

第5 資金計画書

1 収入

区 分	金 額 (円)	摘 要
社会資本整備総合交付金	1,449,000,000	
(うち、国負担)	724,500,000	
(うち、市負担)	724,500,000	
保 留 地 処 分 金	457,600,000	
そ の 他	438,400,000	保留地上に2条2項で整備した立体換地保留床部分の処分金
公共施設管理者負担金	719,000,000	
市 単 独 費	371,000,000	
合 計	3,435,000,000	

2 支出

事 項			単 位	事 業 量	事 業 費 (円)	摘 要	
公 共 施 設 整 備 費	築 造	道路 築造	m	216	22,200,000		
		計				22,200,000	
	移 転	建 物 移 転	戸	111	1,246,200,000		
		計				1,246,200,000	
	移 設	電 柱 移 設 費	本	6	4,200,000		
		ガ ス 移 設 費	m	299	1,100,000		
		電 纜 移 設 費	m	58	2,000,000		
		上 水 道 移 設 費	m	291	6,100,000		
		下 水 道 移 設 費	m	280	15,300,000		
	計					28,700,000	
	法 第 2 条 2 項	上 水 道 整 備 費		m	203	1,300,000	
		下 水 道 整 備 費		m	203	3,000,000	
		電 纜 整 備 費		m	203	4,400,000	
法93条に基づく耐火構造 建 築 物		棟	1	929,077,000			
保 留 地 に 建 築 す る 分 譲 施 設		棟	1	513,923,000			
計					1,451,700,000		
整 地 費			m ²	2,668	17,600,000		
工 事 雑 費			式	1	11,400,000		
調 査 設 計 費			式	1	447,200,000		
工 事 費 計					3,225,000,000		
事 務 費			年	8	210,000,000		
合 計					3,435,000,000		

3 年度別歳入歳出資金計画表

区分	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	合計
歳出									
工事費	0	319,000,000	1,254,700,000	919,000,000	317,500,000	107,800,000	283,100,000	23,900,000	3,225,000,000
補償費	0	0	0	0	0	0	0	0	0
利子	0	0	0	0	0	0	0	0	0
事務費	0	21,000,000	21,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	21,000,000	21,000,000	210,000,000
計	0	340,000,000	1,275,700,000	961,000,000	359,500,000	149,800,000	304,100,000	44,900,000	3,435,000,000
国費	0	159,500,000	333,350,000	149,500,000	5,750,000	3,400,000	61,050,000	11,950,000	724,500,000
市費	0	159,500,000	333,350,000	149,500,000	5,750,000	3,400,000	61,050,000	11,950,000	724,500,000
保留地処分金	0	0	0	0	457,600,000	0	0	0	457,600,000
その他	0	0	0	0	438,400,000	0	0	0	438,400,000
公共施設管理者負担金	0	0	210,000,000	288,000,000	120,000,000	101,000,000	0	0	719,000,000
市単独費	0	21,000,000	399,000,000	374,000,000	-668,000,000	42,000,000	182,000,000	21,000,000	371,000,000
計	0	340,000,000	1,275,700,000	961,000,000	359,500,000	149,800,000	304,100,000	44,900,000	3,435,000,000
差引過不足	0	0	0	0	0	0	0	0	0
借入金	0	0	0	0	0	0	0	0	0
償還金	0	0	0	0	0	0	0	0	0

