

# 北九州市公報

発行所  
北九州市小倉北区城内1番1号  
北九州市役所

## 目 次

### ◇ 告 示

ページ

- 道路の区域変更【建設局道路部管理課】2
- 指定地域密着型サービス事業者の指定【保健福祉局地域福祉部介護保険課】3

### ◇ 公 告

- 開発行為に関する工事の完了【建築都市局計画部開発指導課】4
- 特定調達契約の相手方の決定【総務局総務部総務課】5
- 大規模小売店舗の変更事項の届出【産業経済局地域経済振興部商業・サービス産業政策課】6
- 特定調達契約に係る一般競争入札の公告【総務局総務部法制課】8

北九州市告示第416号

道路法（昭和27年法律第180号）第18条第1項の規定により、次のとおり道路の区域を変更する。

その関係図面は、この告示の日から2週間北九州市建設局道路部管理課において、一般の縦覧に供する。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

- 1 道路の種類 市道
- 2 路線名等

整理番号	路線名	変更前後の別	区域変更の区間	幅員(m)	延長(m)
744	下上津役元町春日台1号線	前	八幡西区下上津役元町1182番1から 八幡西区下上津役元町1178番1まで	10.8 ～ 12.5	94.8
		後	八幡西区下上津役元町1182番1から 八幡西区下上津役元町1178番1地先まで	9.0 ～ 12.5	94.8

北九州市告示第417号

介護保険法（平成9年法律第123号）第78条の2第1項の規定により、指定地域密着型サービス事業者を指定したので、同法第78条の11第1号の規定により次のとおり告示する。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

地域密着型通所介護

事業所番号	事業所の名称	事業所の所在地	事業者の名称	指定年月日
40907 01006	リハビリ処 くろかわ	北九州市八幡西 区石坂一丁目3 番13号	有限会社ノア ーズ	令和4年 11月1 日

北九州市公告第752号

都市計画法（昭和43年法律第100号）第36条第3項の規定により、次の開発行為に関する工事が完了したことを公告する。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

開発区域又は工区に含まれる地域の名称	開発行為者
北九州市八幡西区町上津役西二丁目1570番5から1570番7まで、1574番6、1597番1から1597番4まで、1598番1、1598番3から1598番8まで、1598番10及び1598番11	北九州市八幡西区幸神四丁目7番6号 辰巳開発株式会社 代表取締役 今村誠児

北九州市公告第753号

地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令（平成7年政令第372号。以下「政令」という。）第4条に規定する特定調達契約につき、随意契約の相手方を決定したので、北九州市物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規則（平成7年北九州市規則第78号）第12条第1項の規定により次のとおり公告する。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

- 1 特定役務の名称及び数量  
北九州市本庁舎他3箇所電話設備借入 一式
- 2 この公告に係る契約に関する事務を担当する主管課の名称及び所在地  
北九州市総務局総務部総務課  
北九州市小倉北区城内1番1号
- 3 契約の相手方を決定した日  
令和4年9月2日
- 4 契約の相手方の名称及び住所  
NTTビジネスソリューションズ株式会社福岡ビジネス営業部  
福岡市博多区博多駅東三丁目2番28号
- 5 契約金額  
3億9,966万6,300円
- 6 契約の相手方を決定した手続  
随意契約
- 7 随意契約の理由  
政令第11条第1項第2号に該当するため

北九州市公告第754号

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第6条第2項の規定による大規模小売店舗の変更事項の届出があったので、同条第3項において準用する同法第5条第3項の規定により、次のとおり公告し、当該届出及び添付書類を縦覧に供する。

なお、当該大規模小売店舗を設置する者がその周辺地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、意見書を北九州市長に提出することができる。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

- 1 大規模小売店舗の名称及び所在地  
ゆめマート永犬丸  
北九州市八幡西区八枝一丁目2番102ほか
- 2 大規模小売店舗を設置する者  
株式会社ゆめマート北九州  
北九州市八幡西区中須一丁目1番7号  
代表取締役 井上宏春
- 3 変更する事項
  - (1) 大規模小売店舗内の店舗面積の合計
    - ア 変更前 1,580平方メートル
    - イ 変更後 1,946平方メートル
  - (2) 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項
    - ア 荷さばき施設の位置及び面積
      - (ア) 変更前 荷さばき施設1 145.5平方メートル  
計 145.5平方メートル
      - (イ) 変更後 荷さばき施設1 145.5平方メートル  
荷さばき施設2 35.0平方メートル  
計 180.5平方メートル
  - (3) 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項
    - ア 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻
      - (ア) 変更前 小売業者1 午前9時から午後10時まで
      - (イ) 変更後 小売業者1 午前9時から午後10時まで  
小売業者2 午前10時から午後8時まで
    - イ 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯
      - (ア) 変更前 荷さばき施設1 午前6時から午後7時まで

- (イ) 変更後 荷さばき施設 1 午前 6 時から午後 7 時まで  
荷さばき施設 2 午後 11 時から午前 6 時まで

4 変更する年月日

令和 5 年 6 月 29 日

5 変更する理由

営業政策上の理由による。

6 届出年月日

令和 4 年 10 月 28 日

7 縦覧場所

- (1) 北九州市小倉北区城内 1 番 1 号

北九州市産業経済局地域経済振興部商業・サービス産業政策課

- (2) 北九州市八幡西区黒崎三丁目 15 番 3 号

北九州市八幡西区役所総務企画課

8 縦覧期間

この公告の日から令和 5 年 3 月 8 日まで（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和 23 年法律第 178 号）に規定する休日並びに令和 4 年 12 月 29 日から令和 5 年 1 月 3 日までを除く。）の毎日午前 8 時 30 分から午後 5 時まで

