

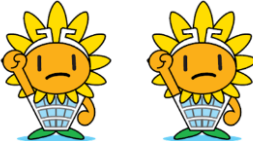
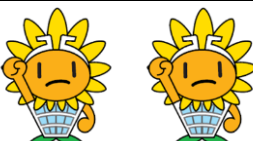
■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト：CASBEE北九州\_2014(v2.0)

## 1 建物概要

|      |                 |     |     |        |    |    |
|------|-----------------|-----|-----|--------|----|----|
| 建物名称 | トヨタ自動車九州株式会社 小倉 | BEE | 0.8 | BEEランク | B- | ★★ |
|------|-----------------|-----|-----|--------|----|----|

## 2 重点項目への取組み度

| 重点項目         | 得点※/満点 | 取組み度                                                                               | 評価                                                                                        |
|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 循環型社会への貢献  | 3.1 /5 |  | ふつう    |
| 2 地球温暖化対策の推進 | 2.0 /5 |   | がんばろう  |
| 3 豊かな自然環境の確保 | 2.0 /5 |   | がんばろう  |
| 4 高齢社会への対応   |        |                                                                                    |                                                                                           |

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

|       |                |                                                                                       |                 |                                                                                       |                   |                                                                                       |
|-------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 評価 凡例 | よい<br>4<br>点以上 |  | ふつう<br>3<br>点以上 |  | がんばろう<br>3<br>点未満 |  |
|-------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

## 3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

|                     |                      |                                                                                      |                          |
|---------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 使用CASBEE評価マニュアル：    | CASBEE-建築(新築) 2014年版 | 使用CASBEE評価ソフト：                                                                       | CASBEE-BD_NC_2014(v.2.0) |
| 1 循環型社会への貢献         |                      | スコア平均 3.1                                                                            |                          |
| リサイクルに関する配慮         |                      | 長寿命化に関する配慮                                                                           |                          |
| LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減 | スコア 2.6              | Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数                                                                   | スコア 3.2                  |
|                     |                      | Q2/ 3 対応性・更新性                                                                        | スコア 3.6                  |
|                     |                      | ・空調、給排水管は上位3種がB以上、Eは不使用<br>・階高3.90m以上<br>・壁長さ比率0.03                                  |                          |
| 2 地球温暖化対策の推進        |                      | スコア平均 2.0                                                                            |                          |
| 省エネ・省資源に関する配慮       |                      | 節水に関する配慮                                                                             |                          |
| LR3/ 1 地球温暖化への配慮    | スコア 3                | LR2/ 1.1 節水                                                                          | スコア 1                    |
|                     |                      |                                                                                      |                          |
| 3 豊かな自然環境の確保        |                      | スコア平均 2.0                                                                            |                          |
| 生態系保全に関する配慮         |                      | 緑化に関する配慮                                                                             |                          |
| Q3/ 1 生物環境の保全と創出    | スコア 1                | Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上                                                                   | スコア 2                    |
|                     |                      | LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善                                                                   | スコア 3                    |
| ・外構緑化指数18.9%        |                      | ・空地率87.38%・緑被率、水被率、中・高木の水平投影面積率合計16.5%・建築物の見付面積比22.62%・隣棟間隔指標Rw25.274・地表面対策面積率16.50% |                          |
| 4 高齢社会への対応          |                      | スコア平均                                                                                |                          |
| バリアフリーに関する配慮        |                      | 主な指標                                                                                 |                          |
| Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画  | スコア                  | 建物の外皮性能 (BPI評価)<br>非住宅: BPI値、住宅: 省エネ等級                                               |                          |
|                     |                      | 建物の一次エネルギー消費量 (BEI評価)<br>非住宅: BEI値、住宅: -                                             |                          |
|                     |                      | 外構緑化指数                                                                               | 18.9 %                   |
|                     |                      | 建物緑化指数                                                                               | 0 %                      |

 : 入力欄 : CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。