

使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0

使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.2)

1 建物概要			
建物名称	(仮称)小原戸ノ上ビル	BEE	1
		BEEランク	B+

2 重点項目への取組み度			
重点項目	得点 / 満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.3 / 5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	3.6 / 5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	2.3 / 5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 / 5		ふつう
対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0 = 1点、スコア5.0 = 5点)		評価 凡例	
		よい 4点以上	ふつう 3点以上
			がんばろう 3点未満

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア			
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.2)	
1 循環型社会への貢献		スコア平均 3.3	
リサイクルに関する配慮	長寿命化に関する配慮		
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.4	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア 3.7
		Q2/ 3 対応性・更新性	スコア 2.9
非構造材におけるリサイクル材を使用		空調・給排水管は耐用年数の高い物を使用。住居部分の階高は2.96m	
2 地球温暖化対策の推進		スコア平均 3.6	
省エネ・省資源に関する配慮	節水に関する配慮		
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 3.1	LR2/ 1.1 節水	スコア 4
ライフサイクルCO ₂ =97%		主要水栓、大便器は節水型を採用している。	
3 豊かな自然環境の確保		スコア平均 2.3	
生態系保全に関する配慮	緑化に関する配慮		
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 1	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア 3
		LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア 3
外構緑化指数3.34%		敷地内空地、ピロティーを確保隣棟間隔を確保している。	
4 高齢社会への対応		スコア平均 3.0	
バリアフリーに関する配慮	スコア 3	主な指標	
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画		PAL値/省エネ対策等級 3等級	
		ERR 18.4%	
		外構緑化指数 3.3%	
		建物緑化指数 0%	

: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。