

## まちづくりビジョンの今後の進め方について

令和3年7月15日に建設建築委員会において、「(仮称) 2050 まちづくりビジョン(たたき台)」を報告し、以降、たたき台を基に、地域のまちづくり団体、学識経験者、民間事業者等と意見交換を行い、「(仮称) 2050 まちづくりビジョン(素案)」をとりまとめた。

今後、市民意見募集(パブリックコメント)を実施し、令和3年度を目指に最終とりまとめを行う。

また、これと並行して、まちづくりビジョンで示した、目標とする未来に向けた取組をまとめたアクションプランを策定する。

### 1 まちづくり団体等との意見交換について

(1) 令和3年7月～11月の期間に地域のまちづくり団体、学識経験者、民間事業者等66人・団体の方々と意見交換を実施。

#### (2) たたき台に対する主な意見等

①たたき台の考え方や方向性等について、賛同を頂いた。

②素案に追加した内容

- ・黒崎地区での取組の一例として高齢者等の「リカレント教育(学び直し)で社会支援」を追加
- ・『2050年のライフスタイル提案』での登場人物に高齢者を追加

### 2 市民意見募集(パブリックコメント)について

- ・令和3年12月24日から令和4年1月24日の間で実施。

### 3 アクションプランのとりまとめ方

- ・まちづくりビジョンを実現していくためには、官民でまちづくりの考え方や方向性を共有し、連携して取組を進めていかなければならない。
- ・アクションプランでは、まちづくりビジョンにおける各地区のまちづくり方針を基に、官民が取組む内容を整理してとりまとめる。

#### 4. 地区の「将来の姿」を描く STEP.3

2050年 まちづくりの方針

##### 03. 多世代が交わり支え合う



▲屋内街カタログの実例



追 加



▲リビング内でもお話しできる空間をつくる



▲屋外カタログの実例



Work Sharing



▲地域活性化に繋がる働き方



▲店舗内・外での働き方



▲オフィス内・外での働き方

##### 04. 個性あふれるユニークな店舗



▲夜間の賑わい



▲本屋や古本屋などの店舗



▲古本屋や本屋などの店舗



▲リバーフロントの新たな街の誕生

▲河岸沿いの賑わい

▲店舗内・外での働き方

23

26

#### 5. 2050年のライフスタイル提案

##### Kさん一家とお友達の「小倉・黒崎・東田」将来ライフ

###### 小倉



おじいちゃん

- マイホーム建設用のDIYツールやプロジェクトマスター、そして設計の仕事を自分でしている。
- 手芸のレッスンで、より豊かな経験を積んでくれる年齢であるから、これまでの経験を活かして新しい技術を身につけてもらいたい。
- またがりは、自分の趣味を育む、そのためのアートワーク、スケッチなどを、人気のあるアーティストと一緒に制作する。
- クラシカルやモダンの洋服、シャンソンなどの音楽鑑賞。
- 近隣の商店街で気軽に買い物をして、また近隣の公園で散歩を楽しむ。
- この通りの隣の家のテラスで大家庭の交流をするのが、とてもアーバンな感じがする。

###### 小倉



ママ

- 今からもう少し年齢の高めの夫と一緒に、新しい趣味をつけてみたい。
- 小倉の街のパン屋で、ここで作られるパンがとても美味しい。
- また、近隣の公園で、子供と一緒に遊ぶのが大好き。
- また、おしゃれなショッピングモールで、アパレルや雑貨を購入する。
- リビングで余計な荷物を減らすことで、家全体を整理したり、おしゃれな生活を送っている。

###### 小倉



ママの友人

- おじいちゃんとの二人で、おしゃれなカフェでゆっくり過ごす。
- どちらか片手で、していただきの手作りの手帳、文房具を使っているところがいい。
- また、おしゃれなショッピングモールで、アパレルや雑貨を購入している。
- また、おしゃれな雑貨屋で、おしゃれな服を購入している。
- 新しい生活習慣を身につけるために、毎日走りながら、歩くことを楽しんでいる。

