

令和5年度 家屋に関する概要調書等報告書

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

地方公共団体コード	4	0	1	0	0	5
表番号・行番号	7	0	0	0	0	0
市町村判別コード	特定市……1 特定市以外の市町村……2					12
団体区分コード	13	/	/	/	/	1

(注)自動的に付与される。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	2 1

第21表 納税義務者数に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区 分 個人・法人の別	行 番 号	(1)	(2)	(3)
		総 数 (人)	法定免税点未満 の 物 の (人)	法定免税点以上 の 物 の (人)
個 人	9 0 1 0	12 276,420	20 9,239	27 267,181
法 人	0 2 0	13,630	347	13,283
計	0 3 0	290,050	9,586	280,464

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	2	8

第22表 総括表

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分		(1) 行番号	(2) 棟数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 決定価格 (千円)	単位当たり価格 (円)
木造	総数	9 0 1 0	12 ア 222,543	20 エ 22,482,163	31 キ 548,240,657 ⁴²	24,386
	法定免税点未満のもの	0 2 0	イ 10,170	オ 500,144	ク 957,698	1,915
	法定免税点以上のもの	0 3 0	ウ 212,373	カ 21,982,019	ケ 547,282,959	24,897
木造以外	総数	0 4 0	コ 108,031	ス 40,084,572	タ 1,898,512,117	47,363
	法定免税点未満のもの	0 5 0	サ 792	セ 15,826	チ 78,432	4,956
	法定免税点以上のもの	0 6 0	シ 107,239	ソ 40,068,746	ツ 1,898,433,685	47,379
計	総数	0 7 0	330,574	62,566,735	2,446,752,774	39,106
	法定免税点未満のもの	0 8 0	10,962	515,970	1,036,130	2,008
	法定免税点以上のもの	0 9 0	319,612	62,050,765	テ 2,445,716,644	39,415
非課税家屋		1 0 0	18,485	6,329,793		

(参考)

実際免税点の額	200,000 円
---------	-----------

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	3	8

第23表 所有者区分による家屋に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区 分	行 番 号	(1) (2) (3) (4) (5)					(6)	
		個 人 が 所 有 す る 家 屋					法 人 が 所 有 す る 家 屋	
		棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)
木 造	総 数	9010	12 213,915	20 21,420,340	30 519,948,853	42 519,936,316	54 8,628	62 1,061,823
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	020	9,950	491,590	935,683	935,683	220	8,554
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	030	203,965	20,928,750	519,013,170	519,000,633	8,408	1,053,269
木 造 以 外	総 数	040	76,684	15,415,832	767,320,817	767,318,470	31,347	24,668,740
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	050	629	13,063	62,940	62,940	163	2,763
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	060	76,055	15,402,769	767,257,877	767,255,530	31,184	24,665,977
計	総 数	070	290,599	36,836,172	1,287,269,670	1,287,254,786	39,975	25,730,563
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	080	10,579	504,653	998,623	998,623	383	11,317
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	090	280,020	36,331,519	1,286,271,047	1,286,256,163	39,592	25,719,246

区 分	行 番 号	(7) (8) (9)			(10) (11) (12)					
		法 人 が 所 有 す る 家 屋			合 計					
		決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	棟 数	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	課 税 標 準 額 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)	
木 造	総 数	9011	12 28,291,804	24 28,238,870	36 222,543	44 22,482,163	54 548,240,657	66 548,175,186	77 24,386	
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	021	22,015	22,015	2,574	10,170	500,144	957,698	957,698	1,915
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	031	28,269,789	28,216,855	26,840	212,373	21,982,019	547,282,959	547,217,488	24,897
木 造 以 外	総 数	041	1,131,191,300	1,127,739,584	45,855	108,031	40,084,572	1,898,512,117	1,895,058,054	47,363
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	051	15,492	15,492	5,607	792	15,826	78,432	78,432	4,956
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	061	1,131,175,808	1,127,724,092	45,860	107,239	40,068,746	1,898,433,685	1,894,979,622	47,379
計	総 数	071	1,159,483,104	1,155,978,454	45,062	330,574	62,566,735	2,446,752,774	2,443,233,240	39,106
	法 定 免 税 点 未 満 の も の	081	37,507	37,507	3,314	10,962	515,970	1,036,130	1,036,130	2,008
	法 定 免 税 点 以 上 の も の	091	1,159,445,597	1,155,940,947	45,081	319,612	62,050,765	2,445,716,644	2,442,197,110	39,415

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 2 4

第24表 木造家屋に関する調(その1)

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1) (2) (3) 棟数			
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	
専用住宅	9 0 1 0	12 178,375	22 7,255	32 171,120 ⁴¹	
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	5,597	15	5,582	
併用住宅	住宅部分1	0 3 0	9,270	589	8,681
	その他の用の部分2	0 4 0	9,270	589	8,681
	計(棟数については1の数値を記入)	0 5 0	9,270	589	8,681
ホテル・旅館・料亭	0 6 0	104	0	104	
事務所・銀行・店舗	0 7 0	4,264	167	4,097	
劇場・病院	0 8 0	298	0	298	
工場・倉庫	0 9 0	3,286	251	3,035	
土蔵	1 0 0	240	37	203	
附属家	1 1 0	21,109	1,856	19,253	
合計	1 2 0	ア 222,543	イ 10,170	ウ 212,373	

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	4	8

第24表 木造家屋に関する調(その2)

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(4) 床		(5) 面		(6) 積		(7) 決 定 価 格			(8) 単 位 当 たり 価 格		
		総 数 (㎡) (イ)	法定免税点 未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点 以上のもの (㎡) (ハ)	総 額 (千円) (ニ)	法定免税点 未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点 以上のもの (千円) (ヘ)	(二)	(ホ)	(〜)	(イ)	(ロ)	(ハ)
								(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)			
専用住宅	9 0 1 1	12 a 18,832,123	23 401,374	34 18,430,749	45 480,843,995	56 769,455	67 480,074,540	77	25,533	1,917	26,047		
共同住宅・寄宿舎	0 2 1	b 1,125,540	964	1,124,576	32,487,841	1,710	32,486,131		28,864	1,774	28,887		
併用住宅	住宅部分1	0 3 1	836,054	22,949	813,105	12,188,850	49,295	12,139,555		14,579	2,148	14,930	
	その他の用の部分2	0 4 1	345,596	8,982	336,614	5,044,904	19,292	5,025,612		14,598	2,148	14,930	
	(1 + 2) 計	0 5 1	c 1,181,650	31,931	1,149,719	17,233,754	68,587	17,165,167		14,584	2,148	14,930	
ホテル・旅館・料亭	0 6 1	d 23,284	0	23,284	292,203	0	292,203		12,550	0	12,550		
事務所・銀行・店舗	0 7 1	e 398,612	4,420	394,192	10,999,278	16,046	10,983,232		27,594	3,630	27,863		
劇場・病院	0 8 1	f 58,356	0	58,356	1,922,889	0	1,922,889		32,951	0	32,951		
工場・倉庫	0 9 1	g 349,757	13,228	336,529	1,961,021	21,457	1,939,564		5,607	1,622	5,763		
土蔵	1 0 1	h 7,333	1,198	6,135	12,717	1,221	11,496		1,734	1,019	1,874		
附属家	1 1 1	i 505,508	47,029	458,479	2,486,959	79,222	2,407,737		4,920	1,685	5,252		
合 計	1 2 1	エ 22,482,163	オ 500,144	カ 21,982,019	キ 548,240,657	ク 957,698	ケ 547,282,959		24,386	1,915	24,897		

