

大規模小売店舗届出書

令和5年9月19日

北九州市長 様

名 称 株式会社西松屋チェーン
代表者 代表取締役 大村 浩一
住 所 兵庫県姫路市飾東町庄266番地の1

大規模小売店舗立地法第5条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地
名 称 (仮称)西松屋新小倉井堀店
所在地 北九州市小倉北区井堀三丁目18番1
- 2 大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

| 小 売 業 者 | | 住 所 |
|-----------------|----------------|-----------------------|
| 氏 名 又 は 名 称 | 代表者(法人の場合) | |
| 株式会社 西松屋チェーン | 代表取締役 大村 浩一 | 兵庫県姫路市 飾東町庄266番地の1 |

- 3 大規模小売店舗の新設をする日
令和6年5月20日
- 4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
1,158㎡



5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

| 位 置 | 収容台数 |
|-----------------------|------|
| 敷地中央 (別添図面3 駐車場のとおりに) | 44台 |
| 合 計 | 44台 |

※総収容台数59台

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

| 位 置 | 収容台数 |
|------------------------|------|
| 建物南東側 (別添図面3 駐輪場のとおりに) | 20台 |
| 合 計 | 20台 |

※総収容台数30台

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

| 位 置 | 面 積 |
|-------------------------|-------|
| 建物東側(別添図面3 荷さばき施設のとおりに) | 55.0㎡ |
| 合 計 | 55.0㎡ |

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

| 位 置 | 容 量 |
|--------------------------|-------|
| 建物西側(別添図面3 廃棄物保管施設のとおりに) | 3.00㎡ |
| 合 計 | 3.00㎡ |

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

| 小 売 業 者 | 開店時刻 | 閉店時刻 | 備 考 |
|-----------------|---------|---------|-----|
| 株式会社 西松屋チェーン | 午前9時00分 | 午後9時00分 | - |

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

| 駐 車 場 | 駐 車 可 能 時 間 帯 |
|-------|-----------------|
| 駐車場 | 午前8時30分～午後9時30分 |

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

| 駐 車 場 | 出 入 口 の 数 | 位 置 |
|-------|-----------|------------------|
| 駐車場 | 出入口1箇所 | 敷地南側(別添図面3のとおりに) |
| 合 計 | 1箇所 | - |

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

| 荷さばき施設 | 荷さばき可能時間帯 |
|--------|------------------|
| 荷さばき施設 | 午前6時00分～午後11時00分 |

店舗施設計画の概要等

1 計画地の概要

敷地面積及び土地の所有形態

| 敷地区分 | 面積 | 敷地使用権原 |
|------|--------|--------|
| 建物敷地 | 3,681㎡ | 借地 |
| 合計 | 3,681㎡ | — |

2 計画地周辺の概要

(1) 周辺の概況

既存店舗及び駐車場

(2) 基盤整備に関する事業の有無とその内容

該当無し

3 建物の規模

(1) 建築面積

1,256㎡

(2) 延べ面積

1,224㎡

(3) 各階ごとの店舗面積及び延べ面積等

| 階数 | 店舗面積 | その他の施設面積 | 延べ面積 |
|----|--------|----------|--------|
| 1階 | 1,158㎡ | 66㎡ | 1,224㎡ |
| 合計 | 1,158㎡ | 66㎡ | 1,224㎡ |

(4) 小売業者ごとの店舗面積

| 小売業者名 | 店舗面積 |
|----------|--------|
| 関西松屋チェーン | 1,158㎡ |

4 建築着工予定年月日及び完成予定年月日

(1) 建築着工予定年月日

令和6年10月(予定)

(2) 完成予定年月日

令和6年4月(予定)