###### 黒崎

- 当地のマンシング街が歩いていて、気軽に立ち寄れるコンビニや入居ついで、駅前のアーケード街で、おしゃれな飲食店がある。1ドアのカジュアルなショッピングセンターがあり、オーナーが親切な印象だ。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。特に駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- 駅前にておしゃれな飲食店が多い。特に駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- 駅前にておしゃれな飲食店が多い。特に駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- 駅前にておしゃれな飲食店が多い。特に駅前にておしゃれな飲食店が多い。

###### 黒崎

- 日々、これからもっとしっかりักษみにこもって、歩くこと、乗ることで、新しいスタイルをつくる。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。

###### 黒崎

- 日々、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。
- また、駅前にておしゃれな飲食店が多い。

###### 東田

- この街の小さな、銀行のプロジェクトの施設について、また、駅前にておしゃれな飲食店がある。サボ・トランク、グリルカンパニーなど、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。

###### 東田

- この街の大きな、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。

東田

- 日々、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、駅前にておしゃれな飲食店がある。

###### 小倉



おじいちゃん

- ジギタリーやギターで音楽を楽しむのが大好き。音楽教室はまだ始めたばかりで、まだ音楽を学ぶところだ。
- また、音楽を楽しむのが大好き。音楽教室はまだ始めたばかりで、まだ音楽を学ぶところだ。
- また、音楽を楽しむのが大好き。音楽教室はまだ始めたばかりで、まだ音楽を学ぶところだ。
- また、音楽を楽しむのが大好き。音楽教室はまだ始めたばかりで、まだ音楽を学ぶところだ。

###### 黒崎

- 今後、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。

###### 東田

- 今後、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。
- また、音楽教室を始めたときに、駅前にておしゃれな飲食店がある。

