

建設建築委員会 行政視察（案）

○ 公共インフラの適切な維持管理・整備について

No.	視察項目	視察先	視察内容
1	市営住宅の有効活用とマネジメントについて	京都市	京都市市営住宅ストック総合活用指針に基づく、空き室の様々な有効活用や、今後の建替え計画、適性戸数の考え方などについて視察を行う。
2	パーク PFI の活用による公園整備について	堺市	堺市パークマネジメント計画に基づき、行政主導による公園管理運営から転換し、多様な主体との連携・協働による都市公園の管理運営を戦略的に推進している。原池公園については、従前は施設ごとに管理主体が異なり、ごみの散乱等の課題等地域からも改善要望があっていたが、Park-PFI 及び一体的な指定管理により、賑わいの創出や管理の効率化を行った事例等について、視察を行う。
3		大阪府吹田市	江坂公園の整備において、図書館の狭隘、公営施設跡の活用、公園施設の老朽化等の課題を市の財政負担を軽減しながら一体的に解決するため、Park-PFI を用いた事例について、視察を行う。

○ 安全で快適なまちづくりについて

No.	視察項目	視察先	視察内容
4	まちの緑化と街路樹の維持管理について	名古屋市	「街路樹再生なごやプラン」に基づき、計画的な更新や撤去、維持管理の効率化を進めることで、持続可能な街路樹づくり、道路空間との調和や都市の魅力向上、市民の安全確保を進めている事例について、視察を行う。
5	公民連携によるまちづくりについて	愛知県岡崎市	「QURUWA戦略」に基づき、乙川リバーフロント地区内の豊富な公共空間を活用した公民連携プロジェクトを実施し、同地区の回遊性と活性化（暮らしの質の向上・エリアの価値向上）を図る戦略について視察を行う。
6	空き家対策について	岡山市	「岡山市空き家等対策計画」に基づき、適正管理の支援、再生・活用などの取組のほか、産官学協働で「岡山・空き家を生まないプロジェクト」として、建物の所有者やその関係者を対象とした住宅の将来について考えてもらい、地域に空き家を生まないための様々な取組などについて視察を行う。

○ 交通政策について

No.	視察項目	視察先	視察内容
7	地域公共交通について	名古屋市	名古屋市地域公共交通計画に基づき、持続可能な公共交通ネットワークの確保、デマンド交通等の交通空白地対策、先進技術の活用などの事例について視察を行う。
8	市（営）バス事業の持続的な経営について	神戸市	神戸市営交通事業経営計画に基づき、安全性の強化、利便性・快適性の向上、乗客増対策や収入増対策などに取り組んでおり、一部営業所の民間会社への委託や、市バスと民間バスの運賃・サービス統一化等のシームレスな運営について視察を行う。
9	自治体ライドシェアについて	京都府京丹後市	「ささえ合い交通」として、NPO法人によるU b e r アプリを活用した公共交通空白地有償運送サービスを実施しており、その仕組みや実施状況について視察を行う。
10		京都府舞鶴市	舞鶴市共生型M a a S「meemo（ミーモ）」事業として、交通弱者の移動手段の確保を目的に、市、オムロン ソーシャルソリューションズ(株)、日本交通(株)の3者の協力のもと、住民同士の送迎サービスを実施しており、その仕組みや実施状況について視察を行う。