9 意見書の提出要領

次に掲げる事項を記載した文書を令和 5 年 3 月 8 日までに北九州市産業経済局地域経済振興部商業・サービス産業政策課に到着するように提出すること。

- (1) 氏名又は団体名及び団体にあつては、その代表者の氏名  
(2) 住所又は所在地  
(3) 連絡先電話番号  
(4) 大規模小売店舗の名称及び所在地  
(5) 意見

## 北九州市公告第756号

一般競争入札により、地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令（平成7年政令第372号）第4条に規定する特定調達契約を締結するので、北九州市物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規則（平成7年北九州市規則第78号）第5条第1項の規定により読み替える北九州市契約規則（昭和39年北九州市規則第25号。以下「契約規則」という。）第4条第1項の規定により次のとおり公告する。

令和4年11月8日

北九州市長 北 橋 健 治

### 1 調達内容

(1) 特定役務の名称及び数量

印刷センター管理運営業務 一式

(2) 履行の内容等 入札説明書及び仕様書に定めるとおり

(3) 履行期間 令和5年4月1日から令和10年3月31日まで

(4) 履行場所 北九州市小倉北区域内1番1号

北九州市総務局総務部法制課印刷センター

(5) 入札方法 総価により行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札金額とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

### 2 競争入札参加資格

次の各号のいずれにも該当する者であること。

(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

(2) 北九州市物品等供給契約の競争入札参加者の資格及び審査等に関する規則（平成7年北九州市規則第11号）第6条第1項の有資格業者名簿（以下「有資格業者名簿」という。）に記載されていること。

(3) 本市から指名停止を受けている期間中でないこと。

### 3 競争入札参加資格審査の申請

この公告に係る一般競争入札に参加を希望する者で有資格業者名簿に記載されていないものは、北九州市技術監理局契約部契約制度課（電話 093-582-2545）に本入札に参加を希望する旨を告げた上で、令和4年11月30日まで（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23



年法律第178号)に規定する休日(以下「日曜日等」という。)を除く。)に競争入札参加資格審査申請を行わなければならない。

#### 4 入札書の提出場所等

##### (1) 契約条項を示す場所及び期間

ア 場所 北九州市小倉北区城内1番1号  
北九州市総務局総務部法制課

イ 日時 公告の日から令和4年12月21日まで(日曜日等を除く。)の毎日午前9時から正午まで及び午後1時から午後4時30分まで

(2) 入札説明書の交付方法 前号アの場所において無償で交付する。

(3) 入札説明会 入札説明会を行わないものとする。

(4) 競争参加の申出書の提出 この公告に係る一般競争入札に参加を希望する者は、仕様書をよく確認の上、令和4年11月30日午後5時まで(日曜日等を除く。)に競争参加の申出書を北九州市総務局総務部法制課に提出しなければならない。郵送により提出する場合は、第1号アの場所に書留郵便により、同月29日午後5時までに必着のこと。

(5) 郵送による場合の入札書の受領期限 第1号アの場所に書留郵便により、令和4年12月20日午後5時までに必着のこと。

##### (6) 入札及び開札の場所及び日時

ア 場所 北九州市小倉北区城内1番1号  
北九州市役所本庁舎地下2階第5入札室

イ 日時 令和4年12月21日午後2時

#### 5 その他

##### (1) 契約手続において使用する言語及び通貨

ア 言語 日本語

イ 通貨 日本国通貨

##### (2) 入札保証金及び契約保証金

ア 入札保証金 入札価格の100分の5以上。ただし、契約規則第5条第7項各号のいずれかに該当する場合は、免除する。

イ 契約保証金 仕様書で定める項目ごとの単価に予定数量を乗じて得た額の総価に100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)の100分の5以上。ただし、契約規則第25条第7項第1号又は第3号のいずれかに該当する場合は、免除する。

##### (3) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

ア この公告に示した競争入札参加資格のない者がした入札

イ 申請書等に虚偽の記載をした者がした入札

ウ 契約規則第12条各号のいずれかに該当する入札

(4) 落札者の決定方法

ア 契約規則第13条第1項の規定により定められた予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがある著しく不相当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とする事ができる。

イ 北九州市業務委託低入札価格調査試行実施要領3の規定により定められた調査基準価格を下回った入札が行われた場合は、当該価格によっては契約の内容に適合した履行がされないおそれがあると認められるか否かについて調査を行うため、落札者の決定を保留し入札を終了する。

なお、落札者の決定後は、入札者全員にその旨電話又は書面により通知する。

ウ イに該当する調査基準価格を下回る入札を行った者は、調査に協力しなければならない。

(5) 契約書作成の要否 要

(6) この公告に係る契約に関する事務を担当する主管課の名称及び所在地等

北九州市総務局総務部法制課

〒803-8501 北九州市小倉北区城内1番1号

電話 093-582-2131

6 Summary

(1) Nature of the service to be procured

Document Center management & operation

(2) Deadline of tender (by hand)

2:00p.m., December 21, 2022

(3) Deadline of tender (by mail)

(must arrive by)5:00p.m., December 20, 2022

(4) For further information, please contact:

Documents and Legal Records Division, General Affairs Department,

General Affairs Bureau, City of Kitakyushu