北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）

1．都市計画緑地　9･2･19号　久岐の浜緑地　を次のように変更する。

下線部は新、（　）は旧

種　別	名　称		位　置	面　積	備　考
	番　号	公　園　名			
緑地	9･2･19	久岐の浜緑地	北九州市若松区 久岐の浜1番	0．43ha （0．43ha）	【主な施設】 芝生広場、広場、園路、パーゴラ、便所、ベンチほか （芝生広場、広場、園路、パーゴラ、便所、ベンチほか）

「区域は計画図表示のとおり」

理　由

別紙のとおり

議題第382号

議題第382号

北九州広域都市計画緑地の変更理由書

1. 位置及び周辺状況

久岐の浜緑地は、本市の若松区の東部に位置し、久岐の浜ニュータウン、JR若松駅、若松市民会館に近接している緑地である。本緑地は、近隣住民のオアシスとして機能を有し、地域のコミュニケーションの場として、また憩いの場として利用されている。また、若松区を代表する祭りである「若松みなと祭り」の会場としても利用され、区を代表する緑地のひとつである。

2. 変更理由

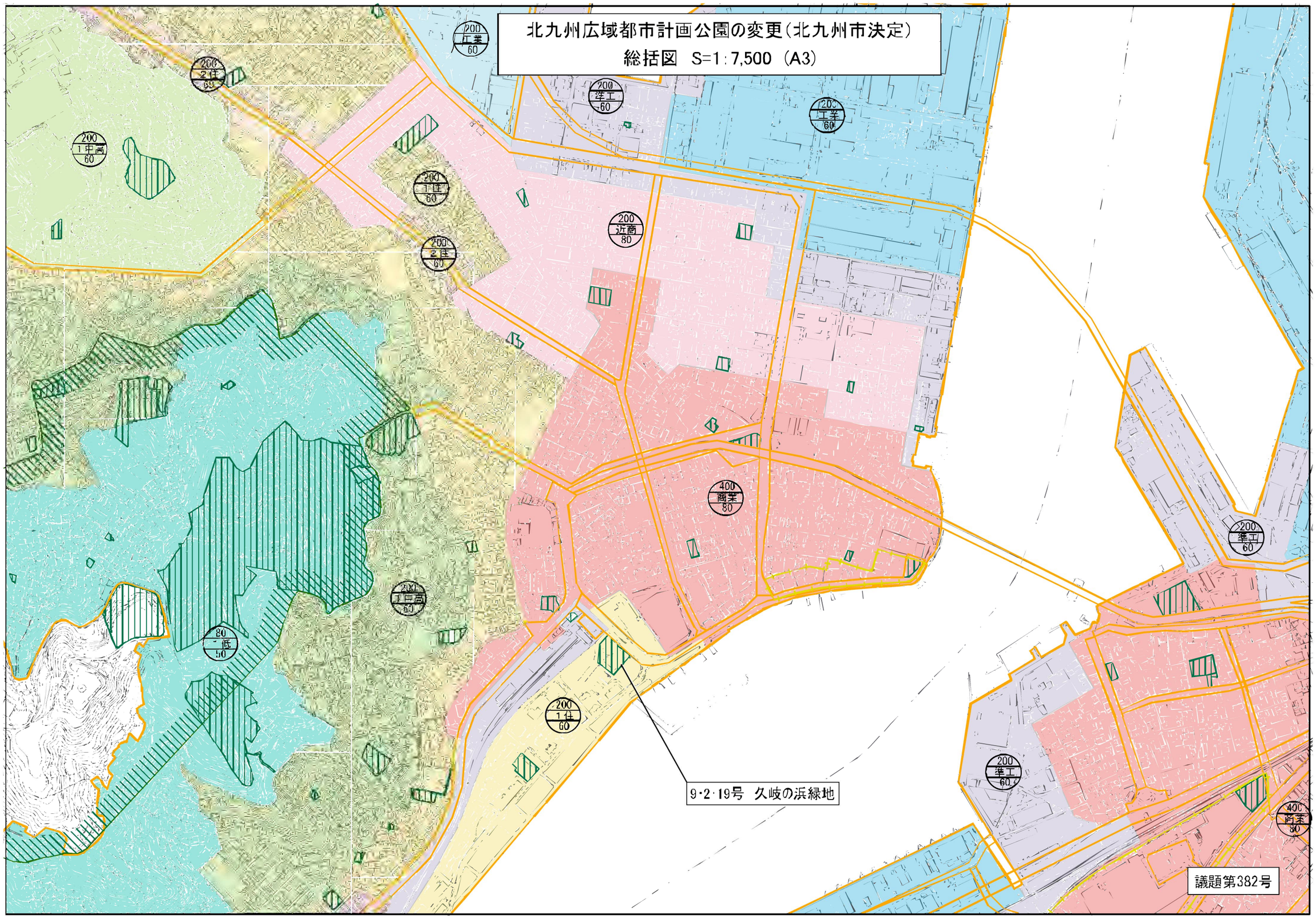
今回、緑地に隣接した土地に、新しく若松ポンプ場が整備される予定となったために、若松ポンプ場用地の一部と当該緑地用地の一部を交換するものである。

