

## 北九州都市計画駐車場の変更（北九州市決定）

都市計画駐車場に 11号 城野駅北口自転車駐車を追加する。

名 称		位 置	面 積	構 造	備 考
番 号	路 線 名				
11	城野駅北口 自転車駐車場	北九州市小倉南区城野一丁目	約540㎡	地上1層	約460台 出入口1箇所

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理由

別紙のとおり

## 都市計画の案の理由書(北九州市決定)

### 北九州都市計画駐車場を変更する理由

本市の小倉都心部から南東約 3km に位置する城野地区は、「都市計画マスタープラン小倉北区構想」において、地域拠点として、交通の拠点性を活かし、生活支援施設が充実して便利で暮らしやすく、多くの人々が住むことができるまちづくりを進めること及び住宅を導入する良好な市街地を形成することが位置づけられている。

現在、JR 城野駅北側の陸上自衛隊城野分屯地移転跡地を中心とする地区では、「環境モデル都市」のリーディングプロジェクトのひとつとして、二酸化炭素排出量の大幅な削減を目指したまちづくりを予定している。

また、駅南側では、小倉南区方面と駅との連絡強化を図るため、南口駅前広場や南北連絡通路等の整備を進めている。

そこで、これらの事業とあわせ、JR 城野駅を中心とした、歩いて暮らせるまちづくりを目指すため、駅前広場等を整備するなど、駅北側の公共交通結節機能を強化するものである。

