

北九州市内の未利用市有地一覧（八幡西区）

R7.3.31現在

番号	所管局	所 在		住居表示	面積(㎡)	地目	用途地域	備考
		区	地番					
1	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目316-9のうち	木屋瀬二丁目30番街区	3.00	宅地	第一種住居地域	道路残地
2	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目316-2のうち	木屋瀬二丁目30番街区	4.00	宅地	第一種住居地域	道路残地
3	産業経済局	八幡西区	下畑町180-7	下畑町1番街区	10.00	その他雑種地	第一種住居地域	ため池(旧地藏尊敷池)
4	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目492-27のうち	木屋瀬二丁目12番街区	12.00	その他雑種地	第一種住居地域	道路残地
5	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目326-14	木屋瀬二丁目31番街区	16.51	宅地	近隣商業地域	道路残地
6	都市整備局	八幡西区	大字下上津役2879-429	—	21.15	公衆用道路	第一種低層住居専用地域	
7	都市整備局	八幡西区	大字下上津役2879-428	—	40.54	公衆用道路	第一種低層住居専用地域	
8	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目477-9	木屋瀬二丁目20番街区	40.87	宅地	第一種住居地域	道路残地
9	財政・変革局	八幡西区	陣山二丁目40	陣山二丁目1番街区	52.89	宅地	商業地域	
10	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目482-11	木屋瀬二丁目11番街区	60.19	田	第一種住居地域	道路残地
11	保健福祉局	八幡西区	楠橋南二丁目270-9	楠橋南二丁目17,18番街区	60.67	山林	第一種低層住居専用地域	南寄南集会所跡地
12	都市整備局	八幡西区	香月中央一丁目2616-13	香月中央一丁目3, 4, 6番街区	62.56	宅地	第一種中高層住居専用地域	西坂下団地跡地
13	都市整備局	八幡西区	大字下上津役2879-427	—	74.30	公衆用道路	第一種低層住居専用地域	
14	財政・変革局	八幡西区	沖田四丁目1-2外1筆	沖田四丁目1番街区	74.89	その他雑種地	第二種住居地域	沖田中学校校門跡地
15	都市整備局	八幡西区	町上津役東一丁目1474-10	町上津役東一丁目1番街区	78.93	宅地	第一種住居地域	道路残地
16	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目327-2	木屋瀬二丁目31番街区	79.06	宅地	近隣商業地域	道路残地
17	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目311-6	木屋瀬二丁目21番街区	108.93	宅地	第一種住居地域	道路残地
18	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目492-1	木屋瀬二丁目12番街区	117.34	雑種地	第一種住居地域	道路残地
19	都市整備局	八幡西区	楠橋南一丁目183-1	楠橋南一丁目12番街区	119.30	宅地	第一種住居地域	道路残地

北九州市内の未利用市有地一覧（八幡西区）

R7.3.31現在

番号	所管局	所 在		住居表示	面積(㎡)	地目	用途地域	備考
		区	地番					
20	財政・変革局	八幡西区	北鷹見町431-13	北鷹見町6番街区	134.10	宅地	近隣商業地域	代替地
21	財政・変革局	八幡西区	大字笹田980-9	—	153.41	その他雑種地	市街化調整区域	上笹田集会所跡地
22	上下水道局	八幡西区	京良城町1498-2	京良城町10番街区	162.97	水道用地	第一種中高層住居専用地域	畑～山の岬導水路線跡地
23	財政・変革局	八幡西区	北鷹見町520-8外1筆	北鷹見町4番街区	172.98	宅地	第一種低層住居専用地域	旧折尾児童館跡地
24	都市整備局	八幡西区	馬場山東二丁目466-1外2筆	馬場山東二丁目5番街区	197.79	宅地	第一種低層住居専用地域	旧公園用地
25	上下水道局	八幡西区	市瀬三丁目1322-1	市瀬三丁目3番街区	203.93	水道用地	第一種低層住居専用地域	畑～山の岬導水路線跡地
26	財政・変革局	八幡西区	木屋瀬二丁目495-17	木屋瀬二丁目7番街区	206.61	その他雑種地	第一種住居地域	道路残地
27	財政・変革局	八幡西区	丸尾町1644-13	丸尾町10番街区	214.58	宅地	第一種住居地域	市営住宅跡地
28	保健福祉局	八幡西区	金剛三丁目1664-1外1筆	金剛三丁目4番街区	225.47	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	金剛集会所跡地
29	都市整備局	八幡西区	木屋瀬二丁目303-1	木屋瀬二丁目30番街区	240.52	宅地	第一種住居地域	道路残地
30	保健福祉局	八幡西区	楠橋南一丁目821-2	楠橋南一丁目6番街区	243.83	宅地	第一種低層住居専用地域	緑集会所跡地
31	財政・変革局	八幡西区	折尾三丁目1534-4	折尾三丁目4番街区	282.14	宅地	第一種住居地域	代替地
32	財政・変革局	八幡西区	八千代町45-2外2筆	八千代町1番街区	284.17	宅地	第二種住居地域	消防団跡地
33	都市整備局	八幡西区	木屋瀬三丁目896-6外2筆	木屋瀬三丁目13番街区	284.59	宅地	第一種住居地域	木屋瀬(A)団地跡地
34	財政・変革局	八幡西区	折尾一丁目1605-3	折尾一丁目3番街区	296.72	宅地	第一種住居地域	
35	財政・変革局	八幡西区	香月中央五丁目1115-7外1筆	香月中央五丁目8番街区	306.07	宅地	第一種住居地域	住宅貸付跡地
36	保健福祉局	八幡西区	楠橋西二丁目3740-1	楠橋西二丁目2番街区	322.98	田	第一種低層住居専用地域	元東集会所跡地
37	上下水道局	八幡西区	大字小嶺731-6	—	325.08	水道用地	市街化調整区域	畑～山の岬導水路線跡地
38	保健福祉局	八幡西区	楠橋南二丁目67-4	楠橋南二丁目1番街区	330.60	宅地	第一種住居地域	南寄西集会所跡地