用地交換に伴う緑地形状の変更は軽微であるため、緑地としては機能を損なうことなく、また海岸線への歩行者アクセスの向上が見込まれる。

以上より、緑地としては、快適に憩える環境が確保でき、また地域としては若松ポンプ場の整備により、防災機能も向上することから、都市計画緑地の変更を行うものである。

北九州広域都市計画公園の変更（北九州市決定）

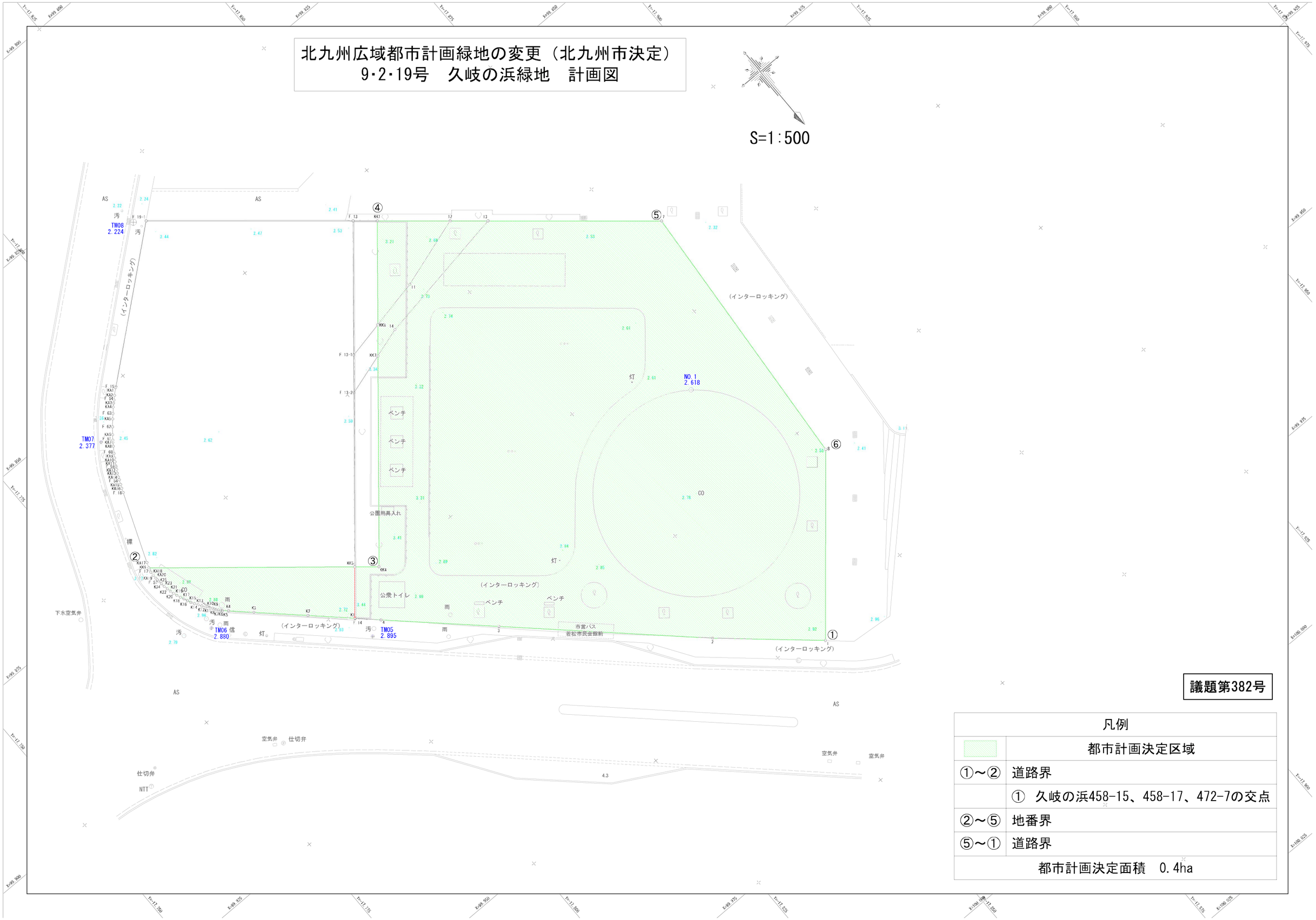
総括図　S=1：7,500（A3）