地方公共団体コード	表番号
14 0 1 0 0 5	7 2 8 5

第25表 木造以外の家屋に関する調
(1)事務所、店舗、百貨店

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 284	19 29	26 0	33 0	40 284	47 53 29
鉄筋コンクリート造	0 2 0	2,198	504	0	0	2,198	504
鉄骨造	0 3 0	6,247	1,010	0	0	6,247	1,010
軽量鉄骨造	0 4 0	2,539	107	41	0	2,498	107
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	417	130	2	0	415	130
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	
計	0 7 0	11,686	1,780	43	0	11,643	1,780

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 ア 1,133,848	23 0	34 1,133,848	45 91,955,449	56 0	67 91,955,449	77 81,100	0	81,100
鉄筋コンクリート造	0 2 1	イ 1,609,307	4	1,609,303	82,718,773	130	82,718,643	51,400	32,500	51,400
鉄骨造	0 3 1	ウ 4,052,487	0	4,052,487	220,896,850	0	220,896,850	54,509	0	54,509
軽量鉄骨造	0 4 1	エ 342,763	945	341,818	10,963,733	4,937	10,958,796	31,986	5,224	32,060
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	オ 37,522	78	37,444	557,999	306	557,693	14,871	3,923	14,894
その他	0 6 1	カ 24	0	24	734	0	734	30,583	0	30,583
計	0 7 1	7,175,951	1,027	7,174,924	407,093,538	5,373	407,088,165	56,730	5,232	56,738

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	2	8	6

第26表 木造以外の家屋に関する調
(2)住宅、アパート

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(2) 法定免税点未満のもの		(3) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 824	19 187	26 0	33 0	40 824	47 187
鉄筋コンクリート造	0 2 0	11,706	2,395	0	0	11,706	2,395
鉄骨造	0 3 0	4,803	2,055	0	0	4,803	2,055
軽量鉄骨造	0 4 0	31,411	604	17	1	31,394	603
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	1,506	168	9	0	1,497	168
その他	0 6 0	1	0	0	0	1	
計	0 7 0	50,251	5,409	26	1	50,225	5,408

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 キ 2,860,874	23 0	34 2,860,874	45 181,389,059	56 0	67 181,389,059	77 63,403	0	63,403
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ク 10,199,547	1	10,199,546	654,663,291	36	654,663,255	64,186	36,000	64,186
鉄骨造	0 3 1	ケ 1,336,860	46	1,336,814	59,461,524	253	59,461,271	44,478	5,500	44,480
軽量鉄骨造	0 4 1	コ 4,364,744	316	4,364,428	157,009,873	2,105	157,007,768	35,972	6,661	35,974
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	サ 135,146	159	134,987	1,906,663	805	1,905,858	14,108	5,063	14,119
その他	0 6 1	シ 8	0	8	285	0	285	35,625	0	35,625
計	0 7 1	18,897,179	522	18,896,657	1,054,430,695	3,199	1,054,427,496	55,798	6,128	55,800

地方公共団体コード	表番号
1401005	727

第27表 木造以外の家屋に関する調
(3)病院、ホテル

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9010	1247	195	260	330	4047	4755
鉄筋コンクリート造	020	622	181	0	0	622	181
鉄骨造	030	418	79	0	0	418	79
軽量鉄骨造	040	74	7	0	0	74	7
れんが造 コンクリートブロック造	050	35	11	0	0	35	11
その他	060	0	0	0	0		
計	070	1,196	283	0	0	1,196	283

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(ニ) (イ)	(ホ) (ロ)	(ヘ) (ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9011	12ス 273,468	23 0	34 273,468	45 19,086,566	56 0	67 19,086,566	77 69,795	0	69,795
鉄筋コンクリート造	021	セ 850,390	0	850,390	64,496,815	0	64,496,815	75,844	0	75,844
鉄骨造	031	ソ 438,566	0	438,566	34,453,766	0	34,453,766	78,560	0	78,560
軽量鉄骨造	041	タ 13,086	0	13,086	700,115	0	700,115	53,501	0	53,501
れんが造 コンクリートブロック造	051	チ 4,935	0	4,935	80,842	0	80,842	16,381	0	16,381
その他	061	ツ 0	0	0	0	0	0	0	0	0
計	071	1,580,445	0	1,580,445	118,818,104	0	118,818,104	75,180	0	75,180

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	2	8

第28表 木造以外の家屋に関する調
(4)工場、倉庫、市場

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 165	19 10	26 0	33 0	40 165	47 10
鉄筋コンクリート造	0 2 0	10,422	83	49	1	10,373	82
鉄骨造	0 3 0	11,371	814	16	0	11,355	814
軽量鉄骨造	0 4 0	9,476	115	340	8	9,136	107
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	11,052	65	253	7	10,799	58
その他	0 6 0	8	0	0	0	8	0
計	0 7 0	42,494	1,087	658	16	41,836	1,071

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	総額	法定免税点未満のもの	法定免税点以上のもの	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(㎡) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(千円) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円) (ト)	(円) (チ)	(円) (リ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 テ 298,960	23 52	34 298,908	45 14,318,470	56 1,633	67 14,316,837	77 47,894	31,404	47,897
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ト 812,131	930	811,201	23,829,610	7,719	23,821,891	29,342	8,300	29,366
鉄骨造	0 3 1	ナ 10,306,391	408	10,305,983	263,169,463	1,923	263,167,540	25,535	4,713	25,535
軽量鉄骨造	0 4 1	ニ 535,882	7,820	528,062	4,855,460	27,619	4,827,841	9,061	3,532	9,143
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヌ 289,077	4,392	284,685	2,729,933	26,363	2,703,570	9,444	6,003	9,497
その他	0 6 1	ネ 63	0	63	2,089	0	2,089	33,159	0	33,159
計	0 7 1	12,242,504	13,602	12,228,902	308,905,025	65,257	308,839,768	25,232	4,798	25,255

地方公共団体コード					表番号				
4	0	1	0	0	5	7	2	8	9

第29表 木造以外の家屋に関する調
(5)その他

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 6	19 0	26 0	33 0	40 6	47 0
鉄筋コンクリート造	0 2 0	313	1	1	0	312	1
鉄骨造	0 3 0	120	8	1	0	119	8
軽量鉄骨造	0 4 0	1,376	3	45	1	1,331	2
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	579	5	18	1	561	4
その他	0 6 0	10	0	0	0	10	0
計	0 7 0	2,404	17	65	2	2,339	15

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 14,774	23 0	34 14,774	45 625,457	56 0	67 625,457	77 42,335	0	42,335
鉄筋コンクリート造	0 2 1	ハ 40,874	16	40,858	2,141,828	87	2,141,741	52,401	5,438	52,419
鉄骨造	0 3 1	ヒ 111,848	18	111,830	6,201,784	93	6,201,691	55,448	5,167	55,456
軽量鉄骨造	0 4 1	フ 14,824	422	14,402	183,356	3,013	180,343	12,369	7,140	12,522
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	ヘ 6,089	219	5,870	108,970	1,410	107,560	17,896	6,438	18,324
その他	0 6 1	ホ 84	0	84	3,360	0	3,360	40,000	0	40,000
計	0 7 1	188,493	675	187,818	9,264,755	4,603	9,260,152	49,152	6,819	49,304

