

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアル

■使用評価ソフト：CASBEE北九州\_2014(v.2.0)

## 1 建物概要

建物名称	西日本シティ銀行/(仮称)北九州ビル	BEE	1.8	BEEランク	A	★★★★
------	--------------------	-----	-----	--------	---	------

## 2 重点項目への取組み度

重点項目	得点*/満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.5 /5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	3.9 /5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	3.0 /5		ふつう
4 高齢社会への対応	4.0 /5		よい

※ 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)

評価 凡例	よい 4 点以上		ふつう 3 点以上		がんばろう 3 点未満	
-------	----------------	--	-----------------	--	-------------------	--

## 3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル:	CASBEE-建築(新築) 2014年版	使用CASBEE評価ソフト:	CASBEE-BD_NC_2014(v.2.0)
<b>1 循環型社会への貢献</b>		スコア平均 3.5	
リサイクルに関する配慮	長寿命化に関する配慮		
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.8	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア 3.4
		Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 3.4
<自由記述> 躯体および建築材料にリサイクル材の採用を計画している。		<自由記述> 劣化しにくい材料を採用するとともに、ゆとりある階高とし維持管理しやすく機能更新しやすい計画としている。	
<b>2 地球温暖化対策の推進</b>		スコア平均 3.9	
省エネ・省資源に関する配慮	節水に関する配慮		
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 3.8	LR2/ 1.1 節水	スコア 4
<自由記述> 高効率の設備機器を採用し、ライフサイクルCO2の低減を目指している。		<自由記述> 節水コマや節水型機器を採用し、水の消費量削減に配慮。	
<b>3 豊かな自然環境の確保</b>		スコア平均 3.0	
生態系保全に関する配慮	緑化に関する配慮		
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 3	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア 3
		LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3
<自由記述> 建物および外構空間に新しい生物環境を創出するため、積極的に緑化に取り組んでいる。		<自由記述> 三方の道路から建物をセットバックし、緑化された歩行者空間の形成に取り組んだ。	
<b>4 高齢社会への対応</b>		スコア平均 4.0	
バリアフリーに関する配慮	主な指標		
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 4	BPI/BPI <sub>m</sub>	0.963
<自由記述> 福岡県福祉のまちづくり条例の「整備基準」を満たす計画としている。		BEI/BEI <sub>m</sub>	0.7
		外構緑化指数	33%
		建物緑化指数	17%

: 入力欄

: CASBEE-建築(新築)の採点結果から転記してください。