園施設長寿命化計画を策定し、更新の時期を迎えている施設のうち、遊具、照明灯、建築物等の老朽化が重大な事故につながるおそれのある施設（約2,000施設）について、今後10年間で更新・改修する予定としている。

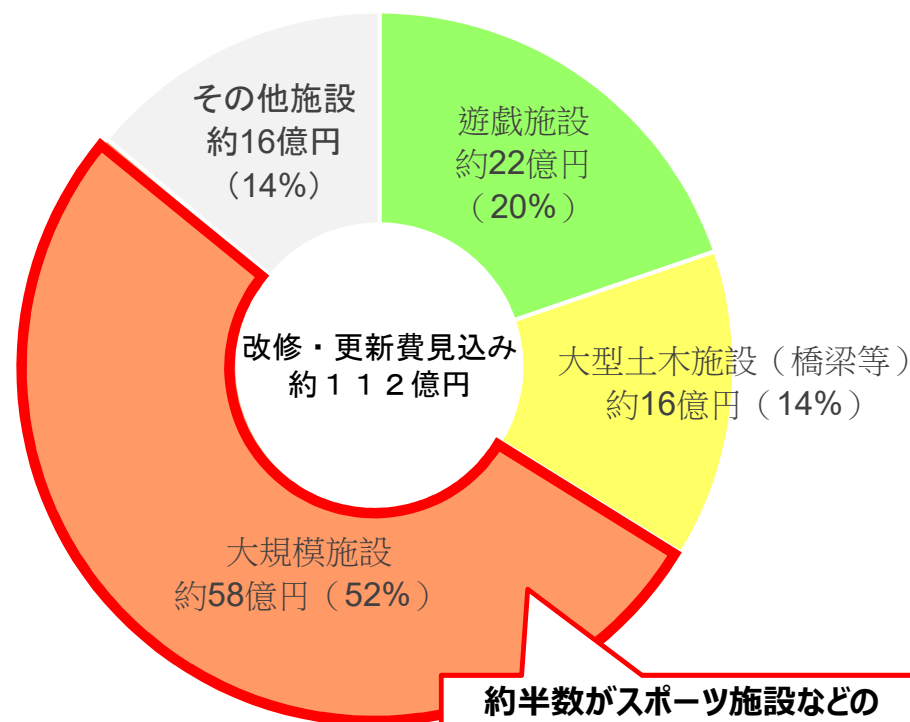
※上記以外の施設については、日常的な維持管理や補修を行い、機能維持や安全確保に努める。

都市公園施設の経年状況



半数以上の施設が設置から30年以上経過

今後10年間の更新・改修費用見込み(R6～R15)



約半数がスポーツ施設などの大規模施設



# 身近な公園における利用者ニーズの把握状況

公園の整備（再整備も含む）に当たっては、これまでも個別の公園ごとに様々な利用主体から意見を聴取し、利用者のニーズ把握に努めてきた。

特に、平成20年以降は、公園単位でのニーズ把握に加えて、「地域に役立つ公園づくり事業」の取組の中で、小学校区単位でワークショップを実施し、子ども（利用者）や高齢者（利用者・管理者）のニーズ把握に努めてきた。

⇒今後、「こどもまんなか公園」の取組を推進し、多世代が連携できる公園づくりに取り組むためには、子どもや高齢者に加えて、子どもを見守る立場である「子育て世代」の意見についても、公園整備に取り入れる必要がある。

## 【取り組み例：地域に役立つ公園づくり事業について】

小学校区内にある身近な公園数箇所をまとめて対象にして、市民と協働しながら再整備計画案づくりを行います。再整備の計画段階から地域住民が参加することで、公園への愛着を高め、公園を活用した防災意識の醸成、地域活動での利活用などにつなげることを目指します。



