

立体換地建築物（A地区商業施設）の整備にかかる テナントの募集について

北九州市と旦過市場が協力して取り組んでいる旦過地区再整備事業のうち、土地区画
整理事業で施工する立体換地建築物の建設に先行し、新しい旦過市場に出店を希望する
テナントの募集を開始することとしましたので報告いたします。

1 募集の概要

- (1) 募集区画 約50店舗区画（1階30店舗区画程度、2階20店舗区画程度）
- (2) 周知方法 「タンガ リポーン プロジェクト」のチラシ・ポスターによる周知
- (3) 周知先
 - ・全国の食に関する有名店
 - ・近県の主な卸売市場や北九州市の中央卸売市場
 - ・北九州商工会議所の会員企業など
- (4) 登録方法 出店希望者は、旦過市場商店街ホームページ内にある出店希望登録コ
ーナーにアクセスし、登録内容を記入 ※登録費用は無料
- (5) 募集開始 令和4年3月23日（水）～
- (6) 実施主体 旦過総合管理運営株式会社

2 出店希望の登録内容

- (1) 登録者情報 氏名（法人名）、連絡先、屋号等
- (2) 事業に関する事 希望する業種、店舗面積等
- (3) 経費に関する事 負担可能な賃料等

3 立体換地建築物のフロアごとのコンセプト

1階：小さな個店が集積する今の旦過市場の雰囲気を楽しめる空間

- ・生鮮を中心とした店舗（惣菜や食関係の物販を含む）で構成
- ・旦過総合管理運営(株)が市場全体の業種のバランスを考慮した上で、
登録者を選定し、建物完成時の出店に向け交渉

2階：北九州の台所を新たに象徴するような、県内外及び市内の老舗や初出店の 飲食店などが集積した、足を運びたくなるような空間

- ・管理運営パートナーである第一交通産業(株)と西部ガス(株)が企画

※1階と2階が連携し、一層のにぎわい空間の創出を目指します。

4 今後の予定（スケジュール）

- | | | |
|------|---------|----------------------------|
| 令和4年 | 3月22日午後 | 旦過総合管理運営(株)による記者発表 |
| | 3月23日 | 募集開始 |
| | 6月末 | 旦過総合管理運営(株)が登録者と入居条件等の交渉開始 |
| | 11月末 | 入居テナントの候補者選定 |