議題第382号

北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）
9･2･19号　久岐の浜緑地　計画図

S=1:500

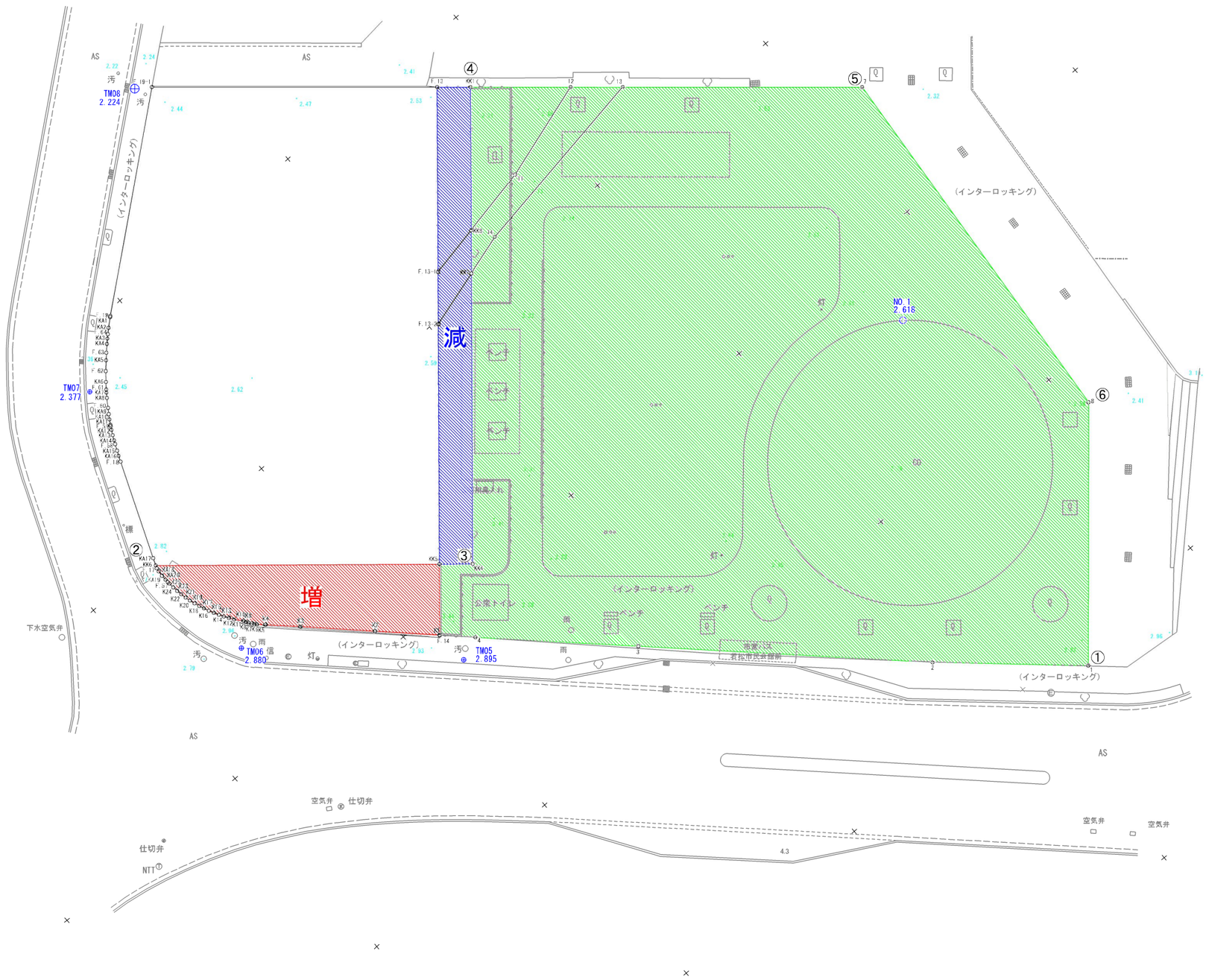


議題第382号

凡例	
	都市計画決定区域
①～②	道路界
	①　久岐の浜458-15、458-17、472-7の交点
②～⑤	地番界
⑤～①	道路界
都市計画決定面積　0.4ha	