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	8

第30表 木造以外の家屋に関する調
(6)合計

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 構造別	行番号	棟数					
		(1) 総数		(3) 法定免税点未満のもの		(5) 法定免税点以上のもの	
		棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数	棟数	主たる用途以外の棟数
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 0	12 1,326	19 231	26 0	33 0	40 1,326	47 231
鉄筋コンクリート造	0 2 0	25,261	3,164	50	1	25,211	3,163
鉄骨造	0 3 0	22,959	3,966	17	0	22,942	3,966
軽量鉄骨造	0 4 0	44,876	836	443	10	44,433	826
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 0	13,589	379	282	8	13,307	371
その他	0 6 0	20	0	0	0	20	0
計	0 7 0	108,031	8,576	792	19	107,239	8,557

区分 構造別	行番号	床面積			決定価格			単位当たり価格		
		総数 (㎡) (イ)	法定免税点未満のもの (㎡) (ロ)	法定免税点以上のもの (㎡) (ハ)	総額 (千円) (ニ)	法定免税点未満のもの (千円) (ホ)	法定免税点以上のもの (千円) (ヘ)	(ニ)	(ホ)	(ヘ)
								(イ)	(ロ)	(ハ)
鉄骨鉄筋コンクリート造	9 0 1 1	12 4,581,924	23 52	34 4,581,872	45 307,375,001	56 1,633	67 307,373,368	77 67,084	31,404	67,085
鉄筋コンクリート造	0 2 1	13,512,249	951	13,511,298	827,850,317	7,972	827,842,345	61,267	8,383	61,270
鉄骨造	0 3 1	16,246,152	472	16,245,680	584,183,387	2,269	584,181,118	35,958	4,807	35,959
軽量鉄骨造	0 4 1	5,271,299	9,503	5,261,796	a 173,712,537	37,674	173,674,863	32,954	3,964	33,007
れんが造 コンクリートブロック造	0 5 1	472,769	4,848	467,921	b 5,384,407	28,884	5,355,523	11,389	5,958	11,445
その他	0 6 1	179	0	179	6,468	0	6,468	36,134	0	36,134
計	0 7 1	40,084,572	セ 15,826	ソ 40,068,746	タ 1,898,512,117	チ 78,432	ツ 1,898,433,685	47,363	4,956	47,379

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 1

第31表 新增分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)棟数		(3)床面積		(5)再建築費評点数		(7)決定価格		単位当たり再建築費評点数		単位当たり価格	
		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分	(ロ) (イ) (点)		(ハ) (イ) (円)	
新 増 分	専用住宅	9 0 1 0	12 1,965	18 28	24 a 212,841	33 289	41 22,785,205	51 27,019	60 19,139,465	70 22,591	107,053	89,924	
	共同住宅・寄宿舍	0 2 0	53		b 18,185		1,883,362		1,582,024		103,567	86,996	
	併用住宅	0 3 0	20		c 3,952		359,146		301,682		90,877	76,337	
	ホテル・旅館・料亭	0 4 0			d						0	0	
	事務所・銀行・店舗	0 5 0	78	2	e 10,314	24	853,448	2,444	717,481	2,053	82,747	69,564	
	劇場・病院	0 6 0	11	3	f 1,877	170	175,516	14,093	147,434	11,838	93,509	78,548	
	工場・倉庫	0 7 0	8		g 562		34,943		29,352		62,176	52,228	
	土蔵	0 8 0			h						0	0	
	附属家	0 9 0	20	1	i 645	35	45,365	2,287	38,060	1,921	70,333	59,008	
合計	1 0 0	j 2,155	k 34	ヤ 248,376	ユ 518	26,136,985	45,843	ヨ 21,955,498	ラ 38,403	105,232	88,396		

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 2 8

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

家屋の種類	区分 構造別	行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり 再建築費評点数 (ロ) (イ) (点)	単位当たり価 格 (ハ) (イ) (円)	
			総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分			
													24 ア
新 増	事務所・店舗・百貨店	0 1 0	12	18	24 ア	33	41	51	60	70 79	0	0	
	鉄骨鉄筋コンクリート造	0 2 0	4	1	イ	8,886	7,853	941,751	821,815	1,023,184	892,877	105,981	115,146
	鉄筋コンクリート造	0 3 0	39	7	ウ	15,786	710	1,503,821	86,491	1,623,492	93,406	95,263	102,844
	鉄骨造	0 4 0	63	2	エ	10,694	48	733,664	3,871	784,817	4,151	68,605	73,389
	軽量鉄骨造	0 5 0			オ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	0 6 0			カ							0	0
	その他	0 7 0	106	10		35,366	8,611	3,179,236	912,177	3,431,493	990,434	89,895	97,028
計	0 8 0			キ							0	0	
分	住宅	0 9 0	72		ク	155,522		21,836,757		19,216,346		140,409	123,560
	鉄筋コンクリート造	1 0 0	20	1	ケ	10,055	820	1,095,360	90,778	963,917	79,885	108,937	95,864
	鉄骨造	1 1 0	253	3	コ	39,345	29	4,294,183	1,737	3,778,881	1,529	109,142	96,045
	軽量鉄骨造	1 2 0			サ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	1 3 0			シ							0	0
	その他	1 4 0	345	4		204,922	849	27,226,300	92,515	23,959,144	81,414	132,862	116,918
	計	1 5 0			ス							0	0
ホ テ ル	病院	1 6 0	3		セ	23,436		2,956,786		3,200,026		126,164	136,543
	鉄筋コンクリート造	1 7 0	1		ソ	23		4,389		4,731		190,826	205,696
	鉄骨造	1 8 0			タ							0	0
	軽量鉄骨造	1 9 0			チ							0	0
	れんが造 コンクリートブロック造	2 0 0			ツ							0	0
	その他	2 1 0	4	0		23,459	0	2,961,175	0	3,204,757	0	126,228	136,611
	計												

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	2

第32表 新增分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋 (その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

