

西小倉駅前第一地区高層建築物建設事業に係る環境影響評価方法書
に対する環境の保全の見地からの意見

1 環境保全に関する計画の記載について

環境影響評価方法書において、事業の目的の一つとして「環境に配慮した都市型共同住宅の供給を行う」旨が記載されているが、「施設の存在・供用」に係る環境保全に関する計画の記載が不十分であるため、環境影響評価準備書の作成に当たっては、ヒートアイランド対策を含め、具体的に記載すること。

2 大気環境の環境影響評価について

事業実施区域周辺は小倉都心部の自動車交通量の多い地域であるため、「工事用車両」だけでなく「居住者の保有車両」の走行に伴い変化する事業実施区域周辺の「自動車交通量」を予測した上で、大気環境の環境影響評価を実施すること。

また、大気質の環境影響評価項目に「ベンゼン」を選定することについて検討を行い、選定した場合にはその理由及び環境影響評価の結果を、選定しなかった場合にはその理由について環境影響評価準備書に記載すること。