北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）
9･2･19号　久岐の浜緑地　新旧対象図（参考図）

S=1:500



議題第382号

凡例	
	都市計画決定区域
	都市計画決定区域　今回　増
	都市計画決定区域　今回　減
①～②	道路界
	①　久岐の浜458-15、458-17、472-7の交点
②～⑤	地番界
⑤～①	道路界
都市計画決定面積　0.4ha	

北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）
9･2･19号　久岐の浜緑地　計画平面図

S=1:500

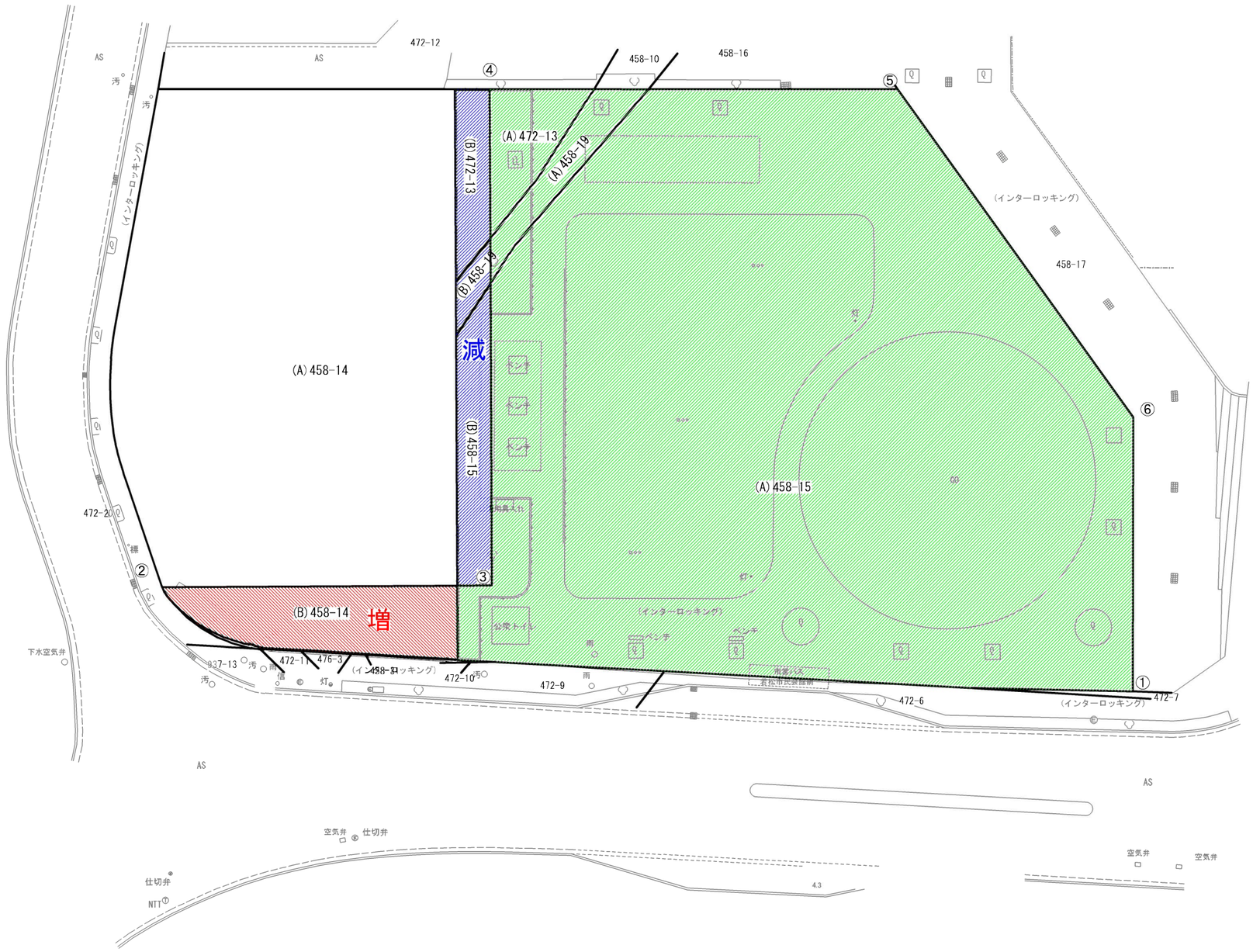
議題第382号

凡　例	
	計画決定区域
	計画決定区域　減
	計画決定区域　増
A	芝生広場
B	広場
C	園路
D	ＳＬ機関車
E	パーゴラ
F	便所
G	石碑
H	ベンチ
I	照明灯

