

第4章 屋外広告物の表示等に関する行為の制限に関する事項

(景観法第8条第2項第4号イ)

4-1 屋外広告物の表示等に関する行為の制限

◇ 景観計画区域内の屋外広告物については、良好な都市景観の形成を図るため、本章において「屋外広告物の表示等に関する行為の制限」を定めます。

(1) 景観計画区域

項目	表示等に関する行為の制限
位置	<input type="checkbox"/> 広告、看板を設置するための位置やスペースは、建築物の設計段階から確保し、建築物全体として、バランスのとれたものとする。 <input type="checkbox"/> 高い場所での屋上広告物の設置は極力控える。やむを得ず設置する場合は控えめなデザインとする。
規模・形態	<input type="checkbox"/> 広告物の大きさ、形態は、その建築物及び周辺のまちなみの景観を阻害するものとならないようにデザインを工夫する。 <input type="checkbox"/> ビルの名称等壁面を利用する広告物は、建築物壁面を下地として利用するなど、建築物と調和させる。 <input type="checkbox"/> 敷地内にまとめて共同表示するなど掲出方法についても検討する。
表示内容	<input type="checkbox"/> 発光を行うものは、高輝度や点滅を繰り返す広告表現をしないよう努める。 <input type="checkbox"/> 文字・イラスト・写真などの情報量は厳選し、視認性の高いレイアウトに努める。
色彩	<input type="checkbox"/> 色調は、建築物壁面の色彩や周辺の景観と違和感のないものとする。 <input type="checkbox"/> 基調色は原則彩度10以下とする。 ※基調色とは広告表示面積の1/3を超える色。

(2) 景観重点整備地区

ア 木屋瀬地区を除く

項目	行為の制限
位置	<input type="checkbox"/> 広告、看板を設置するための位置やスペースは、建築物の設計段階から確保し、建築物全体として、バランスのとれたものとする。 <input type="checkbox"/> 景観上重要な建築物の周辺では、点滅または輝度が変化する広告物は掲出しない。
規模・形態	<input type="checkbox"/> 広告物の大きさ、形態は、その建築物及び周辺のまちなみの景観の質を高めるようにデザインを工夫する。 <input type="checkbox"/> ビルの名称等壁面を利用する広告物は、建築物壁面を下地として利用するなど、建築物と調和させる。 <input type="checkbox"/> 共同ビル等における広告物については、可能な限り敷地内に1か所に集約するよう努める。 <input type="checkbox"/> 壁面を利用する広告物は、切文字を使用するなど、建築物と調和した一体的なデザインとなるよう配慮する。
表示内容	<input type="checkbox"/> 自己の名称、商標等自己表示のための広告物以外は、掲出しないよう努める。

イ 木屋瀬地区

項目	表示等に関する行為の制限
共通事項	<input type="checkbox"/> 住民が定める建築協定等を尊重し、歴史的風致を著しく損なわないものとする。 <input type="checkbox"/> 点滅または輝度に変化する広告物は掲出しない。

(3) 北九州空港周辺景観形成誘導地域

項目	表示等に関する行為の制限
共通事項	<input type="checkbox"/> 広告物の面積、高さは、北部九州の玄関口にふさわしく、必要最小限になるよう努める。 <input type="checkbox"/> 自己の名称、商標等自己表示のための広告物以外は、掲出しないよう努める。 <input type="checkbox"/> 広告物の形態、色彩等は、周辺環境の建築物等と調和するよう努める。

(4) 関門景観形成地域

ア 和布刈地区、風師山等山並み地区

項目	表示等に関する行為の制限
共通事項	<input type="checkbox"/> 広告物は掲出しないよう努める。

イ 大里新市街地地区、門司港レトロ地区、

西海岸・片上海岸・小森江地区、

門司港後背市街地地区、風師山・矢筈山山裾地区

項目	表示等に関する行為の制限
共通事項	<input type="checkbox"/> 船舶や対岸から見える大規模な広告物は、掲出しないよう努める。 <input type="checkbox"/> 広告物は、建築物と一体的なデザインであるとともに、背景となる山並みから突出しない高さや形状とする。また、派手な色彩は避け周囲の景観に調和するよう工夫する。 <input type="checkbox"/> 点滅するネオンや照明、サーチライト等の使用は控える。