

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（令和5年4月1日現在）

- 所在地 北九州市小倉北区西港町 109-2
- 設立年月日 平成9年9月25日
- 代表者 代表取締役社長 山田 康一郎
- 資本金 465,000 千円
- 北九州市の出資金 20,000 千円（出資の割合 4.3%）
- 役員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役員	7人	0人	0人	7人
常勤	0人	0人	0人	0人
非常勤	7人	0人	0人	7人
職員	1人	0人	0人	1人

II 令和4年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

令和4年度の業績概要は、総収入 78,150,273 円、総支出 72,119,151 円、税引前当期純利益 9,255,442 円となった。

1 営業概況

平成12年9月1日に営業を開始した小倉国際流通センターは、令和4年度に23年目を迎えており、595万円の純利益を計上した。また、消防設備品や重量シャッター駆動部等の設備健全化補修について、予定どおり実施した。

2 営業方針

「収益向上の事業運営と今後の経営方針の確立」

3 主要な事業内容

- ・不動産賃貸業
- ・北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- ・北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等
- ・前各号に付帯または関連する一切の業務

Ⅲ 令和4年度決算

1 貸借対照表(総括表)

令和5年3月31日現在(単位:円)

資産の部		負債の部	
科 目	金 額	科 目	金 額
【流動資産】	【 188,858,870】	【流動負債】	【 4,912,730】
現金預金	174,568,300	未払金	1,356,430
売掛金	14,290,570	未払法人税等	2,239,600
【固定資産】	【 357,012,714】	未払消費税等	1,316,700
[有形固定資産]	[356,560,477]	【固定負債】	【 22,175,680】
建物	997,372,574	修繕引当金	22,175,680
建物附属設備	121,130,000		
構築物	35,782,000	負債合計	27,088,410
機械装置	55,586,000	純 資 産 の 部	
工具器具備品	1,884,000	【株主資本】	【 518,783,174】
減価償却累計額	▲855,194,097	[資本金]	[465,000,000]
[無形固定資産]	[145,070]	[利益剰余金]	[53,783,174]
電話加入権	145,070	(その他利益剰余金)	(53,783,174)
[投資その他の資産]	[307,167]	繰越利益剰余金	53,783,174
長期前払費用	307,167	純資産合計	518,783,174
資産合計	545,871,584	負債・純資産合計	545,871,584

2 損益計算書（総括表）

自 令和4年4月 1日
至 令和5年3月31日（単位：円）

科 目	金 額	
【売 上 高】		
売 上 高	77,948,592	77,948,592
売上総利益		77,948,592
【販売費及び一般管理費】		72,119,151
営業利益		5,829,441
【営業外収益】		
受取利息	1,469	
雑収入	200,212	201,681
経常利益		6,031,122
【特別利益】		
修繕引当金戻入金	3,224,320	3,224,320
税引前当期純利益		9,255,442
法人税、住民税及び事業税		3,309,121
当期純利益		5,946,321

IV 令和5年度事業計画

令和5年度の重点実施事項は次のとおり。

1 財務上の取組み

資金的余力を活かし老朽化した倉庫設備の改修に重点を置き、設備の健全な維持管理を図っていく。

また、既照明LED化によるコスト削減効果の継続や計画的な修繕費の投入により、財政基盤の安定化を着実に進めていく。

2 施設管理・運営上の取組み

令和5年度は、中長期的な計画に基づき、長寿命化対策として修繕引当金を活用した施設管理に取り組む。小倉国際流通センターの完成から24年が経過し、施設の老朽化や設備の故障が増加する傾向にある。

V 令和5年度予算

1 予定損益計算書

自 令和5年4月1日
至 令和6年3月31日 (単位:円)

科 目	令和4年度実績	令和5年度計画	増 減
[売上高]	77,948,592	77,948,592	0
[販売費及び一般管理費]	72,119,151	73,201,200	1,082,049
営業利益	5,829,441	4,747,392	▲1,082,049
[営業外収益]	201,681	1,460	▲200,221
受取利息	1,469	1,248	▲221
雑収入	200,212	212	▲200,000
経常利益	6,031,122	4,748,852	▲1,282,270
[特別利益]	3,224,320	4,745,000	1,520,000
修繕引当金戻入金	3,224,320	4,745,000	1,520,000
[特別損失]	0	0	0
固定資産除却損	0	0	0
[税引前当期純利益]	9,255,442	9,493,852	238,410
[法人税等]	3,309,121	3,394,360	85,239
当期純利益	5,946,321	6,099,492	153,171
繰越利益剰余金	53,783,174	59,882,666	6,099,492

VI 役員名簿

令和5年7月1日現在

役職名	氏名	備考
代表取締役社長	山田 康一朗	山田港運倉庫(株) 代表取締役社長
取締役	徳光 昌己	山九(株) 北九州支店支店長
//	永島 達哉	鶴丸海運(株) 執行役員
//	山並 博光	(株)上組 八幡支店支店長
//	那口 洋	日本通運(株) ひびき海運支店支店長
//	宮金 満	北九州市 港湾空港局港営部長
監査役	大塩 航也	日鉄物流八幡(株) 物流営業部 小倉営業所所長