北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）
9･2･19号　久岐の浜緑地　字図（参考図）

北九州市若松区久岐の浜

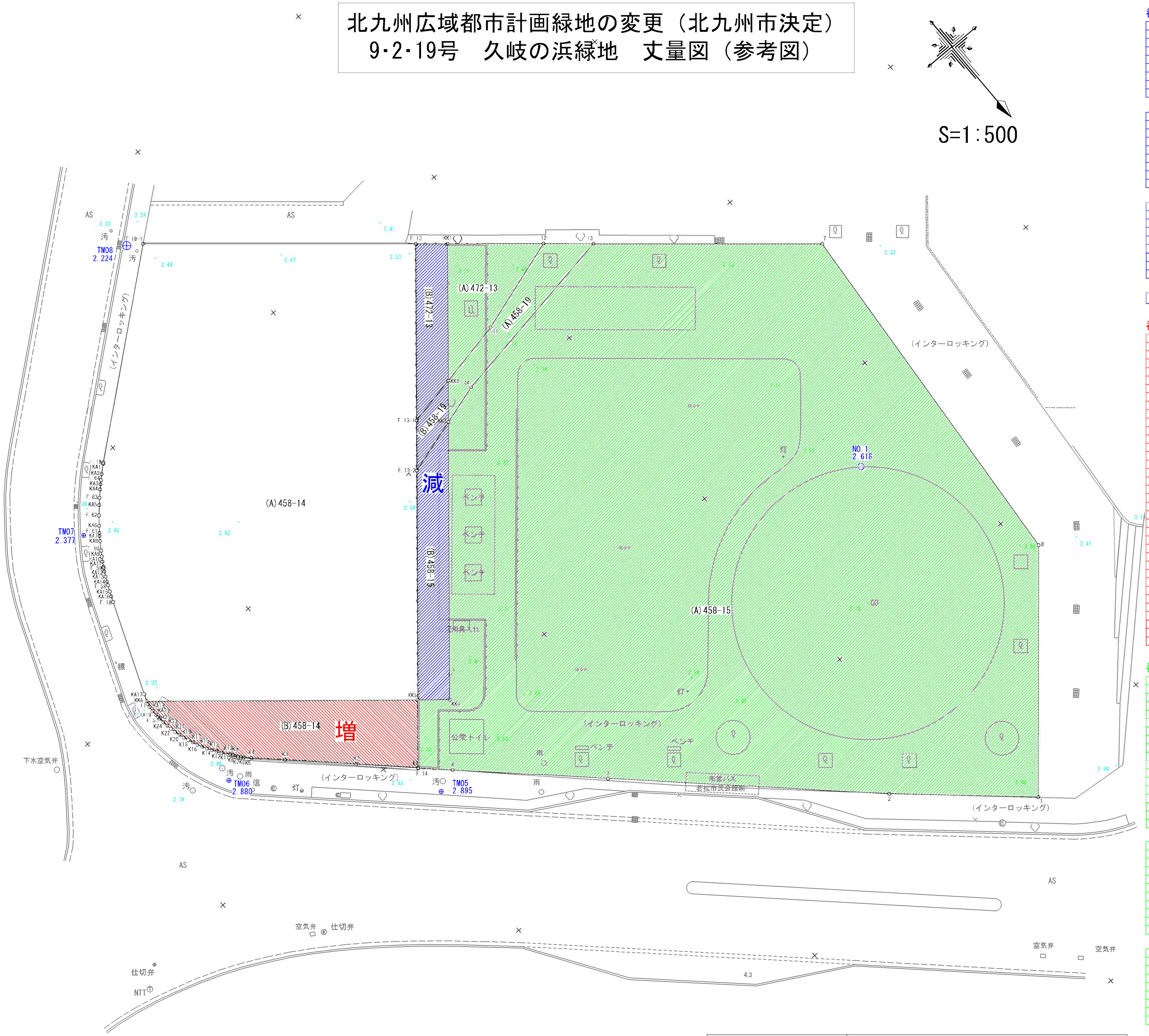
S=1:500



議題第382号

凡例	
	都市計画決定区域
	都市計画決定区域　今回　増
	都市計画決定区域　今回　減
①～②	道路界
	①　久岐の浜458-15、458-17、472-7の交点
②～⑤	地番界
⑤～①	道路界
都市計画決定面積　0.4ha	