追 加



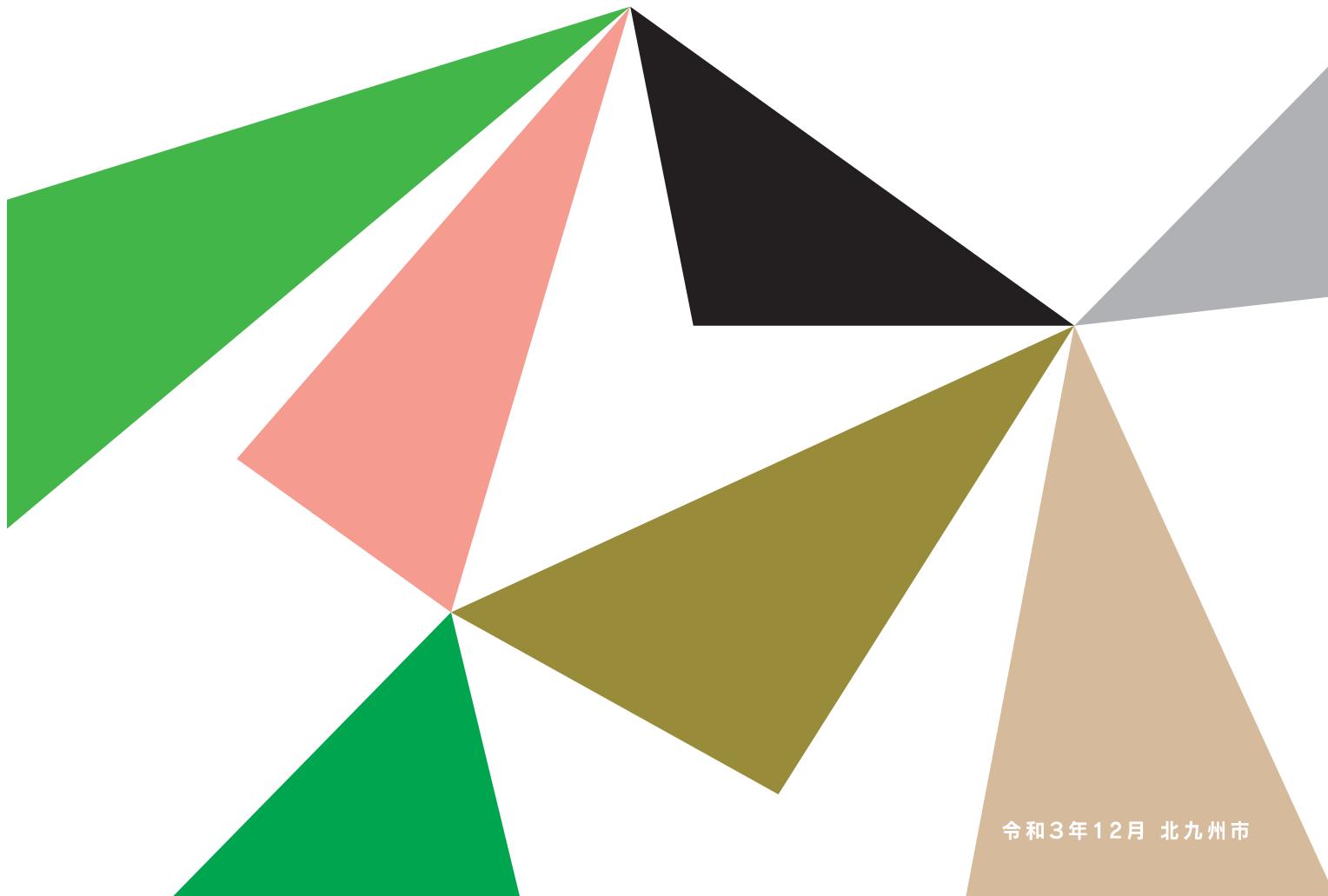
## みちとくちぶえ

小倉・黒崎・東田からはじまる街並みの未来

2050

# まちづくりビジョン

(素案)