北九州市内の未利用市有地一覧（八幡西区）

R7.3.31現在

番号	所管局	所 在		住居表示	面積(㎡)	地目	用途地域	備考
		区	地番					
39	保健福祉局	八幡西区	楠橋西二丁目3585-4	楠橋西二丁目11番街区	330.67	宅地	第一種低層住居専用地域	元西集会所跡地
40	財政・変革局	八幡西区	藤原二丁目823-7	藤原二丁目15番街区	334.04	その他雑種地	第二種住居地域	
41	保健福祉局	八幡西区	真名子一丁目612-7	真名子一丁目15番街区	345.79	田	第一種住居地域	電停通集会所跡地
42	財政・変革局	八幡西区	東王子町1-11	東王子町2番街区	345.95	宅地	第一種中高層住居専用地域	道路残地
43	保健福祉局	八幡西区	下畑町144-51外2筆	下畑町2番街区	348.05	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	下畑集会所跡地
44	保健福祉局	八幡西区	岸の浦一丁目9-6	岸の浦一丁目13番街区	350.01	宅地	第一種中高層住居専用地域	岸の浦集会所跡地
45	都市整備局	八幡西区	上上津役三丁目1394-32	上上津役三丁目20, 21番街区	399.74	宅地	第一種中高層住居専用地域	大原団地残地
46	保健福祉局	八幡西区	楠橋西三丁目3914-1	楠橋西三丁目21番街区	405.38	田	市街化調整区域	寿命団地集会所跡地
47	保健福祉局	八幡西区	岩崎二丁目2870-296	岩崎二丁目3番街区	411.53	宅地	第一種低層住居専用地域	岩崎集会所跡地
48	保健福祉局	八幡西区	楠橋西三丁目3424-2	楠橋西三丁目6番街区	413.23	宅地	第一種低層住居専用地域	新屋敷集会所跡地
49	都市整備局	八幡西区	藤原二丁目823-9外2筆	藤原二丁目15番街区	419.29	その他雑種地	市街化調整区域	
50	財政・変革局	八幡西区	馬場山原1114-1外1筆	馬場山原1番街区	433.27	宅地	第一種低層住居専用地域	矢対事業用地跡地
51	保健福祉局	八幡西区	馬場山東二丁目466-2外1筆	馬場山東二丁目4番街区	438.30	宅地	第一種低層住居専用地域	馬場山高江集会所跡地
52	産業経済局	八幡西区	大字楠橋4814-1	—	450.11	ため池	市街化調整区域	ため池(旧松山鼻池)
53	保健福祉局	八幡西区	馬場山東二丁目489-5外1筆	馬場山東二丁目11番街区	451.00	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	高江団地集会所跡地
54	財政・変革局	八幡西区	別当町1845-134	別当町5番街区	465.50	宅地	第二種住居地域	道路残地
55	財政・変革局	八幡西区	丸尾町1654-1外1筆	丸尾町5番街区	466.47	宅地	第一種低層住居専用地域	市営住宅跡地
56	都市整備局	八幡西区	金剛三丁目901-83	金剛三丁目12番街区	470.00	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	金剛第一団地跡地
57	財政・変革局	八幡西区	上の原二丁目287-2	上の原二丁目15番街区	501.74	宅地	第一種低層住居専用地域	代替地

