

サービス付き高齢者向け住宅 空室情報

令和7年5月1日現在

住宅の詳細及び申し込みについては、各住宅に直接お問い合わせください。

空室状況は毎月1日時点の情報を掲載しています。最新の情報については各住宅にお尋ねください。「その他」に記載されている取り組み等は、各住宅の自己申告によるものです。また、「毎月の費用」とは、家賃・食費・光熱水費・管理費等であり、介護に要する費用は含まれません。

| | | | | | | | | |
|------|------|---|----|--------------------------------|--------------|------------------|------------|------------|
| 小倉北区 | 施設名 | ハピネス花 | | TEL | 093-513-8787 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉北区赤坂一丁目8-7 | | 法人名 | (有)ワンダー | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 60 | 敷金 | 家賃の3ヶ月分 | 毎月の費用 | 95,860~106,360円 | | |
| | その他 | 「ハピネスライフを、小倉北区赤坂で。」ご自宅での生活に近い環境で、心穏やかに笑顔あふれる生活をお手伝いします。併設施設 訪問介護・通所介護・クリニック | | | | | | |
| 小倉北区 | 施設名 | パレス三萩野 | | TEL | 093-932-0211 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉北区白銀二丁目11-4 | | 法人名 | (福)年長者の里 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 34 | 敷金 | Aタイプ:189,000円 Bタイプ:195,000円 | 毎月の費用 | 165,510~169,055円 | | |
| | その他 | 全国初のプラネタリウムが併設された施設です。 | | | | | | |
| 小倉北区 | 施設名 | 【介護付】パレス三萩野 | | TEL | 093-932-0211 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉北区白銀二丁目11-4 | | 法人名 | (福)年長者の里 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 65 | 敷金 | Aタイプ:180,000円 Bタイプ:189,000円 | 毎月の費用 | 155,850~160,395円 | | |
| | その他 | 全国初のプラネタリウムが併設された施設です。 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|------|--|----|-------------------------------|--------------|-------|--|------------|
| 小倉北区 | 施設名 | カルナス城野駅前 | | TEL | 093-330-5063 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉北区城野団地1-24 | | 法人名 | 西日本鉄道株式会社 | | ○ | ○ |
| | 登録戸数 | 102 | 敷金 | 家賃の4ヶ月分 (168,000~510,000円) | | 毎月の費用 | 173,170~244,370円(1人) 280,140~330,540円(2人) | |
| | その他 | 西鉄のマンション・戸建て事業で培った快適な居住空間と経験豊富なスタッフによる「安心」・「快適」・「ときめき」が持てる生活支援サービスをご提供します。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | ローズガーデン葛原東 | | TEL | 093-472-7177 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区葛原東三丁目2-23 | | 法人名 | (医) 聖心会 | | ○ | ○ |
| | 登録戸数 | 50 | 敷金 | 154,000~166,860円 | | 毎月の費用 | 141,560~145,680円 | |
| | その他 | 建物の内外はホテル調の高級感のあるデザインです。医療法人による運営のため、必要な医療を提供できます。訪問診療、訪問リハビリも行います。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | クオーレ三光 | | TEL | 093-473-2221 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区中曽根東二丁目10-5 | | 法人名 | ヒューマンブリッジ(株) | | × | × |
| | 登録戸数 | 48 | 敷金 | 135,000円 | | 毎月の費用 | 80,520~120,690円 | |
| | その他 | アットホームな住宅です。外出自由、整骨院併設、保育施設あり。小さな子どもさんと触れ合えます。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | まちかど式番館 | | TEL | 093-965-4379 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区下石田一丁目18-20 | | 法人名 | (有) まちかど | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 40 | 敷金 | 100,000円 | | 毎月の費用 | 117,120~119,120円 | |
| | その他 | 毎月の費用の食費には消費税8%が含まれています。徒歩5分圏内に大型スーパー、病院、コンビニなど、利便性の良い住宅環境。防犯カメラ等セキュリティ完備。 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|----|------------------|-----------------|-------|------------------|------------|
