

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト：CASBEE北九州_2014(v2.0)

建物名称	(仮称)西日本シティ銀行 室町支	BEE	1.5	BEEランク	A	★★★★
------	------------------	-----	-----	--------	---	------

2 重点項目への取組み度						
重点項目	得点※/満点	取組み度	評価			
1 循環型社会への貢献	3.1 / 5		ふつう			
2 地球温暖化対策の推進	3.8 / 5		ふつう			
3 豊かな自然環境の確保	2.6 / 5		がんばろう:			
4 高齢社会への対応	3.0 / 5		ふつう			
※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例	よい 4 点以上	ふつう 3 点以上	がんばろう 3 点未満	

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア						
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-建築(新築) 2014年版			使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2014(v.2.0)			
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.1				
リサイクルに関する配慮	LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 2.8	長寿命化に関する配慮	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア 3.5	
				Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 3.1	
・LGS下地を採用、フリーアクセスフロア、可動間仕切の採用			・床:長尺塩ビシート20年、壁:ポータータイル20年、天井:化粧石膏ボード30年 ・空調給排水管は上位3種がB以上、Eは不使用 ・事務用途階高3.88m以上、住宅用途階高2.90m			
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.8				
省エネ・省資源に関する配慮	LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 3.6	節水に関する配慮	LR2/ 1.1 節水	スコア 4	
・LCCO2=84%			・節水型水栓に加え、節水型便器の採用			
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.7				
生態系保全に関する配慮	Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 2	緑化に関する配慮	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア 3	
				LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3	
・外構緑化指数23.3%を確保している。			・中、高木、ピロティ等の水平投影面積率が30%を超える。 ・地表面対策面積率16.20%			
4 高齢社会への対応		スコア平均 3.0				
バリアフリーに関する配慮	Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 3	主な指標			
			BPI/BPI _m	0.89		
			BEI/BEI _m	0.83		
			外構緑化指数	23.3 %		
			建物緑化指数	0 %		

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。