

■使用評価マニュアル: 北九州市建築物総合環境性能評価制度マニュアルVer1.0 ■使用評価ソフト: CASBEE北九州_2010(v1.0)

1 建物概要						
建物名称	介護老人保健施設翡翠苑	BEE	1.5	BEEランク	A	★★★★

2 重点項目への取組み度						
重点項目	得点 [※] /満点	取組み度	評価			
1 循環型社会への貢献	3.2 /5		ふつう			
2 地球温暖化対策の推進	3.3 /5		ふつう			
3 豊かな自然環境の確保	3.3 /5		ふつう			
4 高齢社会への対応	3.0 /5		ふつう			
[※] 対応するCASBEEのスコア(平均)を5点満点で表示します。(スコア1.0=1点、スコア5.0=5点)		評価 凡例 よい 4点以上	ふつう 3点以上	がんばろう 3点未満		

3 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア						
使用CASBEE評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2010年版			使用CASBEE評価ソフト: CASBEE-NCb_2010(v.1.0)			
1 循環型社会への貢献						スコア平均 3.2
リサイクルに関する配慮			長寿命化に関する配慮			
LR2/ 2 非再生性資源の使用量削減	スコア	3.7	Q2/ 2.2 部品・部材の耐用年数	スコア	2.9	
			Q2/ 3 対応性・更新性	スコア	3	
地中に存在する旧浄水場後躯体を利用した基礎計画とする。			空調ダクトはガルバリウムダクトとして長寿命化を図る。熱源・電源は分散化・バックアップを行っている。			
2 地球温暖化対策の推進						スコア平均 3.4
省エネ・省資源に関する配慮			節水に関する配慮			
LR3/ 1 地球温暖化への配慮	スコア	3.7	LR2/ 1.1 節水	スコア	3	
コ・ジェネレーション設備や高効率給湯器、高効率照明器具の採用等により排出CO2低減を図る。			主要水栓には節水コマを取り付ける。			
3 豊かな自然環境の確保						スコア平均 3.3
生態系保全に関する配慮			緑化に関する配慮			
Q3/ 1 生物環境の保全と創出	スコア	4	Q3/ 3.2 敷地内温熱環境の向上	スコア	3	
			LR3/ 2.2 温熱環境悪化の改善	スコア	3	
中低木・地被など可能な限り緑化を図る。			中低木・地被など可能な限り緑化を図る。			
4 高齢社会への対応						スコア平均 3.0
バリアフリーに関する配慮			主な指標			
Q2/ 1.1.3 バリアフリー計画	スコア	3	PAL値/省エネ対策等級			
安全で使いやすくゆとりあるユニバーサルデザインを徹底する。			ERR			
			外構緑化指数			
			建物緑化指数			
			289.9			
			23.3 %			
			21 %			
			10 %			

: 入力欄

: CASBEE-新築(簡易版)の採点結果から転記してください。