北九州広域都市計画緑地の変更（北九州市決定）
9･2･19号　久岐の浜緑地　丈量図（参考図）



都市公園減範囲

地番	(B)458-15			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
KK5		99896.305	-17808.468	3.801
F 13-2		99875.363	-17825.946	27.277
KK7		99873.376	-17832.553	6.899
KK4		99898.740	-17811.386	33.036
		合計	229.188805	
		合計面積	114.5944025	
		地積	114.59 ㎡	

地番	(B)458-19			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
F.13-2		99875.363	-17825.946	6.899
F 13-1		99870.793	-17829.760	5.952
KK8		99869.608	-17835.698	6.055
KK7		99873.376	-17832.553	4.908
		合計	41.263131	
		合計面積	20.6315655	
		地積	20.63 ㎡	

地番	(B)472-13			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
F.13-1		99870.793	-17829.760	6.055
F.13		99854.643	-17843.238	21.035
KK1		99857.093	-17846.143	3.800
KK8		99869.608	-17835.698	16.301
		合計	141.873595	
		合計面積	70.9367975	
		地積	70.93 ㎡	

総合計面積	206.1627655 m2

都市公園増範囲

地番	(B)458-14			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
K1		99902.493	-17803.304	8.060
K2		99897.399	-17797.953	7.388
K3		99891.555	-17791.786	8.496
K4		99888.819	-17788.879	3.992
K5		99888.166	-17788.170	0.964
K6		99887.984	-17787.987	0.258
K7		99887.712	-17787.765	0.351
K8		99887.441	-17787.551	0.345
K9		99887.170	-17787.393	0.314
K10		99886.905	-17787.253	0.300
K11		99886.080	-17786.529	1.098
K12		99885.570	-17786.193	0.611
K13		99885.067	-17785.864	0.601
K14		99884.549	-17785.540	0.611
K15		99884.017	-17785.243	0.609
K16		99883.463	-17784.969	0.618
K17		99882.899	-17784.723	0.615
K18		99882.346	-17784.499	0.597
K19		99881.764	-17784.271	0.625
K20		99881.189	-17784.077	0.607
K21		99880.606	-17783.910	0.606
K22		99880.010	-17783.779	0.610
K23		99879.417	-17783.678	0.602
K24		99878.807	-17783.587	0.617
K25		99878.199	-17783.525	0.611
F.57		99877.960	-17783.507	0.240
KA20		99877.580	-17783.478	0.381
KA19		99876.979	-17783.467	0.601
KA18		99876.366	-17783.506	0.614
F.17		99875.963	-17783.569	0.408
KK6		99875.630	-17783.695	0.356
KK5		99896.305	-17808.468	32.267
		合計	412.233180	
		合計面積	206.1165900	
		地積	206.11 ㎡	

都市公園

地番	(A)458-15			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
14		99871.952	-17837.290	4.946
13		99868.289	-17859.418	22.429
7		99885.848	-17880.235	27.232
8		99929.848	-17876.832	44.131
1		99952.715	-17857.502	29.944
2		99941.041	-17844.198	17.700
3		99918.029	-17819.755	33.571
4		99905.331	-17806.266	18.525
F.14		99902.530	-17803.273	4.099
K1		99902.493	-17803.304	0.048
KK5		99896.305	-17808.468	8.060
KK4		99898.740	-17811.386	3.801
KK7		99873.376	-17832.553	33.036
		合計	7825.943707	
		合計面積	3912.9718535	
		地積	3912.97 ㎡	

地番	(A)458-19			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
11		99868.024	-17843.635	8.094
12		99864.455	-17854.871	11.789
13		99868.289	-17859.418	5.948
14		99871.952	-17837.290	22.429
KK7		99873.376	-17832.553	4.946
KK8		99869.608	-17835.698	4.908
		合計	157.480708	
		合計面積	78.7403540	
		地積	78.74 ㎡	

地番	(A)472-13			
NO	標識	X座標	Y座標	距離
12		99864.455	-17854.871	11.418
11		99868.024	-17843.635	11.789
KK8		99869.608	-17835.698	8.094
KK1		99857.093	-17846.143	16.301
		合計	196.656339	
		合計面積	98.3281695	
		地積	98.32 ㎡	

総合計面積	4090.040377 m2

（緑）（増）（減）	都市計画決定区域
都市計画決定面積　4,296.15 ㎡	

議題第382号