

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（令和2年4月1日現在）

- 1 所在地 北九州市小倉北区西港町 109-2
- 2 設立年月日 平成9年9月25日
- 3 代表者 代表取締役社長 徳光 昌己
- 4 資本金 465,000 千円
- 5 北九州市の出資金 20,000 千円（出資の割合 4.3%）
- 6 役職員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員	7 人	0 人	0 人	7 人
常 勤	0 人	0 人	0 人	0 人
非常勤	7 人	0 人	0 人	7 人
職 員	1 人	0 人	0 人	1 人

II 令和元年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

令和元年度の業績概要は、総収入 81,349,284 円、総支出 74,305,119 円、税引前当期純利益 7,044,165 円となった。

1 営業概況

平成12年9月1日に営業を開始した小倉国際流通センターは、令和元年に20年目を迎えた。「最低限のコスト体質による事業運営」という方針を徹底した結果、令和元年度において453万円の純利益を計上した。

2 営業方針

「収益向上の事業運営と今後の経営方針の確立」

3 主要な事業内容

- ・不動産賃貸業
- ・北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- ・北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等
- ・前各号に付帯または関連する一切の業務

Ⅲ 令和元年度決算

1 貸借対照表(総括表)

令和2年3月31日現在(単位:円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 89,674,370】	【流動負債】	【 6,446,986】
現金預金	75,383,800	未払金	1,367,286
売掛金	14,290,570	未払法人税等	1,932,000
【固定資産】	【 434,337,985】	未払消費税等	3,147,700
[有形固定資産]	[433,889,648]	【固定負債】	【 14,600,000】
建物	997,372,574	修繕引当金	14,600,000
建物附属設備	121,130,000		
構築物	35,782,000	負債合計	21,046,986
機械装置	70,454,000	純 資 産 の 部	
工具器具備品	354,000	【株主資本】	【 502,965,369】
減価償却累計額	▲791,202,926	[資本金]	[465,000,000]
[無形固定資産]	[145,070]	[利益剰余金]	[37,965,369]
電話加入権	145,070	(その他利益剰余金)	(37,965,369)
[投資その他の資産]	[303,267]	繰越利益剰余金	37,965,369
長期前払費用	303,267	純資産合計	502,965,369
資産合計	524,012,355	負債・純資産合計	524,012,355

2 損益計算書（総括表）

自 平成31年4月 1日

至 令和2年3月31日（単位：円）

科 目	金 額	
【売 上 高】		
売 上 高	77,948,592	77,948,592
売上総利益		77,948,592
【販売費及び一般管理費】		74,305,119
営業利益		3,643,473
【営業外収益】		
受取利息	458	
雑収入	234	692
経常利益		3,644,165
【特別利益】		
修繕引当金戻入益	3,400,000	3,400,000
税引前当期純利益		7,044,165
法人税、住民税及び事業税		2,518,968
当期純利益		4,525,197

IV 令和2年度事業計画

令和2年度の重点実施事項は次のとおり。

1 財務上の取組み

資金的余力を活かし老朽化した倉庫設備の改修に重点を置き、主に垂直搬送機3基の更新を図っていく。

また、過去実績対比にて全設備510灯のLED照明化により年換算198万円のコストが削減できており、その効果の継続と更なるコスト管理を図る。

2 施設管理・運営上の取組み

小倉国際流通センターの完成から約20年が経過し、施設の老朽化や設備の故障が増加する傾向にある。特に基幹設備である電気設備においては、前年度に変圧器及び高圧コンデンサー取替工事を終えた。令和2年度は、予算総額約2,841万円の垂直搬送機3機の全面改修工事を予定する。

V 令和2年度予算

1 予定損益計算書

自 令和2年4月1日
至 令和3年3月31日 (単位:円)

科 目	令和元年度実績	令和2年度計画	増 減
[売上高]	77,948,592	77,948,556	▲36
[販売費及び一般管理費]	74,305,119	70,705,734	▲3,599,385
営業利益	3,643,473	7,242,822	3,599,349
[営業外収益]	692	500	▲192
受取利息	458	500	42
雑収入	234	0	▲234
経常利益	3,644,165	7,243,322	3,599,157
[特別利益]	3,400,000	3,600,000	200,000
修繕引当金戻入金	3,400,000	3,600,000	200,000
[特別損失]	0	1,662,721	1,662,721
固定資産除却損	0	1,662,721	1,662,721
[税引前当期純利益]	7,044,165	9,180,721	2,136,556
[法人税等]	2,518,968	3,282,950	763,982
当期純利益	4,525,197	5,897,651	1,372,454
繰越利益剰余金	37,965,369	43,863,020	5,897,651

VI 役員名簿

令和2年7月1日現在

役職名	氏名	備考
代表取締役社長	徳光昌己	山九(株) 北九州支店支店長
取締役	鶴丸俊輔	鶴丸海運(株) 代表取締役社長
〃	山田康一郎	山田港運倉庫(株) 代表取締役社長
〃	深江昭一	(株)上組 八幡支店支店長
〃	東田重樹	北九州市港湾空港局港営部長
〃	黒沢崇	日本通運(株) ひびき海運支店支店長
監査役	榊原祥浩	日鉄物流八幡(株) 物流営業部 小倉営業所所長