家屋の種類	区分		行番号	(1) 棟数		(4) 床面積		(5) 再建築費評点数		(7) 決定価格		単位当たり再建築費評点数 (イ) (点)	単位当たり価格 (ハ) (円)
	構造別	区分		総数	うち増築分	総数 (㎡) (イ)	うち増築分	総点数 (千点) (ロ)	うち増築分	総額 (千円) (ハ)	うち増築分		
新 増 分 の 他	工場 ・ 倉庫 ・ 市場	鉄骨鉄筋コンクリート造	2 2 0	1	1	6,127	6,127	996,653	996,653	1,076,803	1,076,803	162,666	175,747
		鉄筋コンクリート造	2 3 0	20		1,240		116,250		125,599		93,750	101,290
		鉄骨造	2 4 0	98	9	82,016	2,416	5,547,457	146,318	5,954,187	156,395	67,639	72,598
		軽量鉄骨造	2 5 0	97	1	3,633	8	126,484	371	132,809	390	34,815	36,556
		れんが造 コンクリートブロック造	2 6 0	8	3	110	20	6,714	1,988	7,237	2,143	61,036	65,791
		その他	2 7 0									0	0
		計	2 8 0	224	14	93,126	8,571	6,793,558	1,145,330	7,296,635	1,235,731	72,950	78,352
	そ の 他	鉄骨鉄筋コンクリート造	2 9 0									0	0
		鉄筋コンクリート造	3 0 0	2		34		2,881		3,113		84,735	91,559
		鉄骨造	3 1 0	1		388		53,740		57,760		138,505	148,866
		軽量鉄骨造	3 2 0	14		219		9,240		9,702		42,192	44,301
		れんが造 コンクリートブロック造	3 3 0									0	0
		その他	3 4 0	1		4		522		548		130,500	137,000
計	3 5 0	18	0	645	0	66,383	0	71,123	0	102,919	110,268		
合計		3 6 0	e 697	g 28	リ 357,518	ル 18,031	40,226,652	2,150,022	レ 37,963,152	ロ 2,307,579	112,516	106,185	

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	3

第33表 減少分家屋に関する調
(1)木造家屋

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
専用住宅	9 0 1 0	12 1,709	19 158,455	28 1,610,508	(ロ) (イ) 10,164
共同住宅・寄宿舍	0 2 0	38 103	45 19,399	54 171,912	63 8,862
併用住宅	0 3 0	12 239	19 27,025	28 170,399	63 6,305
ホテル・旅館・料亭	0 4 0	38 11	45 1,195	54 14,668	63 12,274
事務所・銀行・店舗	0 5 0	12 66	19 7,347	28 101,156	63 13,768
劇場・病院	0 6 0	38 4	45 1,215	54 6,325	63 5,206
工場・倉庫	0 7 0	12 62	19 9,324	28 25,888	63 2,776
土蔵	0 8 0	38 0	45 0	54 0	63 0
附属家	0 9 0	12 299	19 6,795	28 22,236	63 3,272
合計	1 0 0	38 2,493	45 230,755	54 2,123,092	63 9,201

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 4

第34表 減少分家屋に関する調
(2)木造以外の家屋

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分 家屋の種類	行番号	(1)	(2)	(3)	単位当たり価格 (円) (イ)
		棟数 総数	床面積 総数 (㎡) (イ)	決定価格 総額 (千円) (ロ)	
事務所・店舗・百貨店	9 0 1 0	12 142	19 112,347	28 3,777,988	33,628
住宅・アパート	0 2 0	38 262	45 78,563	54 1,970,001 ⁶³	25,075
病院・ホテル	0 3 0	12 18	19 25,557	28 1,117,643	43,731
工場・倉庫・市場	0 4 0	38 189	45 46,081	54 767,742 ⁶³	16,661
その他	0 5 0	12 375	19 10,302	28 141,852	13,769
合計	0 6 0	38 986	45 272,850	54 7,775,226 ⁶³	28,496

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 5

第35表 課税標準額等に関する調
(その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

課税標準額の特例の範囲	区分	特例率	行番号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準(A) の特例率(B) (わがまち特例)		
					(1)	(2)	(3)
					(A)	(B)	(B)
	決定価格(A)		0 1 0	12テ 2,445,716,644			
課税標準額の特例の範囲	法第9項(日本放送協会)	1/2	0 2 0	23 433,781			
	法第10項(日本原子力研究開発機構)	1/3	0 3 0	12			
	法第11項(登録有形文化財等)	2/3	0 4 0	23 33			
課税標準額の特例の範囲	三第15項(宇宙航空研究開発機構)	1/2	0 5 0	12 113,402			
	三第16項(海洋研究開発機構)	1/3	0 6 0	23 33			
	三第17項(水資源機構)	2/3	0 7 0	12 33			
課税標準額の特例の範囲	四第18項(特定地方交通線)	1/3	0 8 0	23 33			
	九第20項(科学技術振興機構)	2/3	0 9 0	12			
	九第22項(新関西国際空港株式会社)	1/2	1 0 0	23 33			
課税標準額の特例の範囲	の第23項(信用協同組合等)	3/4	1 1 0	12			
	の第25項(中部国際空港)	1/4	1 2 0	23 33			
	の第27項(家庭的保育事業)	1/2	1 3 0	12			
課税標準額の特例の範囲	の第28項(居宅訪問型保育事業)	1/2	1 4 0	23 33			
	の第29項(事業所内保育事業)	3/5	1 5 0	12 995,542			
	の第30項(認定生活困窮者就労訓練事業)	1/2	1 6 0	23 33			
課税標準額の特例の範囲	の第32項(量子科学技術研究開発機構)	-	1 7 0	12 8,814	1	2	
	の第33項(世界遺産)	-	1 8 0	23 33	1	2	
	の第1項(総合効率化に資する倉庫等)	-	1 9 0	12 1	2		
課税標準額の特例の範囲	の第9項(並行在来線の譲受資産)	1/2	2 0 0	23 33			
	の第13項(PFIによる公共施設等の整備等)	1/3	2 1 0	12			
	の第14項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	2/3	2 2 0	23 33			
課税標準額の特例の範囲	の第15項(都市鉄道施設)	1/3	2 3 0	12 26,120			
	の第16項(外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	1/2	2 4 0	23 33			
	の第17項(鉄道事業再構築事業)	1/2	2 5 0	12			
課税標準額の特例の範囲	の第19項(公益法人の所有する能楽堂)	1/2	2 6 0	23 33			
	の第20項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	1/2	2 7 0	12 3	5		
	の第22項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)	-	2 8 0	23 33	1	2	
課税標準額の特例の範囲	の第24項(駅のバリアフリー化施設)	2/3	2 9 0	12			
	の第27項(特定貨物取扱埠頭の港湾施設)	1/2	3 0 0	23 33			
	の第32項(特定事業所内保育施設)	3/5	3 1 0	12			
課税標準額の特例の範囲	の第39項(滞在快適性等向上施設)	1/4	3 2 0	23 33			
	の第1項(総合効率化に資する倉庫等)	1/2	3 3 0	12			
	の第9項(並行在来線の譲受資産)	1/2	3 4 0	23 33			
課税標準額の特例の範囲	の第13項(PFIによる公共施設等の整備等)	1/2	3 5 0	12			
	の第14項(都市利便施設(都市再生緊急整備地域))	2/3	3 6 0	23 33	2	3	
	の第15項(都市鉄道施設)	-	3 7 0	12	1	2	
課税標準額の特例の範囲	の第16項(外貨埠頭公社の民営化に係る承継特例)	2/3	3 8 0	23 33			
	の第17項(鉄道事業再構築事業)	2/3	3 9 0	12			
	の第19項(公益法人の所有する能楽堂)	-	4 0 0	23 72,930	1	2	
課税標準額の特例の範囲	の第20項(国際戦略港湾等の荷さばき施設等(国際戦略港湾))	1/2	4 1 0	12			
	の第22項(津波防災地域づくり法の指定避難施設)						
	の第24項(駅のバリアフリー化施設)						

