

※記載内容は、活用希望者からの申請内容を転記したもの

登録番号		K-19
申請者 団体名・氏名		WABISABI STAY
活用内容	目的	インバウンド・国内県外者向けの民泊事業
	詳細	【概要】 ・北九州にはない、築100年の古民家を生かして民泊 ・なるべく現状の外装・内装を生かしDIY（無理なところは業者依頼）で内装は和モダンとし外国人、日本観光客が好む様にしたい ・田舎の施設であれば薪サウナを設置したい（日本人向け） ・用途地域にもよるが特区民泊及び旅館業で365日営業とし、下記の時間帯で営業。食事の提供は無し。 チェックイン 15時 チェックアウト 10時 ・インバウンド客には門司港・唐戸市場、小倉城、皿倉山等を観光して頂き、北九州で宿泊をする宿を提供 【運営】 ・運用は民泊なので無人チェックINだが、出来れば対人で門司港土産とかも渡すことが出来て交流出来たら良いと思っている。 ・宿泊毎に清掃、ゴミ捨てを実施 ・集客はHP、Airbnb、Booking.com
	期間	R7年11月 1日 から
希望する建物	住所等	観光地付近またはのどかな場所
	建て方	一戸建て
	その他	築古の古民家を希望。 水回りが綺麗なほうが良い
希望する契約条件	契約形態	賃貸・売買
	希望価格	賃料：10,000～30,000円/月 売買：1,000,000円以内

P R

北九州生まれ、北九州育ちなので北九州を拠点に民泊事業を行いたいと思っています。
今後は民泊事業/空き家活用で法人化を目指しています。