

上津役中学校改築工事の概要

1 工事目的

上津役中学校（昭和47年建設）は、平成23年度に耐震診断、平成24年度に補強計画を行った結果、武道場を除き、耐震補強工事が必要となった。鉄骨造建物の耐震補強工事を行う場合は、鉄骨の柱や梁部材を直接補強することとなるが、補強部材の溶接で火花やガスが発生し、教職員・生徒が通常の学校生活を営みながらの施工は困難である。また、現校舎が鉄骨造建物の耐用年数である40年を超えており、補強工事を行ったとしても数年後には建替の検討が必要となることから、今回改築工事を行うものである。

2 工事の概要

(1) 工事場所

北九州市八幡西区上上津役三丁目12番1号

(2) 延床面積

約7,500㎡

(3) 規模・構造

校舎棟 RC造 地上4階、屋内運動場棟 RC造（屋根部S造）地上2階

(4) 工期

契約締結の日から平成28年3月15日まで

(5) 供用開始

平成28年4月を予定

3 施設の特徴

(1) 安全と防災対策を確保する計画

運動場を見渡せる位置に校長室・職員室を配置し、屋外活動での生徒の事故防止を図る。

(2) 授業等への対応

2階以上の各階に多目的室を配置し多様な事業形態に活用できるよう整備。

(3) 省エネルギー機能の導入

ペアガラスによる断熱効果の向上、雨水貯水タンクを設置し散水などに利用する節水対策など省エネルギー機能の積極的な導入。

4 契約議案の概要

(1) 契約方法 一般競争入札（総合評価落札方式）

(2) 入札日 平成26年7月23日

(3) 落札金額 9億9,505万3,000円

(4) 契約金額 10億7,465万7,240円

(5) 契約の相手方 宮本・九新共同企業体

上津役中学校改築工事 入札参加者一覧表

共同企業体名		代表者			構成員			入札金額 (税抜・円)	技術 評価点	評価値	備考
		会社名	所在地区分	比率	会社名	所在地区分	比率				
1	宮本・九新共同企業体	宮本建設工業(株)	市内	60%	九新建設(株)	市内	40%	995,053,000	107.80	10.8335	落札
2	高藤・石山共同企業体	高藤建設(株)	市内	65%	(株)石山組	市内	35%	1,087,000,000	111.80	10.2851	
3	松尾・北鐵特定建設工事共同企業体	(株)松尾組	市内	60%	北鐵建設(株)	市内	40%	980,000,000	113.35	11.5663	最低制限価格未滿
4	若築・上田共同企業体	若築建設(株)	市内	70%	上田建設工業(株)	市内	30%	1,132,000,000	118.10	10.4328	予定価格超過

※評価値＝技術評価点(標準点(100点)＋加算点)÷入札価格(税抜)×100,000,000



上津役中学校改築工事