※「課税標準の特例率(わがまち特例)(2)(3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 3 6

第36表 課税標準額等に関する調
(その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

課税標準の特例	区 分	特例率	行 番 号	法定免税点以上のもの (千円)	課税標準の特例率 (わがまち特例)		
					(1)	(2) (3)	
					(A)	(B)	
減額	法附則第一五條の三 第2項 (JR北海道・四国に係る特例) ※法附則第15條の3の適用のないもの	1/2	0 1 0 12				
	法附則第一五條の三 第1項 (旅客会社等に係る承継特例)	3/5	0 2 0 23	116,860	33		
	" (") ※法附則第15條の2第2項の適用のあるもの	3/10	0 3 0 12				
	昭四七年附則第八條 第3項 (地下道等)	1/2	0 4 0 23	33			
	昭六一年附則第三條 第10項 (特定地方交通線)	1/4	0 5 0 12				
	平成三年附則第八條 第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 6 0 23	33			
	平成七年附則第六條	第3項 (都市基盤整備公団)	1/3	0 7 0 12			
		第5項 (農業・生物系特定産業技術研究機構)	1/3	0 8 0 23	33		
		" (日本電気計器検定所)	1/6	0 9 0 12			
		" (日本消防検定協会)	1/6	1 0 0 23	33		
		" (小型船舶検査機構)	1/6	1 1 0 12			
		" (軽自動車検査協会)	1/6	1 2 0 23	33		
		" (軽自動車検査協会)	1/6	1 3 0 12			
	平成十年附則第六條 第5項 (都市基盤整備公団)	1/2	1 4 0 23	33			
	平成十三年附則第八條 第9項 (指定法人等の大規模外資埠頭)	1/2	1 5 0 12				
	平成十五年附則第十一條	第8項 (高圧ガス保安協会)	1/6	1 6 0 23	33		
		第9項 (日本電気計器検定所)	1/3	1 7 0 12			
		" (日本消防検定協会)	1/3	1 8 0 23	33		
		" (小型船舶検査機構)	1/3	1 9 0 12			
		" (軽自動車検査協会)	1/3	2 0 0 23	25,752	33	
	平成十七年附則第七條	第11項 (高圧ガス保安協会)	1/3	2 1 0 12			
		第9項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/6	2 2 0 23	33		
	平成十九年附則第六條	第10項 (自動車安全運転センター)	1/6	2 3 0 12			
		第2項 (高圧ガス保安協会)	1/2	2 4 0 23	33		
		第4項 (日本電気計器検定所)	1/2	2 5 0 12			
		" (日本消防検定協会)	1/2	2 6 0 23	33		
	平成二十年附則第十條	" (小型船舶検査機構)	1/2	2 7 0 12			
		" (軽自動車検査協会)	1/2	2 8 0 23	33		
		第19項 (PFI公共荷さばき施設等)	1/2	2 9 0 12			
		第20項 (PFI一般廃棄物処理施設)	1/2	3 0 0 23	33		
	平成二十三年附則第七條	第6項 (社会保険診療報酬支払基金)	1/3	3 1 0 12			
		第7項 (自動車安全運転センター)	1/3	3 2 0 23	33		
		第8項 (郵便貯金・簡易生命保険管理機構)	1/2	3 3 0 12			
第25項 (スーパー中核港湾)		1/2	3 4 0 23	33			
平成二十六年附則第十二條 第7項 (スーパー中核港湾)	1/2	3 5 0 12					
平成二十八年附則第十八條 第8項 (指定会社等の特定用途港湾施設)	1/2	3 6 0 23	33				
平成三十年附則第二十條 第17項 (東日本大震災により滅失又は損壊した特定地方交通線の代替家屋)	1/4	3 7 0 12					
平成三十一年附則第十六條 第4項 (津波防災地域づくり法の協定避難施設)	-	3 8 0 23	33	-	-		
令和二年附則第十四條	第2項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	3 9 0 12				
	第7項 (総合効率化に資する倉庫等)	1/2	4 0 0 23	33			
	第11項 (PFI国立大学の校舎)	1/2	4 1 0 12				
	第13項 (国際戦略港湾等の荷さばき施設等 (国際戦略港湾))	1/2	4 2 0 23	33			
	" (") (特定国際拠点港湾)	2/3	4 3 0 12				
令和三年附則第十二條	第17項 (認定誘導事業)	-	4 4 0 23	33	-	-	
	第5項 (都市鉄道利便増進施設)	2/3	4 5 0 12				
	令和三年附則第十三條 (新型コロナウイルス先端設備等)	-	4 6 0 23	1,726,333	33	0	0
	令和五年附則第十六條 第4項 (心身障害者多数雇用事業所)	5/6	4 7 0 12				
計 (B)			4 8 0 23	3,519,534	33		
課税標準額 (A)-(B)			4 9 0 12ト	2,442,197,110			

※「課税標準の特例率 (わがまち特例) (2) (3)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1) が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード					表番号				
1	4	0	1	0	0	5	7	3	7

第37表 軽減税額等に関する調 (その1)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	減額割合	行番号	(1) (2) (3)			(4) (5)		
				総数			減額割合 (A) (B)		
				個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	(わがまち特例) (A) (B)		
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 0	12	21	31	40	42	44
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 0	4,973	480,824	294,465			
	第2項 新築住宅 (中高層耐火建築物)	1/2	0 3 0	9,986	693,968	554,304			
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 0	4,194	454,292	293,019			
	第2項 認定長期優良住宅 (中高層耐火建築物)	1/2	0 5 0	25	2,852	1,795			
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅 (居住部分)	2/3	0 6 0					
		第1種 住宅 (非居住部分)	1/4	0 7 0	8	7,291	3,849		
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 0					
		第2種 住宅 (居住部分)	2/3	0 9 0					
		第2種 住宅 (非居住部分)	1/3	1 0 0					
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 0					
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 0	190	7,501	7,692	2	3	
	第3項 防災街区整備事業	住宅 (居住部分)	2/3	1 3 0					
		住宅 (非居住部分)	1/3	1 4 0					
		住宅以外	1/3	1 5 0					
第4項 高規格堤防整備事業	住宅 (特定居住用部分)	2/3	1 6 0						
	住宅 (非特定居住用部分)	1/3	1 7 0						
	住宅以外	1/3	1 8 0						
法附則第15条の9	第1項 耐震改修 (住宅)	1/2	1 9 0	1	120	12			
	第4項 バリアフリー改修 (区分所有以外)	1/3	2 0 0	1	100	9			
	第5項 バリアフリー改修 (区分所有)	1/3	2 1 0	3	243	69			
	第9項 省エネ改修 (区分所有以外)	1/3	2 2 0	3	346	81			
	第10項 省エネ改修 (区分所有)	1/3	2 3 0						
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修 (認定長期優良住宅化)	2/3	2 4 0						
	第1項 耐震改修 (通行障害・認定長期優良住宅化: 1年目)	2/3	2 5 0						
	第1項 耐震改修 (通行障害・認定長期優良住宅化: 2年目)	1/2	2 6 0						
	第4項 省エネ改修 (区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2 7 0						
	第5項 省エネ改修 (区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2 8 0						
法附則第15条の9の3	第1項 マンションの大規模修繕	-	2 9 0						
法附則第15条の10	第1項 耐震改修 (住宅以外)	1/2	3 0 0						
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 1 0						
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3 2 0						
法附則第16条の3	第10項 平成30年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3 3 0						
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 4 0						
合 計			3 5 0	19,384	1,647,537	1,155,295			
	うち 個人		3 6 0	13,477	1,279,643	872,111			
	うち 法人		3 7 0	5,907	367,894	283,184			