| 小倉南区 | 施設名 | あいがて | | TEL | 093-474-7272 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区沼緑町四丁目2 1-1 | | 法人名 | (有) 時輪 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 45 | 敷金 | 94,500~117,000円 | | 毎月の費用 | 98,600~109,600円 | |
| | その他 | あいがてとは、都城（宮崎県）の方言で「ありがとう」という意味です。地域の方々、そして皆様との出会いに、いつも感謝の心を持ち共に過ごしていきたいと思ひます。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | メディファムラウンジ | | TEL | 093-962-1366 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区若園町2-25 | | 法人名 | (株) メディファム | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 37 | 敷金 | 117,000~120,000円 | | 毎月の費用 | 121,000~122,000円 | |
| | その他 | 生活機能回復向上重視の自由度の高い住宅。アクティビティ充実。専任板前の食事はおいしいと好評。隣接医療機関による医療・健康サポート充実。家族目線で支援。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | ヘルスケアホーム湯川 | | TEL | 093-932-8720 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区湯川五丁目9-17 | | 法人名 | 北九州ヘルスケアサービス(株) | | × | × |
| | 登録戸数 | 80 | 敷金 | 104,000円 | | 毎月の費用 | 135,000円 | |
| | その他 | 利便性が高く近隣にはグループ病院があり、充実した医療、介護環境の下、介護度の重い方も医療ニーズのある方も、お申込みいただけます。 | | | | | | |
| 小倉南区 | 施設名 | いそねの里 | | TEL | 093-475-7733 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区曾根北町4-22 | | 法人名 | (特非) 虹の会 | | × | × |
| | 登録戸数 | 16 | 敷金 | 63,000~73,000円 | | 毎月の費用 | 112,400~117,450円 | |
| | その他 | 通所介護が併設されている為、通所介護もご利用頂けます。事業所内保育園も併設されている為、子ども達との交流もできます。 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|------|--|----|------------------|--------------|-------|--|------------|
| 小倉南区 | 施設名 | ひろき苑高齢者住宅 | | TEL | 093-965-1622 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 小倉南区蒲生一丁目6-20 | | 法人名 | (株)河村福祉サービス | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 9 | 敷金 | 0円 | | 毎月の費用 | 108,130円~111,850円 | |
| | その他 | 「ひろき苑小規模多機能」を併設しており、機能訓練やレクリエーションを毎日実施し、活動的に過ごせるよう取り組んでいます。医療と密に連携し、看取りにも対応。 | | | | | | |
| 若松区 | 施設名 | そよ風 | | TEL | 093-771-7145 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 若松区東小石町6-36 | | 法人名 | (有)ともしび | | × | × |
| | 登録戸数 | 29 | 敷金 | 0円 | | 毎月の費用 | 106,600円~ | |
| | その他 | 一室空きがございます。 | | | | | | |
| 若松区 | 施設名 | ハッピーハウス高須 | | TEL | 093-742-1101 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 若松区高須西二丁目1-1 | | 法人名 | (有)ハウスリフォーム | | ○ | ○ |
| | 登録戸数 | 15 | 敷金 | 0円 | | 毎月の費用 | (1人)106,000~130,000円 (夫婦)160,000~200,000円 | |
| | その他 | 併設デイサービスをご利用できます。少人数で家庭的な雰囲気で行き届いたサービスを提供します。施設内の厨房から出来立ての家庭の味を提供します。見学受付中！ | | | | | | |
| 八幡東区 | 施設名 | つくしの杜 八幡 | | TEL | 093-661-5661 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡東区西本町一丁目17-1 | | 法人名 | (株)サンシャイン | | ○ | ○ |
| | 登録戸数 | 55 | 敷金 | 174,000~330,000円 | | 毎月の費用 | 165,620~285,240円 | |
| | その他 | 自宅で暮らすような自由さと、施設のような安心感、駅から徒歩3分の好立地。 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|------|---|----|------------------|--------------|-------|-----------------|------------|
