

第5回北九州広域都市計画事業旦過地区土地区画整理審議会

議事概要

- 1 日 時 令和4年6月28日(火) 15時00分から16時00分
- 2 場 所 北九州市立商工貿易会館5階502会議室
(小倉北区古船場町1-35)
- 3 出席委員 8名(欠席なし)
 - ・(株)ゆめマート北九州 岩崎 慎一 委員
 - ・小倉かまぼこ(株) 森尾 和則 委員
 - ・(資)三天堂 伊達 勝実 委員
 - ・旦過都市開発(株) 古場 泰憲 委員
 - ・小倉中央市場協同組合 野村 一穂 委員
 - ・(有)原商店 原 健一 委員
 - ・寺島 伸一 委員
 - ・中川 由夏 委員
- 4 傍聴人 なし
- 5 事務局 12名

建設局河川部長		松本 公行
建設局河川部神嶽川旦過地区整備室長		草野 尚嗣
〃	事業推進係長	赤尾 英司
〃	換地係長	原田 一臣
〃	管理担当係長	安部 巧
〃	施設整備係長	吉武 健三
〃	主査	麻生 利彦
〃	主査	恒川 幸次郎
〃	主任	中田 良佐
同局総務用地部用地課	用地担当課長	船越 英明
〃	用地担当係長	相本 宏
〃	用地担当係長	出水 正孝

6 会議の公開・非公開 公開

7 会議経過及び概要

(1) 開会

●会議成立の報告

土地区画整理法第62条第3項の規定により、定数8名すべての委員が出席しているため、会議の成立を報告。

●議事録署名委員の指名

会長より議席番号2 (資)三天堂 伊達委員と、議席番号3 且過都市開発(株) 古場委員を議事録署名委員に指名。

(2) 事務局説明

市より下記項目について説明。

- 且過市場の火災について
- 事業区域内における建築行為等の制限について

(3) 議題

●議題(1)【諮問第6号】北九州広域都市計画事業且過地区土地区画整理事業宅地の立体化について

●議題(2)【諮問第7号】北九州広域都市計画事業且過地区土地区画整理事業過小宅地、過小借地の基準地積について

●議題(3)【諮問第8号】北九州広域都市計画事業且過地区土地区画整理事業換地設計基準の変更について

→ 各委員から「諮問内容が専門的で難しい」、「理解するための時間が欲しい」等のご意見があったため、3件とも継続審議。

(4) 閉会