※「減額割合 (わがまち特例) (4) (5)」については、特例率を条例で制定している場合は特例率を入力し、制定していない場合は「-」を入力すること。したがって、(1)~(3)が「0」の場合においても空欄にせず、必ず入力すること。

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	3	7	8

第37表 軽減税額等に関する調 (その2)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	減額割合	行番号	(6) 令和5年度に新たに軽減対象となったもの			(9) 令和5年度で軽減期間の終了するもの			
				個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	
										(7)
法第352条の3	第1項 震災等代替家屋等	1/2	90 1 1	12	21	31	40	49	59	67
法附則第15条の6	第1項 新築住宅	1/2	0 2 1	ア 1,549	イ 150,665	ウ 92,237		1,722	167,600	102,757
	第2項 新築住宅 (中高層耐火建築物)	1/2	0 3 1	エ 1,908	オ 120,897	カ 100,089		1,955	131,587	95,009
法附則第15条の7	第1項 認定長期優良住宅	1/2	0 4 1	858	91,908	61,113		734	80,431	47,836
	第2項 認定長期優良住宅 (中高層耐火建築物)	1/2	0 5 1	2	207	141		10	1,094	618
法附則第15条の8	第1項 市街地再開発事業	第1種 住宅 (居住部分)	2/3	0 6 1						
		第1種 住宅 (非居住部分)	1/4	0 7 1						
		第1種 住宅以外	1/4	0 8 1						
		第2種 住宅 (居住部分)	2/3	0 9 1						
		第2種 住宅 (非居住部分)	1/3	1 0 1						
		第2種 住宅以外	1/3	1 1 1						
	第2項 サービス付き高齢者向け住宅	-	1 2 1					43	1,662	1,400
	第3項 防災街区整備事業	住宅 (居住部分)	2/3	1 3 1						
		住宅 (非居住部分)	1/3	1 4 1						
		住宅以外	1/3	1 5 1						
第4項 高規格堤防整備事業	住宅 (特定居住用部分)	2/3	1 6 1							
	住宅 (非特定居住用部分)	1/3	1 7 1							
	住宅以外	1/3	1 8 1							
法附則第15条の9	第1項 耐震改修 (住宅)	1/2	1 9 1	1	120	12		1	120	12
	第4項 バリアフリー改修 (区分所有以外)	1/3	2 0 1	1	100	9		1	100	9
	第5項 バリアフリー改修 (区分所有)	1/3	2 1 1	3	243	69		3	243	69
	第9項 省エネ改修 (区分所有以外)	1/3	2 2 1	3	346	81		3	346	81
	第10項 省エネ改修 (区分所有)	1/3	2 3 1							
法附則第15条の9の2	第1項 耐震改修 (認定長期優良住宅化)	2/3	2 4 1							
	第1項 耐震改修 (通行障害・認定長期優良住宅化:1年目)	2/3	2 5 1							
	第1項 耐震改修 (通行障害・認定長期優良住宅化:2年目)	1/2	2 6 1							
	第4項 省エネ改修 (区分所有以外・認定長期優良住宅化)	2/3	2 7 1							
	第5項 省エネ改修 (区分所有・認定長期優良住宅化)	2/3	2 8 1							
法附則第15条の9の3	第1項 マンションの大規模修繕	-	2 9 1							
法附則第15条の10	第1項 耐震改修 (住宅以外)	1/2	3 0 1							
法附則第15条の11	第1項 改修実演芸術公演施設	1/3	3 1 1							
法附則第16条の2	第10項 平成28年熊本地震 被災代替家屋	1/2	3 2 1							
法附則第16条の3	第10項 平成30年7月豪雨 被災代替家屋	1/2	3 3 1							
平成30年附則第20条	第8項 特定市街化区域農地の貸家住宅	1/2	3 4 1							
合 計			3 5 1	4,325	364,486	253,751		4,472	383,183	247,791
	うち個人		3 6 1	2,806	261,692	175,089		3,291	316,589	201,700
	うち法人		3 7 1	1,519	102,794	78,662		1,181	66,594	46,091

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	3	8

第38表 建築年次区分による家屋に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

建築年次	行番号	(1) 木造家屋		(2) 木造以外の家屋		(3) 計		(4) 単位当たり価格		
		床面積	決定価格	床面積	決定価格	床面積	決定価格	(イ)	(ロ)	(ハ)
		(㎡) (イ)	(千円) (ロ)	(㎡) (ハ)	(千円) (ニ)	(㎡) (ホ)	(千円) (ヘ)	(円)	(円)	(円)
昭和38年1月1日以前	9010	12 3,199,473	23 10,500,128	34 1,797,165	45 23,331,458	56 4,996,638	67 33,831,586	3,282	12,982	6,771
昭和38年1月2日～昭和41年1月1日	020	647,078	4,754,029	635,973	11,304,032	1,283,051	16,058,061	7,347	17,774	12,516
昭和41年1月2日～昭和44年1月1日	030	866,744	8,594,097	799,324	12,499,285	1,666,068	21,093,382	9,915	15,637	12,661
昭和44年1月2日～昭和47年1月1日	040	1,113,423	13,299,603	1,531,265	24,493,844	2,644,688	37,793,447	11,945	15,996	14,290
昭和47年1月2日～昭和50年1月1日	050	1,384,377	19,476,459	1,952,741	44,851,205	3,337,118	64,327,664	14,069	22,968	19,276
昭和50年1月2日～昭和53年1月1日	060	1,472,026	22,116,610	1,890,917	44,128,089	3,362,943	66,244,699	15,025	23,337	19,698
昭和53年1月2日～昭和56年1月1日	070	1,525,444	23,643,852	2,304,869	72,629,550	3,830,313	96,273,402	15,500	31,511	25,135
昭和56年1月2日～昭和59年1月1日	080	1,169,940	18,743,331	2,267,184	65,076,067	3,437,124	83,819,398	16,021	28,703	24,386
昭和59年1月2日～昭和62年1月1日	090	920,215	15,004,390	2,081,556	71,247,567	3,001,771	86,251,957	16,305	34,228	28,734
昭和62年1月2日～平成2年1月1日	100	1,062,094	18,560,937	2,265,653	86,221,552	3,327,747	104,782,489	17,476	38,056	31,488
平成2年1月2日～平成5年1月1日	110	1,078,491	19,531,492	2,853,417	124,923,789	3,931,908	144,455,281	18,110	43,780	36,739
平成5年1月2日～平成8年1月1日	120	1,108,523	20,620,275	2,595,467	121,084,062	3,703,990	141,704,337	18,602	46,652	38,257
平成8年1月2日～平成11年1月1日	130	961,454	20,365,483	2,557,360	133,815,604	3,518,814	154,181,087	21,182	52,326	43,816
平成11年1月2日～平成14年1月1日	140	763,997	21,073,471	2,281,846	137,872,096	3,045,843	158,945,567	27,583	60,421	52,184
平成14年1月2日～平成17年1月1日	150	685,741	23,299,862	1,989,056	122,679,872	2,674,797	145,979,734	33,978	61,677	54,576
平成17年1月2日～平成20年1月1日	160	725,135	30,609,933	2,594,974	162,857,602	3,320,109	193,467,535	42,213	62,759	58,271
平成20年1月2日～平成23年1月1日	170	652,139	32,239,608	1,910,726	130,712,047	2,562,865	162,951,655	49,437	68,410	63,582
平成23年1月2日～平成26年1月1日	180	813,234	47,236,875	1,514,632	112,176,635	2,327,866	159,413,510	58,085	74,062	68,481
平成26年1月2日～平成29年1月1日	190	785,699	50,623,616	1,444,133	122,943,400	2,229,832	173,567,016	64,431	85,133	77,839
平成29年1月2日～令和2年1月1日	200	794,736	61,762,361	1,598,489	146,771,190	2,393,225	208,533,551	77,714	91,819	87,135
令和2年1月2日～令和4年1月1日	210	503,824	44,228,747	860,307	88,930,019	1,364,131	133,158,766	87,786	103,370	97,614
令和4年1月2日～令和5年1月1日 (新 増 分)	220	ナ 248,376	ロ 21,955,498	リ 357,518	レ 37,963,152	605,894	59,918,650	88,396	106,185	98,893
合計(令和5年度総評価額等)	230	エ 22,482,163	カ 548,240,657	ク 40,084,572	コ 1,898,512,117	62,566,735	2,446,752,774	24,386	47,363	39,106