第6 参考図書

1. 施行規程

2. 現況図

(イ) 土地利用及び建物用途別現況

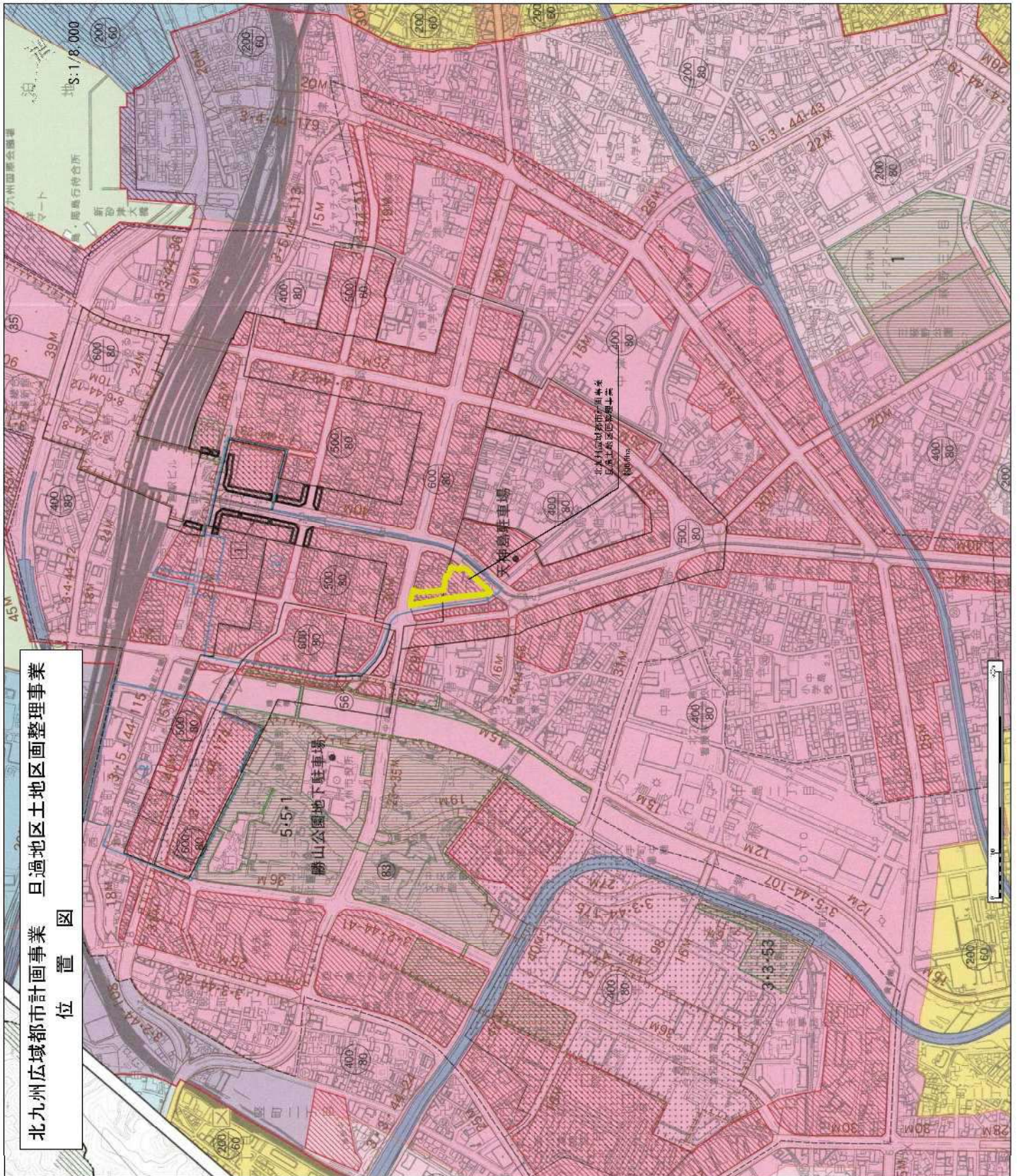
(ロ) 給排水、交通施設、交通量、地下埋設物、土地の所有現況

別添図面のとおり 縮尺 1 / 500

3. 市街化予想図

別添図面のとおり 縮尺 1 / 500

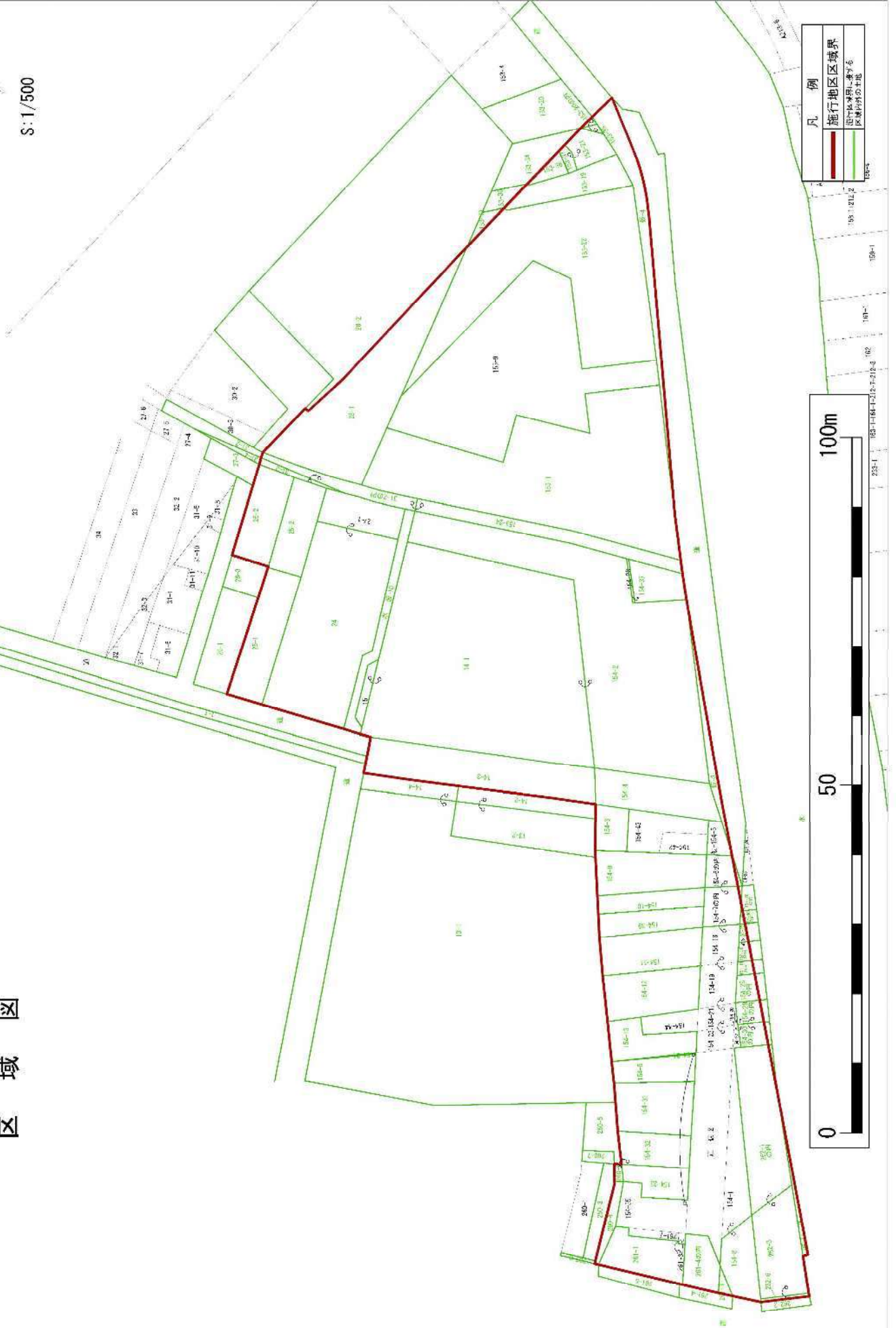
北九州広域都市計画事業 日過地区土地区画整理事業
位置図



凡例	引	概要
[Symbol]	北九州広域都市計画事業	北九州広域都市計画事業
[Symbol]	日過地区土地区画整理事業	日過地区土地区画整理事業
[Symbol]	第一種市街地地区	第一種市街地地区
[Symbol]	第二種市街地地区	第二種市街地地区
[Symbol]	第一種住居地区	第一種住居地区
[Symbol]	第二種住居地区	第二種住居地区
[Symbol]	準住居地区	準住居地区
[Symbol]	商業地区	商業地区
[Symbol]	工業地区	工業地区
[Symbol]	工業利用地区	工業利用地区
[Symbol]	公園地区	公園地区
[Symbol]	緑地地区	緑地地区
[Symbol]	河川地区	河川地区
[Symbol]	道路地区	道路地区
[Symbol]	鉄道地区	鉄道地区
[Symbol]	港湾地区	港湾地区
[Symbol]	空港地区	空港地区
[Symbol]	特別用途地区	特別用途地区
[Symbol]	その他	その他

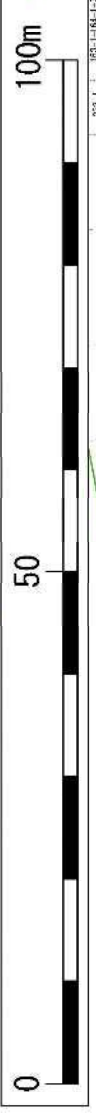
北九州広域都市計画事業 旦過地区土地区画整理事業 区域図

S:1/500



凡例

	施行地区区域界
	近付地境界(境界線)
	区域境界(境界線)



北九州広域都市計画事業 旦過地区土地区画整理事業

設計図

S:1/500

