

使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0

使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

| | | | | | |
|---------------|------------|-----|-----|--------|---|
| 1 建物概要 | | | | | |
| 建物名称 | トラストネクスス木町 | BEE | 1.7 | BEEランク | A |

| 2 重点項目への取組み度 | | | | | | | | |
|---|---------|-------|----------------|--|-----------------|--|-------------------|--|
| 重点項目 | 得点 / 満点 | 取組み度 | 評価 | | | | | |
| 1 循環型社会への貢献 | 3.0 / 5 | | ふつつ | | | | | |
| 2 地球温暖化対策の推進 | 3.6 / 5 | | ふつつ | | | | | |
| 3 豊かな自然環境の確保 | 2.6 / 5 | | がんばろう | | | | | |
| 4 高齢社会への対応 | 3.0 / 5 | | ふつつ | | | | | |
| 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点) | | 評価 凡例 | よい 4 点以上 | | ふつつ 3 点以上 | | がんばろう 3 点未満 | |

| | | | | |
|--|---|---------------------------------------|--|--|
| 3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア | | | | |
| 使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版 | | 使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0) | | |
| 1 循環型社会への貢献 | | スコア平均 3.0 | | |
| リサイクルに関する配慮 | 長寿命化に関する配慮 | | | |
| LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減 スコア 2.9 | Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数 スコア 3 | | | |
| | Q2/ 3 対応性・更新性 スコア 3.2 | | | |
| 外構の舗装路盤に鉄鋼スラグ混入路盤材を使用。 | 空調・給排水管は耐用年数の高い物を使用。 住居部分の階高は2.96m | | | |
| 2 地球温暖化対策の推進 | | スコア平均 3.6 | | |
| 省エネ・省資源に関する配慮 | 節水に関する配慮 | | | |
| LR3/ 1 地球温暖化への配慮 スコア 3.2 | LR2/ 1.1 節水 スコア 4 | | | |
| ライフサイクルCO2は95% | 主要水栓、大便器は節水型を採用している。 | | | |
| 3 豊かな自然環境の確保 | | スコア平均 2.7 | | |
| 生態系保全に関する配慮 | 緑化に関する配慮 | | | |
| Q3/ 1 生物環境の保全と創出 スコア 2 | Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上 スコア 3 | | | |
| | LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善 スコア 3 | | | |
| 外構緑化指数38.6% | 緑化面積を確保するとともに、中高木を多用している。 また風を回復させるように隣棟間隔を確保している。 | | | |
| 4 高齢社会への対応 | | スコア平均 3.0 | | |
| バリアフリーに関する配慮 | 主な指標 | | | |
| Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画 スコア 3 | PAL値/省エネ対策等級 | 3等級 | | |
| バリアフリー新法のほか、福岡県福祉のまちづくり条例の整備基準を満たしている。 | ERR | 17.6 % | | |
| | 外構緑化指数 | 38.6 % | | |
| | 建物緑化指数 | 0 % | | |

: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。