

第67回 北九州市都市計画審議会

(審議概要)

(1) 会議の日時・場所 平成28年11月29日(火) 14:00～
 ホテルクラウンパレス小倉 2階

(2)出席した委員および臨時委員の氏名

	氏名	役職	出欠
1	赤川 貴雄	北九州市立大学国際環境工学部建築デザイン学科 准教授	○
2	井上 龍子	八幡駅前開発株式会社 代表取締役社長	○
3	内田 晃	北九州市立大学地域戦略研究所 教授	○
4	籠田 淳子	福岡県建築士会北九州地域会 副代表	×
5	白木 裕子	一般社団法人日本介護支援専門員協会 理事	×
6	神 陽子	九州国際大学法学部 准教授	○
7	寺町 賢一	九州工業大学大学院工学研究院建設社会工学研究系 准教授	○
8	中村 雄美子	NPO法人北九州子育て・親育ちエンパワメントセンターBee 代表理事	○
9	林田 法恵	北九州商工会議所女性会 副会長	○
10	原賀 美紀	産業医科大学産業保健学部 准教授	×
11	原田 美紀	原田・川原法律事務所 弁護士	○
12	久野 善隆	北九州市西部農業委員会 会長	○
13	福山 節子	福岡県不動産鑑定士協会北九州支部 不動産鑑定士	○
14	柳井 雅人	北九州市立大学経済学部 教授	○
15	戸町 武弘	北九州市議会議員 自由民主党	○
16	山本 眞智子	北九州市議会議員 公明党	○
17	香月 耕治	北九州市議会議員 自由民主党	○
18	世良 俊明	北九州市議会議員 ハートフル北九州	○
19	木下 幸子	北九州市議会議員 公明党	○
20	石田 康高	北九州市議会議員 日本共産党	○
21	高山 勲	福岡県警察本部 交通部長	代
22	永井 博文	北九州市自治会総連合会 会長	○
23	築別 悦子	北九州市女性団体連絡会議 会長	○
24	岩下 陽市	公募	○

※ ○は出席、×が欠席、代は代理出席を表す。

(3)議事要旨

別紙のとおり

議題

付議事項

- (1) 議題第295号 北九州都市計画公園の変更について
浅生公園ほか3公園【戸畑区】
- (2) 議題第296号 建築基準法第51条の規定によるごみ処理施設及び廃プラスチック類等の
破碎施設の用途に供する建築物の敷地の位置について【小倉北区】
- (3) 議題第297号 北九州都市計画施設等の名称変更について

第 67 回北九州市都市計画審議会 議事要旨
(主な質問・意見と回答)

議題第 295 号 北九州都市計画公園の変更について

浅生公園ほか 3 公園 (戸畑区)

○質問

1. 仙水公園の区域を外した土地の今後の利用予定について。
2. 公園に建築できる建築物の大きさについて。

●回答

1. 公的利用を前提に利用調整を図る予定である。
2. トイレ等の利便施設の建ぺい率は、一般的に、公園の敷地面積に対して 2% (条例により最大 3%) まで可能である。

運動施設の場合は、利便施設と合わせて 12% まで建築が可能である。

議題第 296 号 建築基準法第 51 条の規定によるごみ処理施設及び廃プラスチック類等の
破砕施設の用途に供する建築物の敷地の位置について (小倉北区)

○質問

3. 騒音について、防音壁による、公園における騒音の低減効果について。
4. 騒音規制法に基づく規制基準 (70 dB 以下) は夜間でも同じ基準値なのか。
5. 搬出先の中間処理業者における運搬時及び中間処理時の管理について。

●回答

3. 防音壁等の対策により、対策が無い場合に比べ、敷地境界において最大 11 dB 低下するという結果が出ている。
4. 施設の稼働時間中 (7時から 23時) は同じ基準である。
5. 産業廃棄物処理に関する法律に基づき、各処理業者が適正に管理する。

議題第 297 号 北九州都市計画施設等の名称変更について

○質問・意見 なし