

○日時 令和7年9月30日(火)
11:25~12:00
○場所 本庁舎4階 記者会見室

野村不動産株式会社との立地協定締結式

次 第

1. 出席者紹介

2. 北九州市 挨拶

(市長 武内 和久)

3. 野村不動産(株) 挨拶

(常務執行役員 井戸 規昭)

4. 野村不動産(株)事業説明

(常務執行役員 井戸 規昭)

5. 協定締結(署名)

6. 質疑応答

7. 写真撮影

配布資料

- ・配席図
- ・説明資料
- ・北九州市9月25日投げ込み資料

【問合わせ】

北九州市 産業経済局 企業誘致課

課長：池田、係長：蓑田 電話：093-582-2065

物流拠点化を大きく進める核となる施設が北九州市に！

北九州市
初進出！

業界大手の『野村不動産株式会社』による
マルチテナント型物流施設の建設が決定！

(※)

あしたを、つなぐ ― 野村不動産グループ



野村不動産



北九州市
CITY OF KITAKYUSHU

この度、高機能型物流施設の「Landport」シリーズを手掛け、積極的に全国への展開を進める「野村不動産株式会社」（本社：東京都港区 代表取締役社長 松尾大作）は、同社の北九州市初進出となるマルチテナント型物流施設の建設を決定しました。

同社の新施設は、市内の各物流インフラへのアクセスも良好で、小倉東 IC を起点に九州や西中国をカバーする拠点としても活用可能な市内最大規模の物流施設となります。これにより、内陸の物流施設が少なかった本市において、これまで進出がなかったメーカーの製品・パーツの配送拠点等の進出も期待されます。

また、入居テナントは、「荷待ち時間の短縮による物流効率化」等を図ることができ、2024 年問題をはじめとする全国的な物流の諸課題に対応することができます。今後、テナントの入居により、これまで以上に物流事業者等が集積し、新たな雇用の創出や地域経済の活性化を図っていくことができます。

北九州市としましては、「物流拠点都市」としての一層のプレゼンス向上と、更なる物流施設の集積及び成長産業の誘致につながる今回の進出を大いに歓迎するとともに、今後の施設建設および操業が円滑に進むよう互いに連携を深めていくため、同社と立地協定を締結することとしました。

地域経済の活性化と新たな雇用の場の創出により、引き続き「稼げるまち」の実現に向け全力で取り組んでまいります。

(※) 複数の企業（テナント）が入居して利用できる大型の物流倉庫のこと。

記

1 立地協定式概要

(1) 日 時

令和7年9月30日（火）11：25～12：00

(2) 場 所

北九州市役所4階 記者会見室

(3) 締結者

野村不動産株式会社 常務執行役員 都市開発第二事業本部長 井戸 規昭
北九州市長 武内 和久

(4) 内 容

- ①市長挨拶
- ②野村不動産株式会社 井戸常務執行役員 ご挨拶及び進出概要説明
- ③立地協定締結
- ④質疑応答
- ⑤記念撮影

2 進出概要

立地場所：小倉南区大字曽根
延床面積：46,694.32 ㎡ (14,125.03 坪)
竣 工：2027 年 9 月（予定）



3 企業概要

野村不動産株式会社	
代 表 者	代表取締役社長 松尾 大作
本社所在地	東京都港区芝浦一丁目 1 番 1 号 BLUE FRONT SHIBAURA TOWER S
設 立	1957 年 4 月 15 日
資 本 金	20 億円
従 業 員 数	2,171 名（2025 年 4 月 1 日現在）
事 業 内 容	マンション分譲事業、戸建分譲事業、投資・開発事業、ビルディング事業、建築・設計事業、資産運用事業など
事 業 拠 点	本社：東京 支社：大阪 支店：名古屋、仙台

【問い合わせ先】 産業経済局企業誘致課
課長：池田 係長：蓑田 電話：093-582-2065