

評価結果(100点)	80.8点
------------	-------

事業者名	社会福祉法人 孝徳会 (理事長 渡邊 正孝)
施設概要	複合型特別養護老人ホーム 『地域密着型特別養護老人ホーム(定員29名)認知症対応型共同生活介護(定員18名)小規模多機能型居宅介護(登録定員25名)』
設置場所	北九州市八幡西区本城六丁目1
選定理由	<p>地域福祉の核となる取組みについて、地域交流サロンを中心とした、地域住民向けの介護予防教室や定期的な介護相談に加え、障がい者の方々によるパン製造と喫茶スペースの運営など、特色ある取組みが具体的に検討されている。</p> <p>同法人が運営する既設施設において、すでに実施している事業もあり、地域貢献への強い姿勢が窺える。</p> <p>地元の小学校、中学校に隣接しており、子どもたちとの交流を通じた世代間交流や地域交流が図りやすく、法人が目指す「地域におけるやさしさを生み出す拠点づくり」が期待される。</p> <p>地域交流サロンを含む1階は賑わいのフロアとして間取りも地域の人が訪れやすい工夫がなされ、また、入所施設部分も浴室を多く配置している。さらに、スタッフが業務しやすいような工夫や最上階には多目的な大会議室を設けるなど地域交流を重視した設計など評価できる。</p> <p>複合型施設としての創意工夫や取組みの特徴について、公募の3機能+サロンに加え、ショートステイ、デイサービスを併設した複合型の在宅総合サービスステーションとして、それぞれの機能を連携させながら、介護が必要のない時から、自立支援サービス、在宅サービス、施設サービスへと介護度の変化に対応したサービス提供が具体的に検討されている。</p>
付帯条件	<p>指定までに既存の事業所が実地指導等で指摘を受けた場合は、指摘事項について改善を行うこと。また返還金等が発生した場合は誠実に返還すること。</p> <p>指定までの期間も継続的に地域住民への説明を行い、理解と協力を得られるように努めること。</p> <p>複合型施設の運営にあたっては、地域密着型サービスの理念に基づき、サロン活動を通じて介護予防の拠点と地域交流の場としての役割を果たすとともに、地域福祉・地域医療とのネットワークの強化に努め、地域における在宅支援の介護拠点を目指すこと。</p> <p>提案の早期実現に向け、十分な組織体制を整えるとともに、開設を安全・円滑に行うため、施設全体として、事前の職員研修等の準備を徹底すること。また、職員のキャリアアップを図るため、支援の取組みを一層充実させること。</p>
委員会意見	<p>施設のハード面の充実にあたっては、施設内容と居住費との調和に努めること。</p> <p>ターミナルケアについては、今後、医療機関との連携を強化し、増加する需要に応えてほしい。</p> <p>低所得者への配慮を十分に行ってほしい。</p>