

第8期介護保険事業計画における施設整備計画の進捗状況について

1 介護保険事業計画（令和3年度～令和5年度）の施設計画に基づき、令和4年度に下記のとおり特別養護老人ホームならびに地域密着型サービスの公募を行った。

1 基本方針

第二次北九州市いきいき長寿プラン（令和3～5年度）で整備予定の認知症対応型共同生活介護（グループホーム）、地域密着型特定施設、小規模多機能型居宅介護、看護小規模多機能型居宅介護および認知症対応型通所介護について公募を行う。また、同計画において整備を進めている特別養護老人ホームならびに定期巡回・随時対応型訪問介護看護の未整備分についても併せて公募を行う。

なお、地域密着型サービス事業所整備に伴う建設補助および開設準備補助金は、県の基金を活用して行う予定であるが、来年度の県及び本市の予算を充当する予定（一部本年度予算）であるため、補助金については、補助予定額で公募に着手する。

2 スケジュール

- ◆公募開始 令和4年5月16日（月）
- ◆意向確認締切 令和4年7月15日（金）
- ◆応募書類の提出期限（締切） 令和4年8月10日（水）
- ◆決定時期 令和4年12月頃  
学識経験者等で構成される第三者機関の意見を聞いた上で、市が事業予定者を決定する。
- ◆開設期間 特 養：令和6年4月1日までに開設すること  
特養以外：令和5年12月1日までに開設すること

3 募集内容

事業種別	整備方法	募集数	定員	募集 圏域	応募資格		
特別養護老人ホーム	新設	113床	広域型 30名～84名	市内全域	・社会福祉法人 ・社会福祉法人設立予定者		
			地域密着型 29名				
	増床		-				
サテライト型 居住施設の増築		29名					
認知症対応型共同生活介護 (グループホーム)	新設	54床	2～3ユニット (18名～27名)			※但し、下記の3事業については、未整備地域に評価加点あり ・小規模多機能型居宅介護 ・認知症対応型通所 ・定期巡回随時対応型訪問介護看護	・法人であること ※ (法人種別は問わない)
	サテライト新設		1～2ユニット (9名～18名)				
	増床		1～2ユニット (9名～18名)				
地域密着型特定施設入居者生活介護 (介護付き有料老人ホーム)	新設	87床	29名				
小規模多機能型居宅介護	新設	2事業所	登録定員 25～29名				
看護小規模多機能型居宅介護	新設	2事業所	登録定員 25～29名				
認知症対応型通所介護	新設	3事業所	1単位 12名				
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	新設	2事業所	-				

※網掛け事業はR3年度公募実施するも、整備目標数未達の為、再公募。

※地域密着型特定施設生活介護事業は、初めて公募実施。

※応募は1法人につき、1事業（施設）とする。

4 施設整備に関する補助金

建設補助金

- ・地域密着型特別養護老人ホーム
- ・地域密着型特定施設入居者生活介護  
3,584千円/整備床数
- ・グループホーム
- ・小規模多機能型居宅介護
- ・看護小規模多機能型居宅介護  
26,880【8,500】千円/施設  
※【】内空き家活用
- ・認知症対応型デイサービスセンター  
10,900【8,500】千円/施設  
【】内空き家活用

開設準備金

- ・特別養護老人ホーム（広域型・地域密着型）
- ・グループホーム
- ・小規模多機能型居宅介護
- ・看護小規模多機能型居宅介護  
671千円/定員数
- ・定期巡回・随時対応型訪問介護看護  
11,200千円/施設
- ※新規メニュー
- ・オーナーによる整備
- ・定期借地権設定のための一時金支援

2 公募における応募状況及び選定結果については、「地域密着型サービスに関する会議」での検討結果を踏まえ、下記のとおり決定した。

(1) 応募状況及び選定数

募集施設	整備方法	募集数	応募数	選定数
特別養護老人ホーム	新設（広域型）	113床	0	0
	新設（地域密着型）		1	1（29床）
	増床		0	0
認知症対応型共同生活介護（グループホーム）	新設	54床	5	2（54床）
	増床		1	0
地域密着型特定施設入居者生活介護	新設	87床	1	1（29床）
小規模多機能型居宅介護	新設	2事業所	1	1
看護小規模多機能型居宅介護	新設	2事業所	0	0
認知症対応型通所介護	新設	3事業所	0	0
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	新設	2事業所	1	0

(2) 選定事業者

特別養護老人ホーム(地域密着型)

事業予定者	日常生活圏域	開設予定地	検討結果		
			総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
社会福祉法人八健会	若松1	若松区西園町	63.0点	63.0点	—

地域密着型特定施設入居者生活介護

事業予定者	日常生活圏域	開設予定地	検討結果		
			総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
有限会社梅田地所	若松2	若松区東二島三丁目	65.4点	65.4点	—

認知症対応型共同生活介護(グループホーム)

事業予定者	日常生活圏域	開設予定地	検討結果		
			総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
社会福祉法人年長者の里	戸畑2	戸畑区夜宮三丁目	73.0点	73.0点	—
メディカル・ケア・サービス株式会社	小倉南1	小倉南区東貫一丁目	70.8点	70.8点	—

## 小規模多機能型居宅介護

事業予定者	日常生活 圏域	開設予定地	検討結果		
			総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
有限会社ケアサプライ小倉	小倉南2	小倉南区葛原本町二丁目	65.6点	62.6点	3点

### (3) 非選定事業者

#### 認知症対応型共同生活介護(グループホーム)

事業予定者	検討結果		
	総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
A	66.0点	66.0点	—
B	64.6点	64.6点	—
C	62.2点	62.2点	—
D	61.2点	61.2点	—

#### 定期巡回・随時対応型訪問介護看護

事業予定者	検討結果		
	総合点 (評価点+加点)	評価点 (100点満点)	加点
A	辞退	辞退	—

### (4) 公表日

令和4年12月26日(月) 午前10時 介護保険課ホームページで公表