

## 位置図

物件概要  
所在 八幡西区金剛二丁目1653番1外1筆  
地積 16,525.05㎡  
地目 原野、山林（現況 宅地一部山林）  
用途地域 第1種住居地域、一部第1種低層住居専用地域  
建ぺい率 第1種住居地域60%、第1種低層住居専用地域50%  
容積率 第1種住居地域200%、第1種低層住居専用地域80%

$\frac{1}{10000}$