地方公共団体コード					表番号					
1	4	0	1	0	0	5	7	3	8	9

第39表 家屋の変動に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

摘要	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)
		木造家屋 床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	木造以外の家屋 床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
令和4年度の概要調書(修正前) (1)	9 0 1 0	¹² 22,462,424	²² 528,323,249	³⁴ 39,991,553	⁴⁴ 1,867,837,257 ⁵⁵
令和4年度概要調書の修正 R3. 1. 1以前の減少分、 その他の捕捉誤り (2)	0 2 0	△ 147	△ 1,673	19	11,092
R3. 1. 1以前の 新築分及び増築分 の捕捉漏れ (3)	0 3 0	4	421	0	0
R3. 1. 2 ~ R4. 1. 1の 減少分の捕捉誤り (4)	0 4 0	1,233	11,796	967	16,943
R3. 1. 2 ~ R4. 1. 1の 改築分、その他の捕捉誤り (5)	0 5 0	389	△ 3,850	△ 6,568	9,634
R3. 1. 2 ~ R4. 1. 1の 新築分及び増築分の捕捉漏れ (6)	0 6 0	2,690	94,025	11,462	231,103
令和4年度の概要調書(修正後) (1) - (2) + (3) - (4) + (5) + (6) (7)	0 7 0	22,464,421	528,403,722	39,995,461	1,868,049,959
減少分家屋 (8)	0 8 0	230,755	2,123,092	272,850	7,775,226
減価分家屋 (9)	0 9 0				
不均衡是正による増減額等 (10)	1 0 0	{ }		{ }	
改築分等家屋 (11)	1 1 0		0		0
課税・非課税変更分家屋 (12)	1 2 0	121	4,529	4,443	274,232
在来分家屋 (13)	1 3 0	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 22,233,787	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 526,285,159	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹²⁾ 39,727,054	⁽⁷⁾⁻⁽⁸⁾⁺⁽¹⁰⁾⁺⁽¹¹⁾⁺⁽¹²⁾ 1,860,548,965
新築分家屋 (14)	1 4 0	247,858	21,917,095	339,487	35,655,573
増築分家屋 (15)	1 5 0	518	38,403	18,031	2,307,579
令和5年度の決定価格等 (13) + (14) + (15) (16)	1 6 0	^工 22,482,163 ^キ	548,240,657 ^ス	40,084,572 ^タ	1,898,512,117

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 0

第40表 法附則第15条の6第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和5年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)									
		1 個 当 た り 床 面 積			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下											
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9 0 1 0	12	591	17	44,536	25	28,212	33	757	38	82,009	46	49,700	54	125	59	16,008	67	9,114
第2項・5年間適用	0 2 0		1,836		112,836		92,977		66		7,341		6,564		5		624		467
合 計	0 3 0		2,427		157,372		121,189		823		89,350		56,264		130		16,632		9,581

区 分	行 番 号	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)									
		1 個 当 た り 床 面 積			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下											
		140 m ² 超 160 m ² 以下																	
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)									
第1項・3年間適用	9 0 1 1	12	42	17	6,277	25	2,873	33	24	38	4,213	46	1,667	54	5	59	1,079	67	327
第2項・5年間適用	0 2 1		1		156		81												
合 計	0 3 1		43		6,433		2,954		24		4,213		1,667		5		1,079		327

区 分	行 番 号	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)	(24)										
		1 個 当 た り 床 面 積			計												
		240 m ² 超 280 m ² 以下															
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)										
第1項・3年間適用	9 0 1 2	12	5	17	1,314	25	344	33	ア	1,549	38	155,436	46	ウ	92,237	53	
第2項・5年間適用	0 2 2								エ	1,908		120,957		カ	100,089		
合 計	0 3 2		5		1,314		344			3,457		276,393			192,326		

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 1

第41表 法附則第15条の6及び第15条の7の減額適用を受けなかった住宅の個数に関する調
(令和5年度に新たに課税の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		A 床面積要件を満たさない住宅				
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)	計(個)
第1項	9 0 1 0	12 194	17	22	27 1	36 195
第2項	0 2 0	1,648				1,648
合計	0 3 0	1,842	0	0	1	1,843

区分	行番号	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	
		B 居住割合が1/2未満の併用住宅等							A・Bの要件を満たさないために減額の適用を受けなかった住宅	
		計(個)	うち、床面積要件を満たさない住宅				小計(個)	個数	床面積(㎡)	
		50㎡(貸家の場合40㎡)未満(個)	280㎡超300㎡以下(個)	300㎡超320㎡以下(個)	320㎡超(個)					
第1項	9 0 1 1	12 1	17	22	27	32	37 0	42 196	47 6,267	
第2項	0 2 1	1	1				1	1,648	54,658	
合計	0 3 1	2	1	0	0	0	1	1,844	60,925	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 2

第42表 法附則第15条の7第1項及び第2項による軽減税額等の
床面積区分に関する調
(令和5年度に新たに軽減の対象となったものについて)

都道府県名 福岡県
市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1) 1 個 当 た り 床 面 積 (2) (3) (4) (5) (6) (7) (8) (9)								
		50 m ² 以上 100 m ² 以下 (貸家の用に供される場合は40 m ² 以上100 m ² 以下)			100 m ² 超 120 m ² 以下			120 m ² 超 140 m ² 以下		
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 0	12 224	17 20,423	25 14,454	33 421	38 45,925	46 30,540	54 141	59 17,933	67 10,733
第2項・7年間適用	0 2 0				2	207	141			
合 計	0 3 0	224	20,423	14,454	423	46,132	30,681	141	17,933	10,733

