

小倉国際流通センター株式会社

I 法人の概要（平成 25 年 4 月 1 日現在）

- 1 所在地 北九州市小倉北区西港町 109-2
- 2 設立年月日 平成 9 年 9 月 25 日
- 3 代表者 代表取締役社長 宿輪 亀二
- 4 資本金 465,000 千円
- 5 北九州市の出資金 20,000 千円（出資の割合 4.3%）
- 6 役員員数

	人 数			
	合 計	うち本市からの派遣	うち本市退職者	うちその他
役員	7 人	1 人	0 人	6 人
常 勤	0 人	0 人	0 人	0 人
非常勤	7 人	1 人	0 人	6 人
社員	1 人	0 人	0 人	1 人

II 平成 24 年度事業実績

小倉国際流通センター株式会社は、市内・広域の物流事業の拡大を図るとともに、当地区の物流機能の発展に寄与することを目的として、物流高度化倉庫（小倉国際流通センター）の賃貸業等を行っている。

平成 24 年度の業績概要は、総収入 85,307,170 円、総支出 68,808,235 円、税引前当期純利益 16,498,935 円となった。

1 営業概況

平成 12 年 9 月 1 日に営業を開始した小倉国際流通センターは、平成 24 年度に 13 年目を迎えた。

倉庫の確実な設備点検による修理費のミニマム化を図った結果、平成 24 年度においても黒字を計上することができ、これまでの累積損失を解消した。長期借入金的全額完済に向けて、着実な経営を進めている。

2 主要な事業内容

- ・不動産賃貸業
- ・北九州港における物流機能の整備についての調査研究
- ・北九州港への航路誘致、集貨のための情報収集、調査研究等

Ⅲ 平成24年度決算

貸借対照表
(平成25年3月31日現在)

損益計算書
(自平成24年4月1日
至平成25年3月31日)

(単位：円)

(単位：円)

科目	金額	科目	金額	科目	金額
資産の部		負債の部		(営業損益の部)	
流動資産	37,161,493	流動負債	9,943,568	【売上高】	
現金預金	22,414,875	未払金	1,104,468	売上高	85,302,600
売掛金	14,746,618	未払法人税等	6,974,300	売上総利益	85,302,600
		未払消費税等	1,864,800		
固定資産	659,148,198	固定負債	220,327,000	【販売費及び一般管理費】	
[有形固定資産]	658,176,029	長期借入金	220,327,000	販売費及び一般管理費	64,927,049
建物	997,372,574			営業利益	20,375,551
建物附属設備	115,995,000				
構築物	35,782,000	負債合計	230,270,568	(営業外損益の部)	
機械装置	70,454,000			【営業外収益】	
減価償却累計額	▲561,427,545	純資産の部		受取利息	3,677
[無形固定資産]	447,769	株主資本	466,039,123	雑収入	893
水道施設利用権	302,699	資本金	465,000,000		4,570
電話加入権	145,070	利益剰余金	1,039,123	【営業外費用】	
[投資その他の資産]	524,400	繰越利益剰余金	1,039,123	支払利息・手形売却損	3,881,186
長期前払費用	524,400			経常利益	16,498,935
		純資産合計	466,039,123	税引前当期純利益	16,498,935
資産合計	696,309,691	負債・純資産合計	696,309,691	法人税、住民税及び事業税	6,459,336
				当期純利益	10,039,599

Ⅳ 平成25年度事業計画

平成25年度の重点実施事項は次のとおり。

1 確実な設備点検による修理費のミニマム化

長期借入金の返済を優先するため、確実に設備点検を行い突発的な修理費の抑制に努める。

2 倉庫賃料の見直し

既存の倉庫利用者の定着を図り、安定した収益を確保するため、賃料の見直しを行う。

3 空きスペースの貨物の確保

主たる倉庫利用者であるイオングループは、物流コスト低減を図るため、荷物の保管を極力抑えた直送方式に転換しつつある。その結果、倉庫に空きスペースが生じている。倉庫の稼働率を高めるため、イオングループ以外の貨物の集荷を図る。

V 平成 25 年度予算

予定損益計算書

〔 自 平成 25 年 4 月 1 日
至 平成 26 年 3 月 31 日 〕

(単位：千円)

科 目	金 額	
(営業損益の部)		
【売上高】		
売上高	82,363	82,363
売上総利益		82,363
【販売費及び一般管理費】		
販売費及び一般管理費		70,662
営業利益		11,701
(営業外損益の部)		
【営業外収益】		
営業外収益	5	5
【営業外費用】		
支払利息・手形売却損	3,373	3,373
経常利益		8,333
税引前当期純利益		8,333
法人税、住民税及び事業税		3,316
当期純利益		5,017

VI 役 員 名 簿

平成 25 年 7 月 1 日現在

役 職 名	氏 名	備 考
代表取締役社長	宿 輪 亀 二	山九株式会社 北九州支店長
取 締 役	山 田 康 雄	山田港運倉庫株式会社 代表取締役社長
”	鶴 丸 俊 輔	鶴丸海運株式会社 代表取締役社長
”	湯 本 明 生	株式会社上組 八幡支店長
”	木 村 典 史	日本通運株式会社 ひびき海運支店長
”	中 野 好 生	北九州市港湾空港局 港営部長
監 査 役	後 藤 達 男	日鉄住金物流小倉株式会社 取締役