

都市再生整備計画 フォローアップ報告書  
北九州市門司港地区

平成28年3月

福岡県北九州市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
指標1	観光入込客数	万人/日	194	206	206	確定	○	あり	222	平成26年11月	○	—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	道路の整備によって、交通アクセスが改善し、観光客への利便性向上に貢献した。 また、和布刈公園の整備により、近年、ウォーキングや街歩き等のブームにより、関門トンネルへの集客が増加している。 さらに、旧三直楼や旧大阪商船の活用により、新しい観光拠点が整備されことや外国人観光客が増加していることなどによって、増加したものと考えられる。
						見込み	●	なし				—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標2	レトロ-和布刈地区間の回遊率	%	41.1	49.3	29.6	確定	●	あり				—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	第1期において、門司港レトロ地区から和布刈地区を周遊するレトロ観光列車及び観光用バスの運行により、目新しさもあって、両地区間の回遊性が大きく向上した。 しかし、観光列車の利用客数が開業時に比べ落ち着いたため、基準年度に対して回遊率は低下したが、平成23年度のモリタリング以降は、和布刈公園の整備等により、まち歩きのブーム等と相まって、回復傾向にある。
						見込み	●	なし				—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標3	レトロ-旧市街地区間の回遊率	%	13.8	16.5	27.5	確定	●	あり				—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	旧三直楼の活用、昭和レトロ館、周辺道路の整備や地域魅力紹介マップ作成等により、回遊率が増加したものと考えられる。
						見込み	●	なし				—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1					確定						—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
					見込み						—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
その他の数値指標2					確定						—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
					見込み						—	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

## 2. 今後のまちづくり方策の検証

### 様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために 行う方策	長時間滞在型につながる更なる観光資源の発掘や魅力向上	にぎわいづくりを推進する各種イベントの実施	にぎわいがあるイベントにより、にぎわいも定着しつつある	今後とも各種イベントの開催を継続して実施する 長時間滞在ができる宿泊施設や観光施設のリニューアル等により観光資源の魅力向上を実施する
	市民活動の活性化	地元店舗や大学生が連携したイベントの実施	にぎわいがある継続的なイベントのため、参加者も積極的な企画立案を行い活動も活性化し、にぎわいも定着している	地元住民や店舗等と連携したイベント等を継続し、住民のボランティア活動参加の促進とホスピタリティの向上を目指して啓発活動を実施する
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	和布刈地区における滞在の長時間化	和布刈公園第二展望デッキ整備工事 ・展望デッキに手すりや園路によるスロープを設置し、高齢者や車いす使用者の利便性を高めた。 門司港レトロ地区と和布刈地区を結ぶトロッコ列車の活用 ・ワイン de スイーツトロッコ列車	平成26年度の観光動態調査による和布刈地区への観光客数は減少しているが、平成27年度のトロッコ列車利用者数は微増している	和布刈地区における飲食・物販や宿泊温浴施設など民間活力を活かした観光施設の整備を推進する。 また、和布刈公園は、関門海峡の歴史や眺望を活かした公園としての機能の充実を図る

事後評価シート 添付様式5-③から転記

### 様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項