

門司港開発株式会社

I 法人の概要 (平成 31 年 4 月 1 日現在)

- 1 所在地 北九州市門司区港町 5 番 1 号
- 2 設立年月日 平成 7 年 12 月 6 日
- 3 代表者 代表取締役社長 中富 美津男 (令和元年 6 月 25 日就任)
- 4 資本金 50,000 千円
- 5 北九州市の出資金 11,923 千円 (出資の割合 23.9%)
- 6 役職員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員	7 人	0 人	1 人	6 人
常 勤	1 人	0 人	1 人	0 人
非常勤	6 人	0 人	0 人	6 人
職 員	3 人	0 人	1 人	2 人

II 平成 30 年度事業実績

当社設立 24 年目にあたる当期は、商業施設である海峡プラザ及び付属駐車場を核として事業を展開した。

当期の売上高は、208,881 千円 (前期 212,674 千円) と若干減少したものの、営業利益は 44,236 千円 (前期 42,595 千円)、また、経常利益は 39,520 千円 (前期 32,704 千円) と増益となった。当期純利益は 67,186 千円 (前期 45,219 千円) と、減資に伴う税効果会計の影響もあり前期と比較して増加し、財務内容は順調に改善され、安定軌道に乗った。

これは、減資を実施したことや借入金の返済計画を策定し、借入先を金融機関に変更して返済を開始したこと、更に主要事業である商業施設「海峡プラザ」運営にあたって、人手不足と働き方改革にかかる営業時間の短縮に伴うテナント売り上げの減少があったものの、高水準のテナント入居率を確保でき、間断のない業務見直しによる効率化やコストダウンに取り組むと共に、旅行代理店等に対するインバウンド客の取り込みのための営業活動を強化したことによるものである。

Ⅲ 平成30年度決算

1 貸借対照表(総括表)

平成31年3月31日現在(単位:千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
I 流動資産	189,393	I 流動負債	107,910
現金及び預金	166,414	未払金	6,769
未収入金	20,382	未払費用	326
前払費用	1,740	一年以内返済長期借入金	36,985
立替金	855	未払消費税等	1,768
		預り金	60,486
II 固定資産	569,084	前受収益	16
有形固定資産	516,472	仮受金	1,380
建物	513,610	賞与引当金	177
構築物	2,132		
機械装置	30	II 固定負債	534,849
工具器具備品	699	長期借入金	423,945
		預り保証金	110,127
無形固定資産	1,881	退職給付引当金	777
電話加入権	516		
施設利用権	370	負債合計	642,759
その他無形固定資産	994		
投資その他の資産	50,730	純資産の部	
その他投資等	3,550	株主資本	115,717
繰延税金資産	47,180	資本金	50,000
		利益剰余金	65,717
		その他利益剰余金	65,717
		繰越利益剰余金	65,717
資産合計	758,477	純資産合計	115,717
		負債及び純資産合計	758,477

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

2 損益計算書

自 平成30年4月 1日

至 平成31年3月31日(単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売上高	208,881	特別損失	1,151
売上原価	122,937	税引前当期純利益	38,369
売上総利益	85,944	法人税、住民税及び事業税	208
販売費及び一般管理費	41,707	法人税等調整額	29,026
営業利益	44,236	当期純利益	67,186
営業外収益	4,202		
営業外費用	8,919		
経常利益	39,520		

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

IV 令和元年度事業計画

主要事業である「海峡プラザ」は、ここ5年間にわたり堅調な業績を維持できている。令和元年度も引き続き業績向上、経営基盤の強化を図る。

V 令和元年度予算

1 予定損益計算書

自 平成31年4月1日
至 令和2年3月31日 (単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
売 上 高	209,100	特 別 損 失	0
売 上 原 価	125,074	税 引 前 当 期 利 益	37,501
売 上 総 利 益	84,026	法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税	200
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	39,500	当 期 純 利 益	37,301
営 業 利 益	44,526		
営 業 外 収 益	0		
受 取 利 息 及 び 配 当 金	0		
雑 収 入	0		
営 業 外 費 用	7,025		
支 払 利 息	7,025		
経 常 利 益	37,501		

(注) 記載金額は、千円未満を切り捨てて表示しています。

VI 役員名簿

令和元年7月1日現在

役 職 名	氏 名	所 属
代 表 取 締 役	中 富 美 津 男	門司港開発(株)代表取締役社長
取 締 役	野 畑 昭 彦	門司港運(株)代表取締役社長
〃	恵 下 弘 幸	若築建設(株)東京本社取締役常務執行役員建設事業 部門担当兼総合システム部担当
〃	落 石 政 則	(株)ジェネック執行役員
〃	木 本 仁	北九州市港湾空港局長
監 査 役	立 花 秀 樹	(株)福岡銀行常務執行役員北九州本部長
〃	柴 田 晃 宏	東海運(株)九州事業部長