| 八幡東区 | 施設名 | グリーンヒルズ北九州 | | TEL | 093-654-7050 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡東区清田二丁目12-37 | | 法人名 | 吉村興産(株) | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 46 | 敷金 | 84,000~112,000円 | | 毎月の費用 | 86,500~134,000円 | |
| | その他 | 木の温もりや優しさが感じられる木造住宅です。屋上庭園からは小倉の街並みや山々が見渡せ、ガーデニングや日光浴など野外活動も自由に楽しむことができます | | | | | | |
| 八幡西区 | 施設名 | クレアール黒崎 | | TEL | 093-616-6016 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区岸の浦二丁目2-35 | | 法人名 | (福)無何有の郷 | | × | × |
| | 登録戸数 | 60 | 敷金 | 171,000円 | | 毎月の費用 | 82,000円~98,000円 | |
| | その他 | | | | | | | |
| 八幡西区 | 施設名 | つくしの杜 陣原 | | TEL | 093-631-5501 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区陣原一丁目1-51 | | 法人名 | (株)サンシャイン | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 50 | 敷金 | 189,000~330,000円 | | 毎月の費用 | 95,860~106,369円 | |
| | その他 | JR陣原駅から徒歩5分で交通の便が良い。施設でありつつ、プライバシーもあり外出もできます。将来の介護に対する不安も併設の通所・訪問介護事業所にて対応可 | | | | | | |
| 八幡西区 | 施設名 | カーサアルジェント京良城 | | TEL | 093-619-0003 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区京良城町2-19 | | 法人名 | (有)春風館 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 19 | 敷金 | 117,000円 | | 毎月の費用 | 118,000円 | |
| | その他 | 黒崎に近く交通の便の良いところです。自然に囲まれ、静かなところです。 | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|------|------|--|----|-----------|--------------|-------|-------------------------|------------|
| 八幡西区 | 施設名 | ラ・ポール引野 | | TEL | 093-631-2227 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区引野二丁目12-46 | | 法人名 | もやいネット北九州(株) | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 30 | 敷金 | 約180,000円 | | 毎月の費用 | 166,000円～ | |
| | その他 | | | | | | | |
| 八幡西区 | 施設名 | ゆっくりの和 | | TEL | 093-617-6632 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区茶屋の原二丁目6-5 | | 法人名 | (一社)みのり会 | | × | × |
| | 登録戸数 | 39 | 敷金 | 3ヶ月 | | 毎月の費用 | 105,400円～ | |
| | その他 | 馬場山I.Cから1分の立地。現在、空室待ちの方が16名いらっしゃいます。朝市(毎週金曜)、ピンピン倶楽部(月～金)など、地域との交流を重視します。 | | | | | | |
| 八幡西区 | 施設名 | ライフサポート本城 | | TEL | 093-693-5511 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 八幡西区本城東6丁目1-13 | | 法人名 | (福)孝徳会 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 32 | 敷金 | 138,000円 | | 毎月の費用 | 136,000円 | |
| | その他 | 令和6年5月オープンの新築です。面会、外出、外泊は自由です。法人内で介護サービス、支援を運営しておりますので介護が必要になった際は様々なサービスのご提案ができます。 | | | | | | |
| 戸畑区 | 施設名 | ちろりん村 | | TEL | 093-882-2230 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 戸畑区 | | 法人名 | (医)池園医院 | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 24 | 敷金 | 66,000円 | | 毎月の費用 | 50,000円程度 (食費は含みません) | |
| | その他 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|------|--|----|---------|--------------|------------------|------------|------------|
| 戸畑区 | 施設名 | エスパレス一枝 | | TEL | 093-881-4150 | | 一人部屋 空室 | 夫婦部屋 空室 |
| | 所在地 | 戸畑区一枝二丁目3-20 | | 法人名 | 第一交通産業(株) | | ○ | × |
| | 登録戸数 | 49 | 敷金 | 家賃の2ヶ月分 | 毎月の費用 | 153,020~224,640円 | | |
| | その他 | 文教エリア、閑静な邸宅地に立地。食事がおいしいと好評。デイサービス、訪問介護、居宅介護支援事業所を併設。 | | | | | | |