北九州市内の未利用市有地一覧（八幡西区）

R7.3.31現在

番号	所管局	所 在		住居表示	面積(㎡)	地目	用途地域	備考
		区	地番					
58	産業経済局	八幡西区	楠橋西一丁目3283-3外2筆	楠橋西一丁目6番街区	605.86	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	農機具用倉庫跡地
59	財政・変革局	八幡西区	永犬丸一丁目2684	永犬丸一丁目7番街区	647.53	原野	第二種低層住居専用地域	溜池跡地
60	財政・変革局	八幡西区	木屋瀬三丁目239-3外1筆	木屋瀬三丁目12番街区	666.13	宅地	第一種中高層住居専用地域	木屋瀬出張所跡地
61	保健福祉局	八幡西区	楠橋西一丁目3266-40外1筆	楠橋西一丁目7番街区	728.80	宅地	第一種住居地域	元中集会所跡地
62	都市戦略局	八幡西区	永犬丸東町三丁目3-2外2筆	永犬丸東町三丁目1,5番街区	757.02	雑種地	第一種低層住居専用地域	区画整理事業の残地
63	保健福祉局	八幡西区	楠橋南一丁目181-23	楠橋南一丁目20番街区	758.00	山林	第一種低層住居専用地域	下緑集会所跡地
64	財政・変革局	八幡西区	平尾町1000-1	平尾町8番街区	774.60	宅地	第一種中高層住居専用地域	平尾町団地余剰地
65	保健福祉局	八幡西区	大字穴生1403-7	—	797.23	宅地	第一種住居地域	旧八幡休日急患診療所
66	都市整備局	八幡西区	楠橋上方一丁目1137-3外8筆	楠橋上方一丁目5番街区	824.50	宅地	第一種住居地域	宮の前第二団地跡地
67	都市整備局	八幡西区	西鳴水二丁目52-3	西鳴水二丁目6番街区	828.41	宅地	第一種中高層住居専用地域	鳴水D(黒畑)団地跡地
68	財政・変革局	八幡西区	夕原町9-7外2筆	夕原町8番街区	866.44	宅地	第二種住居地域	区画整理の保留地
69	都市整備局	八幡西区	大字野面2442-1外7筆	—	917.24	宅地	第一種住居地域	野面六田第三団地跡地
70	財政・変革局	八幡西区	上上津役四丁目1364-19	上上津役四丁目3番街区	922.83	宅地	第一種中高層住居専用地域	県営住宅跡地
71	都市整備局	八幡西区	下畑町144-28外4筆	下畑町2番街区	964.00	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	下畑(A)団地跡地
72	財政・変革局	八幡西区	馬場山原1275	馬場山原9番街区	976.34	原野	第一種低層住居専用地域	
73	都市整備局	八幡西区	大字笹田967外2筆	—	996.00	その他雑種地	市街化調整区域	上笹田第二団地跡地
74	財政・変革局	八幡西区	別当町1850-17	別当町1番街区	1,024.38	宅地	第二種住居地域	代替地
75	都市整備局	八幡西区	木屋瀬五丁目40	木屋瀬五丁目15番街区	1,049.95	宅地	第一種住居地域	芝原団地跡地
76	財政・変革局	八幡西区	竹末一丁目4-15	竹末一丁目4番街区	1,104.74	宅地	近隣商業地域	竹末保育所跡地

北九州市内の未利用市有地一覧（八幡西区）

R7.3.31現在

番号	所管局	所 在		住居表示	面積(㎡)	地目	用途地域	備考
		区	地番					
77	都市整備局	八幡西区	大字野面182-4外1筆	—	1,104.84	田	市街化調整区域	
78	財政・変革局	八幡西区	萩原二丁目4-4	萩原二丁目4番街区内	1,156.76	宅地	第一種中高層住居専用地域	萩原職員住宅跡地
79	上下水道局	八幡西区	小嶺三丁目72-3外1筆	小嶺三丁目20番街区内	1,188.79	水道用地	市街化調整区域	畑～山の岬導水路線跡地
80	都市整備局	八幡西区	金剛三丁目2372-2外2筆	金剛三丁目15番街区内	1,230.82	その他雑種地	第一種低層住居専用地域	金剛第三団地跡地
81	都市整備局	八幡西区	楠橋西二丁目3586-2外1筆	楠橋西二丁目11番街区内	1,252.46	宅地	第一種低層住居専用地域	楠橋(A)団地跡地
82	都市整備局	八幡西区	楠橋南一丁目114-6外1筆	楠橋南一丁目23番街区内	1,324.63	宅地	第一種低層住居専用地域	立石団地跡地
83	都市整備局	八幡西区	楠橋西一丁目3621-1外4筆	楠橋西一丁目4番街区内	1,349.61	宅地	第一種低層住居専用地域	元村第二団地跡地
84	都市整備局	八幡西区	丸尾町1644-12外2筆	丸尾町10番街区内	1,387.60	宅地	第一種住居地域	折尾町団地
85	都市整備局	八幡西区	木屋瀬五丁目107-1	木屋瀬五丁目15番街区内	1,437.00	田	第一種住居地域	芝原第二団地跡地
合計				85件	41,048.25			