

第61回 北九州市都市計画審議会
(審議概要)

(1) 会議の日時・場所 平成27年 2月 6日(金) 14:00～
ホテルクラウンパレス小倉 2階

(2)出席した委員および臨時委員の氏名

	氏名	役職	出欠
1	赤川 貴雄	北九州市立大学国際環境工学部建築デザイン学科 准教授	○
2	伊藤 解子	元北九州市立大学都市政策研究所 教授	○
3	乙間 末廣	北九州市立大学国際環境工学部環境生命工学科 教授	×
4	籠田 淳子	福岡県建築士会北九州支部 レディース部会長	○
5	寺町 賢一	九州工業大学工学部建設社会工学科 准教授	○
6	中村 雄美子	NPO法人北九州子育て・親育ちエンパワメントセンターBee 代表	○
7	林田 法恵	北九州商工会議所女性会 副会長	○
8	原賀 美紀	産業医科大学産業保健学部 准教授	○
9	原田 美紀	原田・川原法律事務所 弁護士	○
10	久野 善隆	北九州市西部農業委員会 会長	○
11	福山 節子	福岡県不動産鑑定士協会北九州支部 不動産鑑定士	○
12	柳井 雅人	北九州市立大学経済学部 教授	○
13	横山 麻季子	北九州市立大学法学部 准教授	○
14	戸町 武弘	北九州市議会議員 議長 (自由民主党)	○
15	桂 茂実	北九州市議会議員 副議長 (公明党)	○
16	香月 耕治	北九州市議会議員 自由民主党	×
17	松井 克演	北九州市議会議員 ハートフル北九州	○
18	山本 眞智子	北九州市議会議員 公明党	○
19	石田 康高	北九州市議会議員 日本共産党	○
20	小宇佐 昌敏	福岡県警察本部 交通部長	×
21	大庭 卓朗	北九州市自治会総連合会 副会長	×
22	松村 佐和子	北九州市女性団体連絡会議 会長	○

※ ○は出席、×が欠席、代は代理出席を表す。

(3)議事要旨

別紙のとおり

議題

付議事項

- (1) 議題第275号 北九州都市計画用途地域の変更について
葛原東地区【小倉南区】
- (2) 議題第276号 北九州都市計画高度地区の変更について
葛原東地区【小倉南区】

第 61 回北九州市都市計画審議会 議事要旨
(主な質問・意見と回答)

議題第 275 号 北九州都市計画用途地域の変更について (葛原東地区)

議題第 276 号 北九州都市計画高度地区の変更について (葛原東地区)

○質問

1. 用途地域と高度地区の変更により、この地区にある既存の建物で不適格となる物件が存在するのか。
2. 当該地区の北側に隣接する所にも、同じような戸建ての地域があるようだが、こちらは変更しないのか。

●回答

1. 既存不適格となる物件はない。
2. 当該地区と同じ様に隣接地区の住民とも協議を行っている。
今回付議した地区は、地元の意見集約が極めて早くでき、早急に都市計画の規制をかけてほしいという要望があったため今回、先行的に変更することとした。
北側の隣接地区などについては住環境を守るため、今後も地元と協議を行い、住居系の用途地域に変更したいと考えている。