

報道機関各位

市営住宅の窓サッシ落下及び駐輪場の屋根一部剥がれについて

令和7年3月18日夜からの強風の影響により、市営住宅で2件の被害が発生しました。なお、人的被害、物的被害はありません。

1 概要

<13階の居室において窓サッシ1箇所が敷地内の緑地帯に落下>

- ・団地名 大里団地3号棟
- ・場所 門司区下二十町7番3
- ・通報日時 令和7年3月19日(水) 9時頃
入居者から委託管理者の北九州市住宅供給公社へ連絡あり
- ・構造戸数 鉄筋コンクリート造 13階建 104戸
- ・建築年度 昭和48年度
- ・落下物 大きさ 約1.3m×0.8m 重さ 約18kg

<駐輪場の屋根が一部剥がれ、地面に落下>

- ・団地名 中井団地11号棟
- ・場所 小倉北区中井一丁目11番11
- ・通報日時 令和7年3月19日(水) 9時頃
団地訪問者から委託管理者の北九州市住宅供給公社へ連絡あり
- ・構造 鉄骨造 平屋建 約14m×2.5m
- ・建築年度 昭和59年度
- ・落下物 大きさ 約4.5m×2.5m 重さ 約85kg

2 事故の原因

- ・いずれも強風の影響によるものである。
なお、窓サッシの落下は戸車が破損していたサッシに強風が吹きつけたことにより落下したものである。 ※入居者への取材はご遠慮願います。

3 応急措置

- ・落下した窓サッシの部品等を撤去し、窓サッシの開口部は合板で塞ぐ処置をした。
- ・剥がれた駐輪場の屋根は早急に撤去済み。

4 今後の対応

- ・大里団地の入居者に対して、窓サッシの不具合等気付いた点があればご連絡いただくよう周知を図り、不具合箇所があれば早急に対応する。
- ・市内の市営住宅駐輪場の屋根について、早急に老朽化具合の状況を調査する。

5 添付資料 写真(別紙)

【問い合わせ先】

都市整備局住宅整備課 担当：崎田、有田

TEL 093-582-2548

大里団地 3号棟（窓サッシの一部落下）



中井団地 1 1号棟（駐輪場の屋根の一部剥がれ）

