

使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0

使用評価ソフト: CASBEE北九州\_2010(v1.0)

<b>1 建物概要</b>			
建物名称	(仮称)ハイコート浅野	BEE	1
		BEEランク	B+

2 重点項目への取組み度			
重点項目	得点 / 満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.5 / 5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	4.0 / 5		よい
3 豊かな自然環境の確保	2.3 / 5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 / 5		ふつう
対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0 = 1点、スコア5.0 = 5点)		評価 凡例	
		よい 4 点以上	
		ふつう 3 点以上	
		がんばろう 3 点未満	

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア			
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0)	
<b>1 循環型社会への貢献</b>			<b>スコア平均 3.5</b>
リサイクルに関する配慮		長寿命化に関する配慮	
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア <b>3.4</b>	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア <b>3.7</b>
部材の再利用可能性への取組は壁を軽鉄下地+プラスターボード、床にOAフロアー、置き床を採用している。		Q2/ 3 対応性・更新性	スコア <b>3.4</b>
		外壁は御影石、小口タイル貼りとし、空調・給排水管も耐用年数の高いものを使用している。住居部分の階高はゆとりを持ち、2~3階間にトレンチを設けて横引き配管している。	
<b>2 地球温暖化対策の推進</b>			<b>スコア平均 4.0</b>
省エネ・省資源に関する配慮		節水に関する配慮	
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア <b>4.0</b>	LR2/ 1.1 節水	スコア <b>4</b>
		水栓、便器は全て節水型を使用している。	
<b>3 豊かな自然環境の確保</b>			<b>スコア平均 2.3</b>
生態系保全に関する配慮		緑化に関する配慮	
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア <b>1</b>	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア <b>3</b>
		LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア <b>3</b>
		前面の空地に中高木を植え、屋上は人の出入りが出来一部緑化している。空調室外機は大部分を屋上設置としている。	
<b>4 高齢社会への対応</b>			<b>スコア平均 3.0</b>
バリアフリーに関する配慮		主な指標	
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア <b>3</b>	PAL値/省エネ対策等級	
身障者用便所、駐車場等設置		ERR	33.5 %
		外構緑化指数	3 %
		建物緑化指数	%

: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。