

平成27年3月議会

総務財政委員会

説明資料

	ページ
・ 提出議案一覧	・・・ 1
・ 工事請負契約議案	
議案第48号 若松競艇場東スタンド棟改修工事	・・・ 2
議案第49号 若松競艇場東スタンド棟改修機械工事	・・・ 4

契 約 室

平成27年3月議会 提出議案一覧

[契約室]

工事請負契約議案(2件)

議案 番号	工 事 名	契約金額	契約方法及び 入札参加者数	工期	契約の相手方 (本 店所在地)
第 48 号	若松競艇場東スタンド棟改修工事	13 億 5,270 万円	総合評価落札 方式を適用し た、単体企業 又は共同企業 体による一般 競争入札 1JV	契約締結の日 から450日間	鴻池・大島特定建設工事 共同企業体 代表者 株式会社鴻池組九州支 店 (大阪市) 構成員 大島建設株式会社(若松 区)
第 49 号	若松競艇場東スタンド棟改修機械 工事	7 億 2,144 万円	総合評価落札 方式を適用し た、単体企業 又は共同企業 体による一般 競争入札 4JV及び2単 体企業	契約締結の日 から450日間	菱熱・九州機電建設工事 共同企業体 代表者 株式会社菱熱北九州支 店 (福岡市) 構成員 九州機電株式会社(小倉 北区)

若松競艇場東スタンド棟改修工事の概要

1 工事目的

若松競艇場東スタンド棟は、建築後30年以上が経過し老朽化が進み、加えて耐震補強が必要な当該施設の改修工事及び耐震補強工事を行うものである。

2 工事の概要

- (1) 工事場所 若松区赤岩町13番1号
- (2) 延床面積 13,161㎡
- (3) 規模・構造 鉄筋コンクリート造 4階建て
- (4) 工期 契約締結日から450日間（平成28年6月見込）
- (5) 供用開始 平成28年度中（予定）

3 施設の特徴

- (1) 観戦スペースの拡充
- (2) 観戦モニターの充実
- (3) フードコート of 拡充
- (4) 女性専用化粧室等の設置

4 契約議案の概要

- (1) 契約方法 一般競争入札（総合評価）
- (2) 入札日 平成27年1月14日
- (3) 落札金額 12億5,250万円
- (4) 契約金額 13億5,270万円
- (5) 契約の相手方 鴻池・大島特定建設工事共同企業体
代表者 株式会社鴻池組 九州支店（大阪市）
構成員 大島建設株式会社（若松区）

若松競艇場東スタンド棟改修工事 入札参加者一覧表

名称	所在地 (単体のみ)	代表者(JVのみ)			構成員(JVのみ)			入札金額 (税抜・円)	技術 評価点	評価値	備考
		会社名	所在地	比率	会社名	所在地	比率				
1 鴻池・大島 特定建設工事 共同企業体		(株)鴻池組 九州支店	市外	70%	大島建設(株)	市内	30%	1,252,500,000	112.40	8.9740	落札者
2 大同建設(株)	市内										辞退

※評価値＝技術評価点(標準点(100点)＋加算点)÷入札価格(税抜)×100,000,000

※最低制限価格 1,251,116,906 円(税抜)

※本件工事の入札は、混合入札(単体又は共同企業体のいずれによっても競争に参加できる入札方法)で行ったため、単体の業者とJVの入札参加者が混在している。

若松競艇場東スタンド棟改修機械工事の概要

1 工事目的

建築後30年以上が経過し施設の老朽化が進み、加えて耐震補強が必要な当該施設の改修工事及び耐震補強工事を行うのに合わせて機械設備の全面的な改修工事を行うものである。

2 工事の概要

- (1) 工事場所 若松区赤岩町13番1号
- (2) 延床面積 13,161㎡
- (3) 規模・構造 鉄筋コンクリート造 4階建て
- (4) 工期 契約締結日から450日間（平成28年6月見込）
- (5) 供用開始 平成28年度中（予定）

3 改修の概要

- (1) 給排水衛生設備改修工事
- (2) 消火排煙設備改修工事
- (3) 空調換気設備改修工事
- (4) 自動制御設備改修工事

4 契約議案の概要

- (1) 契約方法 一般競争入札（総合評価）
- (2) 入札日 平成27年1月14日
- (3) 落札金額 6億6,800万円
- (4) 契約金額 7億2,144万円
- (5) 契約の相手方 菱熱・九州機電建設工事共同企業体
代表者 株式会社菱熱北九州支店（福岡市）
構成員 九州機電株式会社（小倉北区）

若松競艇場東スタンド棟改修機械工事 入札参加者一覧表

名称	所在地 (単体のみ)	代表者(JVのみ)			構成員(JVのみ)			入札金額 (税抜・円)	技術 評価点	評価値	備考
		会社名	所在地	比率	会社名	所在地	比率				
1 菱熱・九州機電建設工事共同企業体		(株)菱熱 北九州支店	市外 (受任地:市内)	67%	九州機電 (株)	市内	33%	668,000,000	108.15	16.1901	落札者
2 大橋・内山建設工事共同企業体		大橋エアシステム(株)	市外	65%	(株)内山組	市内	35%	666,770,000	103.30	15.4925	
3 川本工業(株)九州支店	市外							667,500,000	104.80	15.7003	
4 山和(株)	市内							652,824,000	104.60	16.0226	失格(最低制限価格を下回ったため)
5 新菱・丸善建設工事共同企業体		新菱冷熱工業(株)九州支社	市外	65%	(株)丸善設備	市内	35%	662,500,000	104.50	15.7735	失格(最低制限価格を下回ったため)
6 テクノ菱和・日田建工特定建設工事共同企業体		(株)テクノ菱和九州支店	市外	70%	日田建工(株)	市内	30%				(仮称)戸畑D街区スポーツ施設新築機械工事落札のため資格取消

※評価値＝技術評価点(標準点(100点)＋加算点)÷入札価格(税抜)×100,000,000

※最低制限価格 663,128,725円(税抜)

※本件工事の入札は、混合入札(単体又は共同企業体のいずれによっても競争に参加できる入札方法)で行ったため、単体の業者とJVの入札参加者が混在している。