#### 11号 城野駅北口自転車駐車場

当該自転車駐車場は、JR 城野駅北口駅前広場にあわせて、駅の西側に計画するものである。

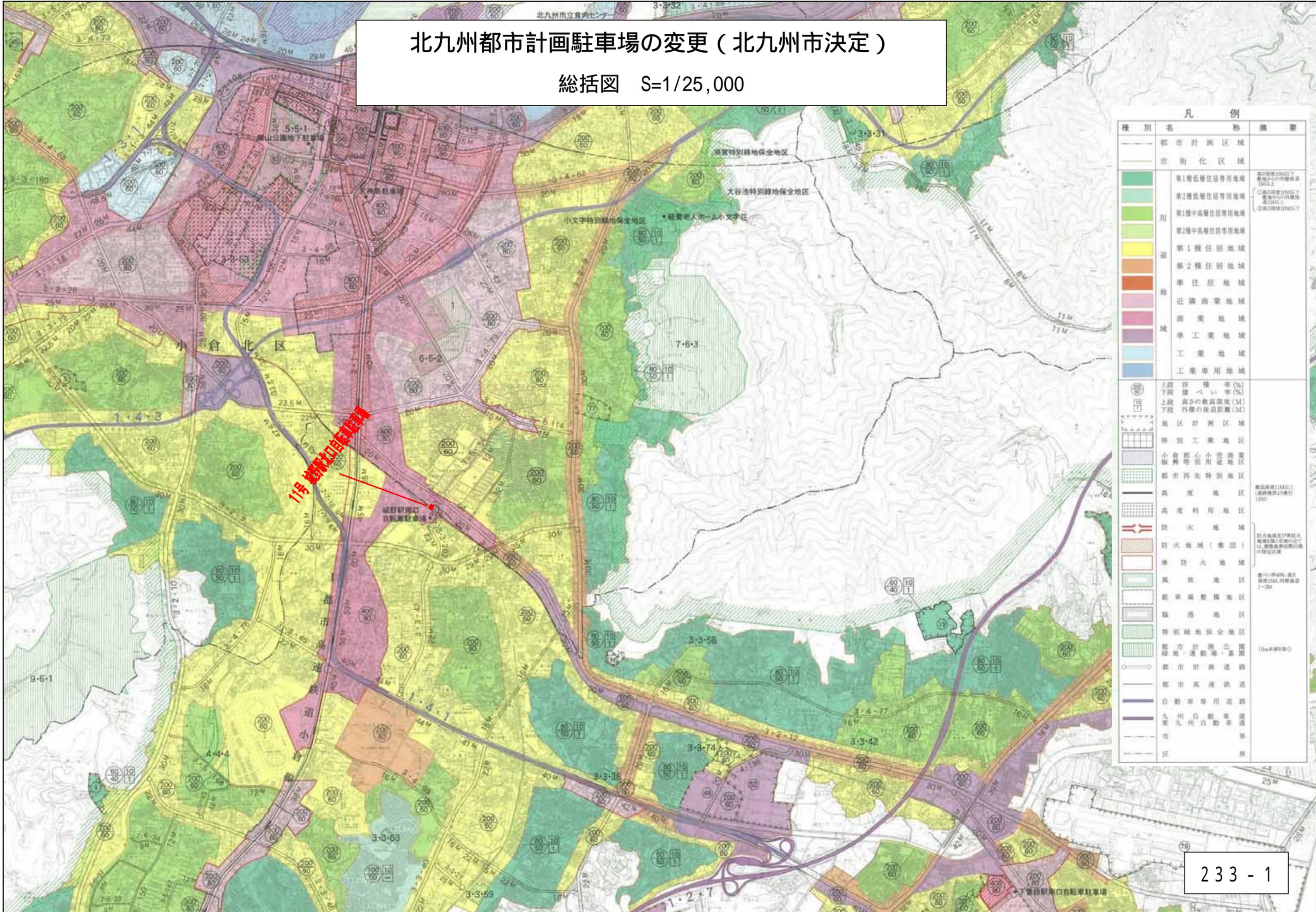
## 新旧対照表（北九州市決定）

（ ）は旧

名 称		位 置	面 積	構 造	備 考
番 号	路 線 名				
11 ( )	城野駅北口 自転車駐車場 ( )	北九州市小倉南区城野一丁目 ( )	約540㎡ ( )	地上1層 ( )	約460台 出入口1箇所

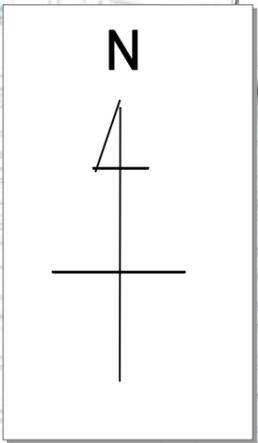
# 北九州都市計画駐車場の変更（北九州市決定）

総括図 S=1/25,000



凡例		
種別	名称	概要
—	都市計画区域	
—	市街化区域	
用	第1種低層住居専用地域	高さ制限10M以下 敷地面積の1/10未満
	第2種低層住居専用地域	①高さ制限10M以下 敷地面積の1/10未満 ②高さ制限10M以下 敷地面積10M以下
	第1種中高層住居専用地域	
	第2種中高層住居専用地域	
	第1種住居地域	
	第2種住居地域	
地	準住居地域	
	近隣商業地域	
	商業地域	
	準工業地域	
	工業地域	
城	工業専用地域	
	上段容積率(%) 下段容積率(%)	
上段高さの最高限度(M) 下段外壁の換気距離(M)	地区計画区域	
	特別工業地区	
小倉中心小売商業 振興等特別用途地区	都市再生特別地区	
	高度地区	高さ制限11M以上 (消防隊員20名以上 11M)
高度利用地区	防火地域	
	防火地域(集団)	防火地域及び準防火 地域を除く市街化区域 に、建築物の防火区画 の指定区域
準防火地域	風致地区	高さ11m未満、敷 地面積25M、内容積率 1~2%
	駐車場整備地区	
臨港地区	特別緑地保全地区	
	都市計画公園 緑地・運動場・墓園	
都市計画道路	都市計画道路	
	都市高速道路	
自動車専用道路	九州自動車道	
	東九州自動車道	
市界	市界	
	区界	

計画図 S=1:2500  
11号 城野駅北口自転車駐車場



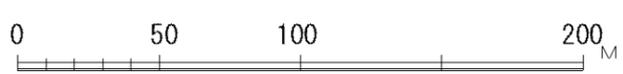
同時案件 8・7・19号 歩行者専用道路16号線

同時案件 3・1・209号 城野駅北口線

都市計画駐車場  
11号 城野駅北口自転車駐車場

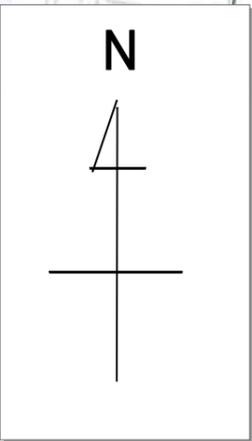
城野駅南口  
自転車駐車場

縮尺：1/2,500



233 - 2

新旧対照図 S=1:2500  
11号 城野駅北口自転車駐車場



凡例

 : 変更増

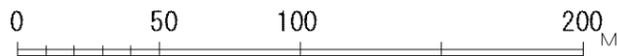
同時案件 3・1・209号 城野駅北口線

同時案件 8・7・19号 歩行者専用道路16号線

都市計画駐車場  
11号 城野駅北口自転車駐車場

城野駅南口  
自転車駐車場

縮尺: 1/2,500



233 - 3

# 計画図(案)



右折車線長 L=90m  
踏切長 L=55m  
オーバー長 L=25m

河留長 L=30m  
オーバー長 L=25m  
右折車線長 L=55m  
本線シフト長 L=35m

自転車駐輪場  
A = 540 m<sup>2</sup>  
N = 460 台