区 分	行 番 号	(10) 1 個 当 た り 床 面 積 (11) (12) (13) (14) (15) (16) (17) (18)								
		140 m ² 超 160 m ² 以下			160 m ² 超 200 m ² 以下			200 m ² 超 240 m ² 以下		
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 1	12 41	17 6,101	25 3,080	33 23	38 4,084	46 1,734	54 5	59 1,056	67 363
第2項・7年間適用	0 2 1									
合 計	0 3 1	41	6,101	3,080	23	4,084	1,734	5	1,056	363

区 分	行 番 号	(19) 1 個 当 た り 床 面 積 (20) (21) (22) (23) (24)					
		240 m ² 超 280 m ² 以下			計		
		個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)	個 数 (個)	床 面 積 (m ²)	軽 減 税 額 (千円)
第1項・5年間適用	9 0 1 2	12 3	17 822	25 209	33 858	38 96,344	46 61,113
第2項・7年間適用	0 2 2				2	207	141
合 計	0 3 2	3	822	209	860	96,551	61,254

地方公共団体コード					表番号			
4	0	1	0	0	5	7	4	3

第43表 新築住宅に関する調

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区分	行番号	(1) 棟数	(2) 住居数	(3) 床面積 (㎡)	(4) 決定価格 (千円)	床面積 / 決定価格			
						住居数	床面積(円)		
木造家屋	専用住宅 (1)	9010	12 1,937	18 1,953	24 212,552	32 19,116,874	109	89,940	
	併用住宅 (2)	020	42 20	48 62	54 3,952	62 301,632	64	76,337	
	共同住宅・寄宿舎 (3)	030	12 53	18 406	24 18,185	32 1,582,024	45	86,996	
	計 (1) + (2) + (3) (4)	9040	42 2,010	48 2,421	54 234,689	62 21,000,530	97	89,483	
木造住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (5)	050	12	18	24	32	0	0	
	鉄筋コンクリート造 (6)	9060	42 4	48 4	54 925	62 95,674	231	103,431	
	鉄骨造 (7)	070	12 7	18 10	24 1,135	32 114,315	114	100,718	
	軽量鉄骨造 (8)	9080	42 217	48 219	54 25,376	62 2,428,138	116	95,687	
	れんが造 コンクリートブロック造 (9)	090	12	18	24	32	0	0	
	その他 (10)	9100	42	48	54	62 71	0	0	
	小計 (5) + (6) + (7) + (8) + (9) + (10) (11)	110	12 228	18 233	24 27,436	32 2,638,147	118	96,156	
	外共同住宅	鉄骨鉄筋コンクリート造 (12)	9120	42	48	54	62 71	0	0
		鉄筋コンクリート造 (13)	130	12 67	18 2,951	24 151,717	32 18,687,266	51	123,172
		鉄骨造 (14)	9140	42 11	48 127	54 7,338	62 704,921	58	96,064
		軽量鉄骨造 (15)	150	12 32	18 335	24 13,694	32 1,329,442	41	97,082
れんが造 コンクリートブロック造 (16)		9160	42	48	54	62 71	0	0	
その他 (17)		170	12	18	24	32	0	0	
小計 (12) + (13) + (14) + (15) + (16) + (17) (18)		9180	42 110	48 3,413	54 172,749	62 20,721,629	51	119,952	
寄宿舎 (19)	190	12 3	18 167	24 3,888	32 517,953	23	133,218		
計 (11) + (18) + (19) (20)	9200	42 341	48 3,813	54 204,073	62 23,877,729	54	117,006		
合計 (4) + (20) (21)	210	12 2,351	18 6,234	24 438,762	32 44,878,309	70	102,284		

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その1）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(1) 総 数			(4) 令和5年度に新たに軽減の対象となったもの					
			個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)	個 数	床 面 積 (㎡)	軽 減 税 額 (千円)			
法 附 則 第 5 6 条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 0	12	19	28	37	44	53	61
			1/3	0 2 0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 3 0							
			1/3	0 4 0							
	合 計			0 5 0	0	0	0	0	0	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 0							
			1/3	0 7 0							
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 8 0							
			1/3	0 9 0							
	合 計			1 0 0	0	0	0	0	0	0	0
合 計			1 1 0	0	0	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 4

第44表 法附則第56条の規定による軽減税額等に関する調（その2）

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区	分	行番号	(7) 令和5年度で第15条の6等のみ軽減期間の終了するもの			(10) 令和5年度で軽減期間の終了するもの		
			個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)	個数	床面積 (㎡)	軽減税額 (千円)
法附則第56条	東日本大震災 第11項 (滅失・損壊家屋の 代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 1 1				
			1/3	0 2 1				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 3 1				
			1/3	0 4 1				
	合 計			0 5 1	0	0	0	0
	東日本大震災 第14項 (居住困難区域内家 屋の代替取得家屋)	法附則第15条の6等の適用のあるもの	1/2	0 6 1				
			1/3	0 7 1				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	1/2	0 8 1				
			1/3	0 9 1				
	合 計			1 0 1	0	0	0	0
合 計			1 1 1	0	0	0	0	

地方公共団体コード					表番号		
4	0	1	0	0	5	4	5

第45表 法附則第55条の規定による減額課税等に関する調

都道府県名

福岡県

市町村名

北九州市

区	分	行番号	総数						
			(1) 個数	(2) 床面積 (㎡)	(3) 軽減税額 (千円)				
法附則第55条	第4項 減額課税初年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	1	0	12	19	28	36
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	2	0				
		合計	0	3	0	0	0	0	0
	第6項 減額課税第二年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	4	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	5	0				
		合計	0	6	0	0	0	0	0
	第8項 減額課税第三年度区域	法附則第15条の6等の適用のあるもの	0	7	0				
		法附則第15条の6等の適用のないもの	0	8	0				
		合計	0	9	0	0	0	0	0
合計		1	0	0	0	0	0	0	

地方公共団体コード	表番号
4 0 1 0 0 5	7 4 6

第46表 都市再生特別措置法第88条第3項に規定する勧告を受けた住宅に関する調
(令和4年4月1日以降に新築されたものについて)

都道府県名 福岡県

市町村名 北九州市

区 分	行 番 号	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		個 数					
		総 数 (個)	災害危険区域 (出水等) (個)	地すべり防止 区 域 (個)	土砂災害特別 警戒区域 (個)	浸水被害防止 区 域 (個)	急傾斜地崩壊 危険区域 (個)
法附則第15条の6第1項の減額適用を受けなかったもの	9 0 1 0	12	17	21	26	31	36 40
法附則第15条の6第2項の減額適用を受けなかったもの	0 2 0						
合 計	0 3 0	0	0	0	0	0	0

区 分	行 番 号	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
		都市再生特別措置法第88条第3項の規定による勧告に従わないで新築されたもの					
		床 面 積					
		総 数 (㎡)	災害危険区域 (出水等) (㎡)	地すべり防止 区 域 (㎡)	土砂災害特別 警戒区域 (㎡)	浸水被害防止 区 域 (㎡)	急傾斜地崩壊 危険区域 (㎡)
法附則第15条の6第1項の減額適用を受けなかったもの	9 0 1 1	12	17	21	26	31	36 40
法附則第15条の6第2項の減額適用を受けなかったもの	0 2 1						
合 計	0 3 1	0	0	0	0	0	0