

■使用評価マニュアル：北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト：CASBEE北九州\_2010(v1.0)

## 1 建物概要

建物名称	(仮称)スタディハイツV	BEE	0.7	BEEランク	B-	★★
------	--------------	-----	-----	--------	----	----

## 2 重点項目への取組み度

重点項目	得点 <sup>※</sup> /満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	2.7 /5		がんばろう
2 地球温暖化対策の推進	3.6 /5		ふつう
3 豊かな自然環境の確保	2.0 /5		がんばろう
4 高齢社会への対応	4.0 /5		よい
<sup>※</sup> 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例 よい 4点以上	がんばろう 3点未満

## 3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0)	
<b>1 循環型社会への貢献</b>		スコア平均 2.7	
リサイクルに関する配慮 LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減 スコア <b>2.4</b>	長寿命化に関する配慮 Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 スコア <b>2.8</b> Q2/ 3 対応性・更新性 スコア <b>3</b>	積極的には、非再生性資源の削減を行っていない。 住宅の品質確保の促進に関する法律 劣化軽減 等級1相当 階高に多少の余裕がある	
<b>2 地球温暖化対策の推進</b>		スコア平均 3.6	
省エネ・省資源に関する配慮 LR3/ 1 地球温暖化への配慮 スコア <b>3.2</b>	節水に関する配慮 LR2/ 1.1 節水 スコア <b>4</b>	ライフサイクルCO2排出率=93% 一般的な建物と同等 節水コマ+節水型便器を使用	
<b>3 豊かな自然環境の確保</b>		スコア平均 2.0	
生態系保全に関する配慮 Q3/ 1 生物環境の保全と創出 スコア <b>1</b>	緑化に関する配慮 Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 スコア <b>2</b> LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善 スコア <b>3</b>	生物環境の保全と創出に積極的でない 緑化に対して積極的でない	
<b>4 高齢社会への対応</b>		スコア平均 4.0	
バリアフリーに関する配慮 Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画 スコア <b>4</b>	主な指標 PAL値/省エネ対策等級 等級3 ERR 55.8 % 外構緑化指数 3 % 建物緑化指数 0 %		
バリアフリー新法+福岡県福祉のまちづくり条例に適合			

:入力欄

:CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。