

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト：CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要

建物名称	(株)奥村組九州支店社屋・寮新築	BEE	1.6	BEEランク	A	★★★★
------	------------------	-----	-----	--------	---	------

2 重点項目への取組み度

重点項目	得点 [※] /満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.8 /5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	3.7 /5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	2.0 /5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 /5		ふつう
[※] 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例 よい 4点以上 ふつう 3点以上 がんばろう 3点未満	

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年追補版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010bpi & bei(v.2.1)	
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.9	
リサイクルに関する配慮 LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 4.2	長寿命化に関する配慮 Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 4.3 スコア 3.1
フリーアクセスフロア、移動間仕切りの採用することでリサイクルに貢献している。		躯体や外壁に耐用年数の長い材料を採用している。	
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.8	
省エネ・省資源に関する配慮 LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 3.5	節水に関する配慮 LR2/ 1.1 節水	スコア 4
高効率機器の採用や太陽熱を利用している。		節水機器の設置や雨水利用を採用している。	
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.0	
生態系保全に関する配慮 Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 2	緑化に関する配慮 Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 2 スコア 2
特になし		敷地内にできる限りの緑化を心掛けている。	
4 高齢社会への対応		スコア平均 3.0	
バリアフリーに関する配慮 Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 3	主な指標 PAL値/省エネ対策等級 - ERR 23% 外構緑化指数 34% 建物緑化指数 18%	
福祉のまちづくり条例の基準を満たしている。			

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。