令和3年12月 北九州市

# INDEX

---

## 0. はじめに

## 1. 将来を見据えた「まちづくり構想」について

- ▶「これまで」と「これから」のまちづくり
- ▶構想の目的・役割／構成／対象エリア／位置付け
- ▶構想の描き方

## 2. 「将来トレンド」を掴む STEP.1

## 3. 「地区特性」を把握する STEP.2

## 4. 地区の「将来の姿」を描く STEP.3

### 小倉地区

- ・2050年 まちのビジョン
- ・ターゲットプレイヤー／パフォーマンス・活動
- ・2050年 まちのイメージ

### 黒崎地区

- ・2050年 まちのビジョン
- ・ターゲットプレイヤー／パフォーマンス・活動
- ・2050年 まちのイメージ

### 東田地区

- ・2050年 まちのビジョン
- ・ターゲットプレイヤー／パフォーマンス・活動
- ・2050年 まちのイメージ

## 5. 2050年のライフスタイル提案

## 6. おわりに

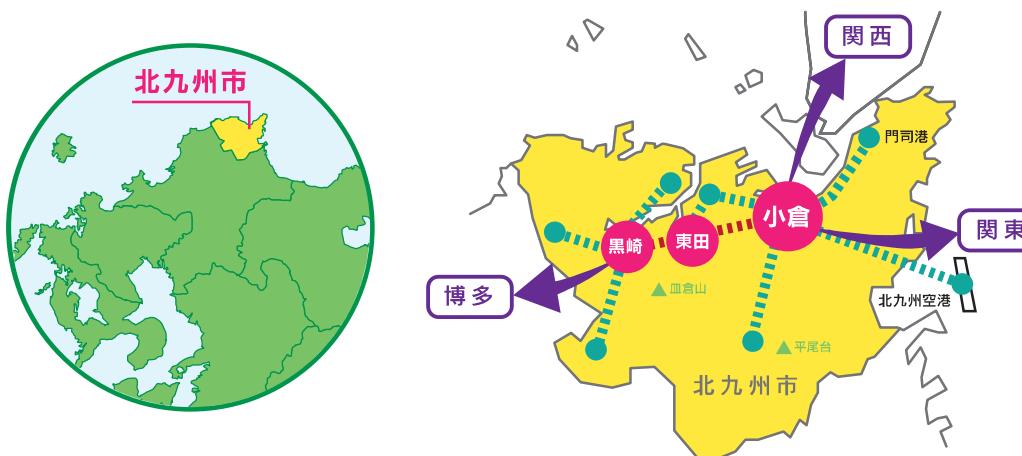
# 0. はじめに

## 策定の背景

- 日本の人口は、平成20年をピークに減少局面へ転じました。本市の人口は、昭和54年をピークに全国より約30年早く減少へと転じています。
- 本市の中心市街地である小倉・黒崎においては、土地利用の更新が進まず、駐車場をはじめとした低未利用地や建物の空き床が増加するなど、厳しい局面を迎えていました。
- 高次な都市機能は集積しているものの、今後も続く人口減少等による経済活動の縮小に加え、コロナ禍での新たな生活スタイルの広がりにより、今後さらなる投資控えや消費控え等が懸念されます。
- 近年、小倉、黒崎では駅前の大型商業施設が撤退し、東田では大型テーマパークが閉園するなど、地区経済に追い打ちをかける出来事がありました。
- しかし、悪い状況ばかりではありません。小倉では、統合型リゾートIRの誘致について議論を行った際、都市のポテンシャルを再認識できました。黒崎では、現在も新規マンションが建設され、地区内人口は増加しています。東田では、広域集客の見込めるアウトレットモールを核とした新施設の整備が進んでいます。これら3地区では、近年、新たな民間開発等により、都市イメージの向上に寄与する変化が起こっています。
- このような都市再生の芽が出てきている今こそ、ネガティブな状況を打破し、本市が将来目指すまちの方向性について議論し、新機軸を発信していきます。

## これから求められるまちづくり

- これからの縮小の時代においては、不安定・不確実・複雑・曖昧な事象が多く起こり、将来が見通しにくくなるでしょう。そうならば、これまでの成長の時代のように、その時その時に取り組むのではなく、上手に立ち回ることが難しくなります。
- 今後は、まずいつたん足元をフリーにして将来目指すまちの姿を描き、それを皆で共有し、将来像に向かってペクトルを合わせ、各々の取組を1つずつ進めて行くことが求められます。
- 長期的に目指す道が定まつていれば、将来目指すまちの実現に向かって着実に歩んでいくことができます。例えば新型コロナウイルスのように、予測し得ない状況が今後起つたとしても、短期的にはイレギュラーな対処が必要となります。最終的には軌道修正していくことでしょう。
- 本市は、2018年6月に国から「SDGs未来都市」に選定されたことを受け、同年8月に「北九州市SDGs未来都市計画」を策定しました。さらに、2020年10月、「2050年までに脱炭素社会の実現」を目指す、ゼロカーボンシティを表明したところです。これからのまちづくりにおいては、SDGsの達成と脱炭素社会への実現に向けた取り組みを推進していくことが重要です。
- 本構想は、概ね30年先の2050年に本市が目指すまちの方向性をとりまとめたものです。本市のまちづくりに関わる方々に対して、本構想を広く示していくことで、多くの共感を得たいと考えます。将来のまちの姿に共感し、まちへ投資したくなる、消費したくなる、多くのファンを獲得できる、「選ばれるまち」になることを目指します。



## 北九州市SDGs未来都市

### SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS



- 本市は、SDGsの達成に取り組むことで、「『真の豊かさ』にあふれ、世界に貢献し、信頼される『グリーン成長都市』」を目指していきます。
- また、このビジョンの達成に向けて、経済・社会・環境の三側面を統合的に取り組み、自立的な好環境が生まれることを目指していきます。
- これにより、本市のブランド力の向上につながると同時に、世界全体のSDGsの達成に大きく貢献できると考えています。

## ゼロカーボンシティ

- 産業都市である本市にとって、「脱炭素社会の実現」は高いハードルではありますが、「環境と経済の好循環」により、都市や企業の競争力を高め、国内外の脱炭素に貢献する「北九州モデル」を構築し、グリーン成長を推進していきます。
- また、2021年6月に「北九州市気候非常事態宣言」を行い、市民や企業、行政等あらゆる主体と気候変動問題への危機感を共有することで機運醸成を図り、2050年のゼロカーボンシティの実現に向けた取組みをこれまで以上に加速させていきます。

### 北九州市が戦略的に目指すエネルギーの将来像