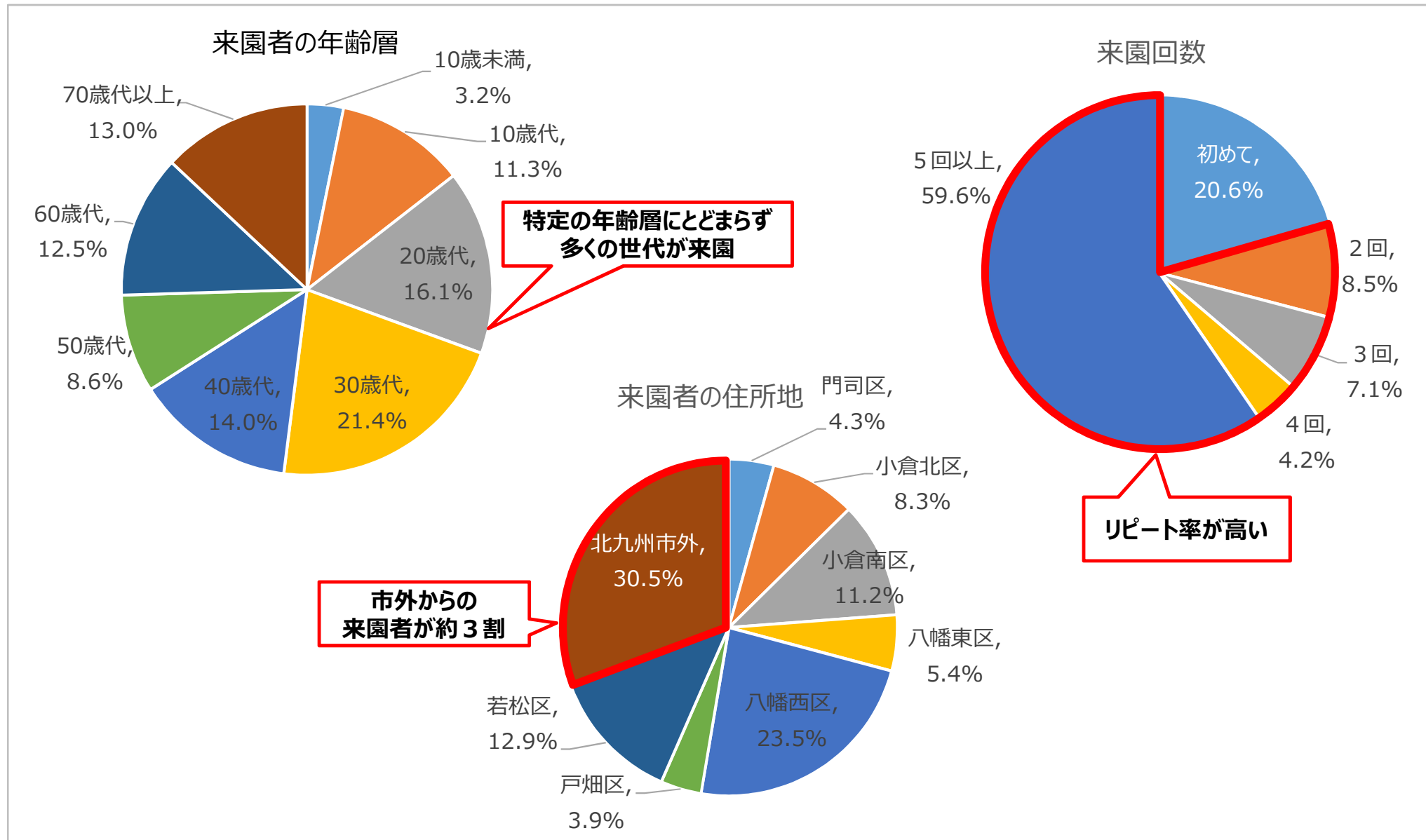
## 【実施状況（令和5年度末時点）】

事業期間 : H20年～  
計画策定済み : 45校区  
工事完了 : 39校区

図 6-49 地域に役立つ公園づくり事業のイメージ

# 広域拠点公園（響灘緑地グリーンパーク）における利用者ニーズ

響灘緑地グリーンパークは、利用者アンケートの結果から、特定の年齢層にとどまらず多くの世代の来園があり、リピート率が高い。また、市外からの来園者が3割を超えている。



# 公園事業の課題と今後の取組み

課題	今後の取組みの方向性	具体的な取組	
		A領域（年度内）	B・C領域（3～5年・5～10年）
①誰もが使いやすい公園づくりのあり方	子どもや高齢者に加え、特に子育て世代の意見聴取に力を入れる。	<ul style="list-style-type: none"> <li>子どもや子育て世代の意見聴取（みらい政策委員会、子育て世代へのアンケートやワークショップなど）</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>意見を反映した公園の整備（桃園公園わんぱく広場など）</li> </ul>
②観光拠点となる公園の魅力向上	公園に民間の優良な投資を誘導し、公園の魅力向上を図る。	<ul style="list-style-type: none"> <li>マーケットサウンディングの実施</li> <li>事業者との個別対話</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Park-PFIなど 公民連携事業の実施</li> </ul>
③継続的かつ効率的な公園の維持管理体制の確保	継続的かつ効率的な管理のため、管理形態の見直しを行う。	<ul style="list-style-type: none"> <li>先進事例など情報収集</li> <li>公園応援団の結成促進</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>事業者ヒアリング</li> <li>公園愛護会、個別公園の分析</li> <li>試行的取り組み</li> <li>新たな管理体制の実施</li> </ul>
④大型の公園施設や利用の見込めない公園の集約・再編	個々の公園の位置づけや施設の利用状況を勘案した施設の集約や再編に取り組む。また、利用が見込めない公園の使い方の転換などの検討に取り組む。	<ul style="list-style-type: none"> <li>公園施設の利用実態などの調査</li> <li>補修・更新に必要な費用の算出</li> <li>利用見込みのない公園の現状把握</li> <li>公園の利活用など他都市の事例収集</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>評価手法の検討</li> <li>集約対象施設（公園）の抽出</li> <li>集約・再編事業の実施</li> </ul>