

使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0

使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要			
建物名称	(仮称)ハイコート浅野	BEE	1
		BEEランク	B+

2 重点項目への取組み度			
重点項目	得点 / 満点	取組み度	評価
1 循環型社会への貢献	3.5 / 5		ふつう
2 地球温暖化対策の推進	4.0 / 5		よい
3 豊かな自然環境の確保	2.3 / 5		がんばろう
4 高齢社会への対応	3.0 / 5		ふつう
対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0 = 1点、スコア5.0 = 5点)		評価 凡例	
		よい 4 点以上	
		ふつう 3 点以上	
		がんばろう 3 点未満	

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア			
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版		使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0)	
1 循環型社会への貢献			スコア平均 3.5
リサイクルに関する配慮	LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア 3.4	長寿命化に関する配慮
			Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数
			スコア 3.7
			Q2/ 3 対応性・更新性
			スコア 3.4
部材の再利用可能性への取組は壁を軽鉄下地 + プラスターボード、床にOAフロアー、置き床を採用している。		外壁は御影石、小口タイル貼りとし、空調・給排水管も耐用年数の高いものを使用している。住居部分の階高はゆとりを持ち、2~3階間にトレンチを設けて横引き配管している。	
2 地球温暖化対策の推進			スコア平均 4.0
省エネ・省資源に関する配慮	LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア 4.0	節水に関する配慮
			LR2/ 1.1 節水
			スコア 4
		水栓、便器は全て節水型を使用している。	
3 豊かな自然環境の確保			スコア平均 2.3
生態系保全に関する配慮	Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア 1	緑化に関する配慮
			Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上
			スコア 3
			LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善
			スコア 3
		前面の空地に中高木を植え、屋上は人の出入りが出来一部緑化している。空調室外機は大部分を屋上設置としている。	
4 高齢社会への対応			スコア平均 3.0
バリアフリーに関する配慮	Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア 3	主な指標
身障者用便所、駐車場等設置			PAL値/省エネ対策等級
			ERR
			33.5 %
			外構緑化指数
			3 %
			建物緑化指数
			%

: 入力欄

: CASBEE - 新築(簡易版)の採点結果から転記してください。