

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（平成 28 年 4 月 1 日現在）

- 1 所在地 北九州市小倉北区西港町 109-2
- 2 設立年月日 平成 9 年 9 月 25 日
- 3 代表者 代表取締役社長 山田 康一郎（平成 28 年 6 月 20 日就任）
- 4 資本金 465,000 千円
- 5 北九州市の出資金 20,000 千円（出資の割合 4.3%）
- 6 役職員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役 員	7 人	0 人	0 人	7 人
常 勤	0 人	0 人	0 人	0 人
非常勤	7 人	0 人	0 人	7 人
職 員	1 人	0 人	0 人	1 人

II 平成 27 年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

平成 27 年度の業績概要は、総収入 80,462,233 円、総支出 72,064,658 円、税引前当期純利益 8,397,575 円となった。

1 営業概況

平成 12 年 9 月 1 日に営業を開始した小倉国際流通センターは、平成 27 年度に 16 年目を迎えた。

「最低のコスト体質による事業運営」という方針を徹底した結果、平成 27 年度においても黒字を計上することができた。平成 29 年度までの長期借入金の完済に向けて、着実な経営を進めている。

2 主要な事業内容

- ・不動産賃貸業
- ・北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- ・北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等

Ⅲ 平成 27 年度決算

貸借対照表
(平成 28 年 3 月 31 日現在)

損益計算書
(自平成 27 年 4 月 1 日
至平成 28 年 3 月 31 日)

(単位：円)

(単位：円)

科目	金額	科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部		(営業損益の部)	
流動資産	19,304,608	流動負債	4,839,632	【売上高】	
現金預金	4,821,764	未払金	837,732	売上高	80,460,264
売掛金	14,482,844	未払法人税等	2,696,100	売上総利益	80,460,264
		未払消費税等	1,305,800		
固定資産	557,490,139			【販売費及び一般管理費】	
[有形固定資産]	556,766,999	固定負債	89,077,000	販売費及び一般管理費	68,171,255
建物	997,372,574	長期借入金	85,477,000		
建物附属設備	115,995,000	修繕引当金	3,600,000	営業利益	12,289,009
構築物	35,782,000				
機械装置	70,454,000	負債合計	93,916,632	(営業外損益の部)	
減価償却累計額	▲ 662,836,575	純資産の部		【営業外収益】	
[無形固定資産]	145,070	株主資本	482,878,115	受取利息	1,790
電話加入権	145,070	[資本金]	465,000,000	雑収入	179
[投資その他の資産]	578,070	[利益剰余金]	17,878,115		1,969
長期前払費用	578,070	繰越利益剰余金	17,878,115	【営業外費用】	
				営業外費用	3,893,403
		純資産合計	482,878,115	経常利益	8,397,575
資産合計	576,794,747	負債・純資産合計	576,794,747	税引前当期純利益	8,397,575
				法人税、住民税及び事業税	4,169,058
				当期純利益	4,228,517

Ⅳ 平成 28 年度事業計画

平成 28 年度の重点実施事項は次のとおり。

1 財務上の取り組み

無利子融資に係る元金返済を昨年度で終えたことから、今後生じる資金的な余力を活用して、残債務の早期解消と経営改善などを行い、経営改善を図る。

2 施設管理・運営上の取り組み

小倉国際流通センターの完成から約 16 年が経過し、施設の老朽化が進み、設備の故障が増加傾向にある。そのため、将来的な大規模修繕に備え、昨年度から積立金を準備するなど、可能な限り施設管理・運営対策に取り組む。

V 平成 28 年度予算

予定損益計算書
 (自 平成 27 年 4 月 1 日)
 (至 平成 28 年 3 月 31 日)

(単位：千円)

科 目	金 額	
(営業損益の部)		
【売上高】		
売上高	80,460	80,460
売上総利益		80,460
【販売費及び一般管理費】		
販売費及び一般管理費		69,030
営業利益		11,430
(営業外損益の部)		
【営業外収益】		
営業外収益	2	2
【営業外費用】		
営業外費用	1,415	1,415
経常利益		10,017
税引前当期純利益		10,017
法人税、住民税及び事業税		4,610
当期純利益		5,407

VI 役 員 名 簿

平成 28 年 7 月 1 日現在

役 職 名	氏 名	備 考
代表取締役社長	山 田 康 一 朗	山田港運倉庫株式会社 代表取締役社長
取 締 役	鶴 丸 俊 輔	鶴丸海運株式会社 代表取締役社長
"	京 極 明 博	株式会社上組 八幡支店長
"	島 根 弘	日本通運株式会社 ひびき海運支店長
"	徳 光 昌 己	山九株式会社 北九州支店長
"	片 山 久 夫	北九州市港湾空港局 港営部長
監 査 役	本 田 孝 弘	日鉄住金物流八幡株式会社 物流営業部長