

# 回答書

工事名 ポートレース若松西スタンド棟大規模改修他工事実施設計委託

番号	図番	質疑内容	回答内容
1	仕様書 P 2	(6)現場説明書3.西スタンド棟工事中の室移転計画の記載があります。これは西スタンド棟内で仮移転（機能移転）の工事STEP設計が必要ということでしょうか。移転先も含めて内容が不明確なため具体的な内容をご提示ください。	西スタンド棟内の一部の諸室（計600㎡程度）を東スタンド棟に仮移転（機能移転）することを想定しているため、工事STEP設計が必要となります。具体的な内容については、実施設計にて検討することとしています。
2	仕様書 P 2	(6)大規模改修_電気、機械設備 西スタンド棟内の電気設備・機械設備の改修範囲は、建物全てではなく、建築のレイアウト変更に伴う設備改修ということでしょうか。具体的な設備改修メニューをご提示ください。	西スタンド棟内の改修範囲は、建物すべての電気設備及び機械設備が対象となります。
3	仕様書 P 7	地質調査は別途業務ですが、貸与資料には記載がありません。地質調査報告書は貸与頂けると考えて宜しいでしょうか。	敷地内で実施済みの地質調査については、資料を貸与します。ただし、実施設計において新たに地質調査を行う必要が生じた場合は、別途発注する予定としています。
4	仕様書 P 7	敷地測量業務は別途業務ですが、貸与資料には記載がありません。測量図は貸与頂けると考えて宜しいでしょうか。	敷地内で実施済みの測量については、資料を貸与します。ただし、実施設計において新たに測量調査を行う必要が生じた場合は、別途発注する予定としています。
5	仕様書 P 7	貸与資料にある既存図面（解体図面含む）とは、意匠・構造・電気・機械の全ての図面とし、新築時の図面及び現在までの改修履歴がわかる図面を全て貸与頂けると考えてよろしいでしょうか。	新築時から現在までの図面が全て揃っているわけではありませんが、保有している図面については全て貸与します。
6	仕様書 P 7	貸与資料には計画通知図書の記載がありませんが、現在の敷地にある建物の最終の計画通知の副本を貸与頂けると考え、場内の建物はすべて検査済証が発行されている建物と考えて宜しいでしょうか。	保有している計画通知については貸与します。直近では、H29年度に建築した施設において、既存状況報告書提出のうえ、検査済証が発行されています。
7	図面① P 2	旧計算センターの建物は別途設計で解体予定と考えてよろしいでしょうか。	別途設計のため、本委託には含まれていません。
8	—	具体的な改修内容を把握するため、基本設計内容がわかる概要書（建築、電気、機械）や図面を可能な限り配布していただけないでしょうか。	現時点で配布できる資料はありませんが、西スタンド棟の改修については、全面的にリニューアルすることとしています。なお、基本設計書については業務着手後に貸与します。